



Mainos

OP Neste Autocall 50/2022

Nimellispääomaturvaamaton strukturoitu joukkovelkakirjalaina

- Kohde-etuutena Neste Oyj osakkeen kurssikehitys.
- Sijoittajalle, joka uskoo Kohde-etuuden kurssin joko nousevan tai pysyvän vähintään Alkuarvon tasolla laina-aikana.
- Laina-aika 1-2 vuotta, ennenaikaista erääntymistä ja tuoton maksua tarkastellaan vuosittain.
- Vuosittain kertyvä 20,00 %:n* hyvitys. Maksetaan, mikäli Kohde-etuuden Referenssihintaa on vähintään Hyvitystasolla jonakin arvostuspäivänä.
- Suoja -25 %:n kurssilaskun varalle.
- Merkintäaika 07.11.2022-02.12.2022.
- Liikkeeseenlaskijana OP Yrityspankki Oyj , Aa3 (Moody's) ja AA- (S&P).

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja se saattaa olla vaikea ymmärtää.

* Alustava, vähintään 15,00 %

Avaintietoja

Merkintäaika	07.11.2022-02.12.2022
Laina-aika	07.12.2022-30.12.2024 (jos laina ei eräänny enneaikaisesti)
Kohde-etuus	NESTE OYJ osakkeen kurssikehitys
Hyvitys	20,00 % (alustava, vähintään 15,00 %). Mahdollinen hyvitys muodostuu vuosittain kumulatiivisesti arvostuspäivinä.
Pääoman takaisinmaksu	Nimellispääoman takaisinmaksu on riippuvainen Kohde-etuuden arvonkehityksestä
Takaisinmaksupäivä	30.12.2024, ilman enneaikaista erääntymistä
Autocall-taso	100 %
Hyvitystaso	100 %. Hyvitysprosentti maksetaan, jos osakkeen Referenssihintaa \geq Hyvitystaso.
Suojatase	75 %
Referenssihintaa	Kohde-etuuden päätösarvo suhteessa alkuarvoon arvostuspäivänä. Määrittely vuosittain: 11.12.2023 ja 10.12.2024
Mahdolliset maksupäivät	29.12.2023 ja 30.12.2024
Velkakirjan nimellisarvo	1 000 €
Vähimmäismerkintä	5 000 €
Emissiokurssi	Vaihtuva, noin 100.0 % (enintään 100.0 %)
Lainan ISIN-koodi	FI4000541347

Termien määrittely

Alkuarvo on liikkeeseenlaskijan Kohde-etuudelle määrittämä arvo (100 %), joka perustuu Kohde-etuuden arvoon liikkeeseenlaskijan valitsemana päivänä ajanjaksolla 07.11.2022-07.12.2022.

Referenssihintaa määritellään Kohde-etuudelle arvostuspäivinä Alkuarvoon suhteutetun päätöskurssin perusteella.

Autocall-taso Jos Kohde-etuuden Referenssihintaa on arvostuspäivänä vähintään Autocall-tasolla laina erääntyy enneaikaisesti ja sijoittajalle maksetaan nimellispääoma täysimääräisenä.

Hyvitystaso Jos Kohde-etuuden Referenssihintaa on arvostuspäivänä vähintään Hyvitystasolla, sijoittajalle maksetaan hyvitys sekä mahdolliset kertyneet hyvitykset.

Suojatase on 75 % laskettuna Alkuarvosta. Mikäli Kohde-etuuden negatiivinen ja arvonmuutos on viimeisenä arvostuspäivänä enintään -25 % Alkuarvosta laskettuna, sijoittajalle maksetaan nimellispääoma täysimääräisenä.

Lainan nimellispääoma ei ole turvattu Nimellispääoman takaisinmaksu on riippuvainen Kohde-etuuden arvonkehityksestä, sijoittaja voi menettää sijoittamansa pääoman osittain tai kokonaan. Jos Kohde-etuuden Referenssihintaa on viimeisenä arvostuspäivänä alle Suojatason (75 %) eli laskenut enemmän kuin -25 % Alkuarvosta, sijoittajalle maksetaan Kohde-etuuden kurssilaskun mukainen nimellispääoma, mutta ei lainkaan tuottoa. Sijoittaja siis menettää nimellispääomaa samassa suhteessa kuin Kohde-etuuden kurssi on laskenut suhteessa sen Alkuarvoon.

Sijoitusidea

Neste on hyvässä asemassa nopeasti kasvavalla markkinalla

Uusiutuva diesel on Nesteen tärkeimpiä tuotteita. Yhtiön arvion mukaan uusiutuvan dieselin kokonaismarkkina vuonna 2030 voi olla jopa 30 miljoonaa tonnia. Tämän arvion mukaan markkina tulee jatkamaan voimakasta kasvua 2020-luvulla, sillä vielä vuonna 2020 markkinan koko oli noin 8 miljoonaa tonnia. Nesteen tuottamien uusiutuvien tuotteiden positiivisen markkinanäkymät eivät rajoitu pelkästään tieliikennekäyttöön soveltuvan dieseliin, vaan myös uusiutuvan lentopolttoaineen markkinan arvioidaan kasvavan vahvasti ja vuonna 2030 markkinan koko voi olla jopa 12 miljoonaa tonnia. Polttoaineiden lisäksi Neste panostaa myös uusiutuvien hiilivetyjen tuotannon kehittämiseen, mikä monipuolistaa Nesteen liiketoimintaa. Uusiutuvia hiilivetyjä hyödynnetään esimerkiksi öljypohjaisten tuotteiden, kuten muovin sekä erilaisten kemiallisten aineiden valmistuksessa.

Yksi uusiutuvan polttoaineen tuotannon keskeisistä haasteista on riittävä raaka-aineiden saatavuus. Neste on tehnyt strategisia yritysostoja huolehtiakseen raaka-aineiden saatavuudesta sekä hankkiutuakseen eroon raakapalmuöljyn hyödyntämisestä polttoainetuotannossa. Eräs tuoreimmista Nesteen raaka-ainetehokkuutta vahvistavista yritysostoista oli yhdysvaltalainen Agri Trading, joka on yksi Yhdysvaltojen suurimmista itsenäisistä uusiutuvien jätteen sekä rasva- ja öljytähteiden toimittajista. Vahvalla raaka-aineiden hankintaketjulla on Nesteelle myös kilpailulta suojaava vaikutus.

Lähde: OP Yrityspankki & Bloomberg, 04.11.2022

Autocall -rakenne

Tuottoa myös paikallaan pysyvässä markkinassa

Jos Kohde-etuuden Referenssihintaa on arvostuspäivänä vähintään ennaikaisen erääntymisen toteuttavalla Autocall-tasolla (100 %), laina erääntyy ennaikaisesti ja sijoittajalle maksetaan nimellispääoma täysimääräisenä. Jos Kohde-etuuden Referenssihintaa on arvostuspäivänä vähintään Hyvitystasolla (100 %), sijoittajalle maksetaan nimellispääoman lisäksi kuluneelta sijoitusajalta kertynyt hyvitys.

Vuosittain kertyvä Hyvitys

Hyvitys kertyy sijoitetulle nimellispääomalle vuosittain ja maksetaan edellä kuvatulla tavalla.

Suoja kurssilaskun varalle

Jos Kohde-etuuden Referenssihintaa on viimeisenä arvostuspäivänä vähintään Suojatasolla (75 %), eli laskenut enintään -25 % Kohde-etuuden Alkuarvosta, sijoittajalle maksetaan nimellispääoma täysimääräisenä, mutta ei hyvitystä.

Käytetyt termit määritelty edellisellä sivulla. Tarkemmat tiedot Kohde-etuudesta, tuoton määräytymisestä ja lainan ehdoista sekä siihen liittyvistä riskeistä seuraavilla sivuilla.

Sijoitusidea

Nesteen osakkeen arvostustaso on valunut keskipitkän aikavälin keskiarvon alapuolelle ja analyytikot näkevät osakkeessa reilusti nousuvaraa.

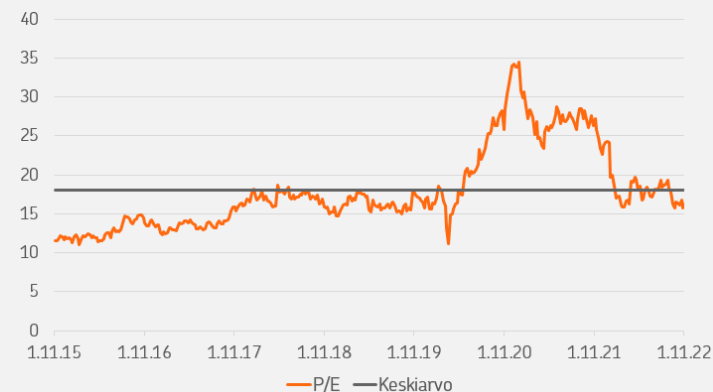
Oikealla on kuvattu Nesteen osakkeen 12kk eteenpäin katsovaa P/E kerrointa aikavälillä 2017-2022, kuvioon on myös piirretty aikavälin keskiarvo. Kuviosta nähdään että nykyinen P/E-kerroin on noin 16,5 ja keskiarvo noin 18,0. Yhtiön tulospohjainen arvostus on siis valunut jo keskiarvon alle. Nykyinen arvostustaso onkin houkutteleva Nesteen kaltaiselle laadukkaalle ja hyvää tulosta tekevälle yhtiölle, jolla on valoisat pitkän aikavälin kasvunäkymät.

Bloombergin keräämän datan mukaan analyytikoiden 12kk tavoitehintakonsensus osakkeelle on 55,22 €, nousuvaraa tavoitehintaan on noin 22 %. Analyytikoiden suositukset osakkeelle jakautuvat Osta 13, Pidä 7 ja Myy 3. Analyytikoiden ennusteet tai suositukset eivät ole tae tulevasta.

Neste on erinomaisesti johdettu tasaisen varmaa tulosta tekevä yhtiö, mistä osoituksena se, että yhtiön vertailukelpoinen tulos osaketta kohden (EPS) on ylittänyt analyytikkojen odotukset kaksitoista kvartaalia peräkkäin. Tästä huolimatta sentimentti yhtiön osakkeen ympärillä - kuten muutenkin osakemarkkinoilla - on ollut hapan vuoden 2021 alusta saakka, jolloin osake oli kohonnut jo yli 60 euron tasolle, nyt osake on valunut 45 euron tuntumaan. Autocall -lainassa sijoittajalle riittää että Kohde-etuus pysyy vähintään Alkuarvon tasolla laina-aikana.

Lähde: OP Yrityspankki & Bloomberg, 04.11.2022

Neste P/E -luvun kehitys 2017-2022, laskettu seuraavan vuoden tulosodotuksella



Lähde: OP Yrityspankki & Bloomberg, 04.11.2022.
Historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta.

Tietoa Kohde-etuudesta

Neste on yksi maailman johtavista uusiutuvan dieselin ja vastuullisen lentopolttoaineen tuottajista. Yhtiö jalostaa tähteitä ja muita innovatiivisia raaka-aineita uusiutuviksi polttoaineiksi sekä muovien ja muiden materiaalien vastuullisiksi raaka-aineiksi. Vuonna 2021 Neste sijoittui neljänneksi maailman 100 vastuullisimman yrityksen Global 100 -listalla.

Vuonna 2020 yhtiön liikevaihto oli 11,8 miljardia euroa ja liikevoitto n. 1,4 miljardia euroa. 94 % liikevoitosta tuli uusiutuvista tuotteista. Yhtiö työllistää noin 4800 henkilöä. Nesteellä on tuotantoalueita Suomessa, Alankomaissa sekä Singaporessa.

	Neste Oyj
Osakekurssi (04.11.2022)	45.38
Markkina-arvo, (Mrd)	34.91
Osinkoennuste, 2022 (%)	2.85%
PB-luku, (liukuva 12kk)	4.50
P/E-ennuste, 2023	16.2
EV/EBITDA-ennuste, 2022	11.2
ROE-ennuste, 2022 (%)	24.17%
Kurssimuutos, 6kk (%)	10%
Kurssimuutos, 12kk (%)	-5%

Kohde-etuuden kurssikehitys

Kurssi nyt	Ylin (12 kk)	Alin (12 kk)
45.38	52.18	30.81



Kuvaajassa Kohde-etuuden kurssikehitys edellisen viiden vuoden ajalta.

Lähteet: Bloomberg, yhtiön kotisivut ja OP Yrityspankki 04.11.2022. Historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta.

Tuoton määräytyminen

Alle on taulukoitu mahdolliset lopputulemat lainan arvostuspäivinä, jolloin tarkastellaan lainan mahdollista erääntymistä sekä hyvityksen maksua.

Arvostuspäivä 1 - kaksi mahdollista lopputulemaa:	
Referenssihintaa \geq Autocall- ja Hyvitystaso 100 %	Ennenaikainen erääntyminen ja hyvityksen maksu 100 % + 20,00 %* hyvitys
Referenssihintaa < Autocall- ja Hyvitystaso 100 %	Laina-aika jatkuu - ei hyvityksen maksua
Viimeinen (2.) arvostuspäivä - kolme mahdollista lopputulemaa:	
Referenssihintaa \geq Hyvitystaso 100 %	Erääntyminen tuotolla 100 % + 2 x 20,00 %*
Suojataso 75 % \leq Referenssihintaa < Hyvitystaso 100 %	Erääntyminen nimellisarvoisena - ei hyvitystä 100 %
Referenssihintaa < Suojataso 75 %	Erääntyminen tappiollisena Kohde-etuuden kurssilaskun mukainen pääoman palautus ilman hyvitystä

Referenssihintaa on kohde-etuuden päätösarvo suhteessa alkuarvoon lainan arvostuspäivänä.

Referenssihintaa verrataan lainan ehtojen mukaisesti Autocall-, Hyvitys- ja Suojatasoihin.

* Alustava, vähintään 15,00 %

Selitykset

Ennenaikainen erääntyminen ja hyvityksen maksu

Jos Kohde-etuuden Referenssihintaa on arvostuspäivänä vähintään ennenaikaisen erääntymisen toteuttavalla Autocall-tasolla, laina erääntyy ennenaikaisesti ja sijoittajalle maksetaan nimellispääoma täysimääräisenä. Jos Kohde-etuuden kurssi on arvostuspäivänä vähintään Hyvitystasolla, sijoittajalle maksetaan nimellispääoman lisäksi kuluneelta sijoitusajalta kertynyt hyvitys.

Laina-aika jatkuu - ei hyvityksen maksua

Jos yllä kuvattu ehto ennenaikaiselle erääntymiselle ei täyty, laina-aika jatkuu ja ennenaikaista erääntymistä tarkastellaan jälleen seuraavana arvostuspäivänä.

Erääntyminen tuotolla

Jos Kohde-etuuden Referenssihintaa on viimeisenä arvostuspäivänä vähintään Hyvitystasolla, sijoittajalle maksetaan nimellispääoma täysimääräisenä ja koko sijoitusajalta kertynyt hyvitys.

Erääntyminen nimellisarvoisena - ei hyvitystä

Jos Kohde-etuuden Referenssihintaa on viimeisenä arvostuspäivänä alle Hyvitystason, mutta vähintään Suojatasolla, sijoittajalle maksetaan nimellispääoma täysimääräisenä, mutta ei lainkaan hyvitystä.

Erääntyminen tappiollisena

Jos Kohde-etuuden Referenssihintaa on viimeisenä arvostuspäivänä alle Suojatason, sijoittajalle maksetaan Kohde-etuuden kurssilaskun mukainen nimellispääoma, mutta ei lainkaan hyvitystä. Sijoittaja siis menettää nimellispääomaa samassa suhteessa kuin Kohde-etuuden kurssi on laskenut suhteessa sen Alkuarvoon.

Tuotonlaskentaesimerkkejä

Yksinkertaistettuja esimerkkejä, miten Kohde-etuuden kehitys arvostuspäivinä (1-2) vaikuttaa tuottoon tai tappioon

Arvostuspäivät (1-2) Maksupäivät (1-2)	11.12.2023	10.12.2024	Sijoittajalle maksetaan		
	29.12.2023	30.12.2024			
	KOHDE-ETUUDEN REFERENSSIHINTA ARVOSTUSPÄIVÄNÄ		HYVITYS	PÄÄOMA	TUOTTO p.a.
Skenaario 1	105%		20.0 %	100.0 %	18.76%
Skenaario 2	95%	100%	40.0 %	100.0 %	17.71%
Skenaario 3	90%	75%	0%	100%	0.00%
Skenaario 4	80%	40%	0%	40%	-35.85%
Skenaario 5	50%	0%	0%	0%	-100.00%

Alkuarvo	100%
Autocall-taso	100%
Hyvitystaso	100%
Suojatase	75%

Esimerkeissä on käytetty lainan alustavia ehtoja. Verovaihtuoksia ei ole otettu huomioon. Esimerkit eivät kuvasta lainan odotettua kehitystä. Tuotto p.a. on laskettu erääntymispäivän mukaan. Lainan avaintietoasiakirjan tuottonäkymien laskennassa on puolestaan käytetty lainan vähimmäisehtoja, minkä takia asiakirjojen esimerkit voivat poiketa toisistaan.

Lainaan liittyviä riskejä

Alla on kuvattu lyhyesti lainaan liittyvät keskeisimmät riskit. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöksen tekemistä tutustua huolellisesti myös OP Yrityspankin laatimiin lainaehtoihin, avaintietoasiakirjaan ja ohjelmaesitteeseen varmistuakseen siitä, että hän ymmärtää lainan ominaisuudet ja riskit.

Tuottoon ja pääomaan liittyvät riskit

Lainan mahdolliseen tuottoon ja pääoman palautukseen sekä ennenaikaiseen takaisinmaksuun vaikuttaa Kohde-etuuden arvonekehitys. Mikäli Kohde-etuuden Referenssihintana on viimeisenä arvostuspäivänä alle lainan ehtojen mukaisen Suojatason (75 %) Alkuarvosta laskettuna, eikä laina ole erääntynyt ennenaikaisesti, sijoittajalle palautetaan vain vastaava osuus nimellispääomasta (Referenssihintana / Alkuarvo * nimellispääoma). Lainan nimellispääoman palautus on tällöin 0 %:n ja 75 % välillä.

Liikkeeseenlaskijariski

Lainaan liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä eli siitä, että liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi eikä pysty vastaamaan maksuvelvoitteistaan. Sijoittaja voi liikkeeseenlaskijan mahdollisen maksukyvyttömyyden johdosta menettää sijoittamansa pääoman ja mahdollisen tuoton kokonaan tai osittain. Lainalle ei ole vakuutta. Lainaan liittyy myös riski siitä, että liikkeeseenlaskijan vakavien taloudellisten vaikeuksien johdosta kriisinratkaisuviranomainen käyttää oikeuttaan puuttua pankin liikkeeseen laskemien lainojen ehtoihin sijoittajan asemaan vaikuttavalla tavalla ja soveltaa liikkeeseenlaskijaan laissa määriteltyjä kriisinratkaisuvälineitä, joita voivat olla esimerkiksi lainan alaskirjaus, muuntaminen osakkeiksi, lainan takaisinmaksuajan pidentäminen tai hyvityksen määrän muuttaminen. Tällöin sijoittaja voi menettää sijoittamansa pääoman osittain tai kokonaan. OP Yrityspankki Oyj on vakaa vuonna 1902 perustettu liikepankki ja OP Ryhmän keskusrahailaitos, jonka kansainvälinen luottokelpoisuusluokitus 04.11.2022 on Aa3 (Moody's) ja AA- (Standard & Poor's), joka vastaa vahvaa luottokelpoisuutta.

Jälkimarkkinariski

OP Yrityspankki Oyj pyrkii antamaan ostohintaa arvo-osuuksille lainan juoksuaikana, muttei takaa jälkimarkkinoita. On mahdollista, ettei lainalle muodostu jatkuvaa päivittäistä jälkimarkkinaa. Mikäli sijoittaja haluaa myydä sijoituksensa ennen takaisinmaksupäivää, voi lainan senhetkinen markkinahinta olla sijoitettua pääomaa matalampi tai korkeampi. Näin ollen sijoittajalle saattaa syntyä myynnistä luovutustappiota. Päivittäiseen noteeraukseen vaikuttaa korko- ja osakemarkkinoiden sekä näiden johdannaisten kehitys.

Ennenaikaisen takaisinmaksun riski

Lainan rakenteesta johtuen Kohde-etuuden arvonekehitys voi johtaa Lainan ennenaikaiseen takaisinmaksuun, jolloin sijoittajalle maksetaan siihen asti kertyneet tuotot ja nimellisarvo kokonaisuudessaan. Sijoittaja ei saa enää tuottoja alkuperäisen laina-ajan loppuun asti. Lainaehtojen mukaisen ennenaikaisen takaisinmaksun tapahtuessa suojausinstrumenttiin kohdistuneen lainmuutoksen, suojausinstrumentin ylläpidosta johtuvan kulujen kasvun tai suojausinstrumentissa tapahtuneen häiriön johdosta maksettava määrä voi olla yli tai alle lainan nimellisarvon. Liikkeeseenlaskijalla on myös oikeus maksaa laina ennenaikaisesti takaisin ilman erityistä syytä. Lisäksi liikkeeseenlaskijalla on oikeus maksaa laina ennenaikaisesti takaisin, mikäli lainan Kohde-etuuteen kohdistuu lainaehtojen mukainen mukauttamistoimenpide, ja kohde-etuuden korvaaminen tai laskennan korjaus johtaisivat kohtuuttomaan lopputulokseen. Tällöin liikkeeseenlaskija maksaa markkinahinnan perusteella arvo-osuuden omistajille takaisin määrän, joka voi olla yli tai alle lainan nimellisarvon.

Peruutus oikeuteen liittyvä riski

Liikkeeseenlaskijalla on oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku perustuen muuttuneeseen markkinatilanteeseen, merkintäviikkokauden jäädessä alhaiseksi tai jos tapahtuu jotain sellaista, mikä liikkeeseenlaskijan harkinnan mukaan voi vaarantaa järjestelyn onnistumisen. Lisäksi liikkeeseenlaskijalla on oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku, mikäli hyvitysprosenttia ei kyetä vahvistamaan vähintään ennalta ilmoitetulle minimitasolle. Tällöin merkintäsumma palautetaan merkitsijälle eikä palautettavalle summalle makseta korkoa.

Asiakirjat ja vastuuvarama

Lainan markkinointimateriaalin laskentaesimerkeissä käytetään alustavia ehtoja. Lainan avaintietoasiakirjan tuottonäkymien laskennassa on puolestaan käytetty lainan vähimmäisehtoja. Tämän takia asiakirjojen esimerkit voivat poiketa toisistaan.

OP Yrityspankki Oyj on laatinut tämän materiaalin markkinointitarkoituksessa. Materiaali ei ole täydellinen kuvaus tuotteesta tai siihen liittyvistä riskeistä. Annetut tiedot ja näkemykset edustavat OP Yrityspankki Oyj:n mielipidettä ja niitä voidaan muuttaa ilman erillistä ilmoitusta. Annettuja tietoja ei ole tarkoitettu sijoitusneuvoksi, tarjoukseksi tai kehotukseksi antaa tarjous rahoitusvälineen ostamisesta tai myymisestä. Materiaalissa ei huomioida kenenkään yksittäisen henkilön sijoitustavoitteita, taloudellista asemaa, sijoituskokemusta ja -tietämystä tai muita seikkoja. Ennen sijoituspäätöksen tekemistä on suositeltavaa hankkia asiantuntijaneuvoja. On tärkeää muistaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevista tuotoista. OP Yrityspankki Oyj ei ole eikä pyri olemaan vero-, kirjanpito- tai lainopillinen neuvonantaja missään toimipaikassaan. Tätä asiakirjaa ei saa jäljentää, jakaa eikä julkaista missään tarkoituksessa ilman OP Yrityspankki Oyj:n suostumusta.

Saadakseen täydelliset tiedot liikkeeseenlaskijasta ja lainasta ja ymmärtääkseen täysin lainan sijoittamista koskevaan päätökseen liittyvät mahdolliset riskit ja edut, mahdollisen sijoittajan tulee perehtyä huolellisesti lainakohtaisiin ehtoihin sekä Finanssivalvonnan hyväksymään OP Yrityspankki Oyj:n 22.4.2022 julkaisemaan sekä 4.5.2022, 27.7.2022, 20.9.2022 ja 27.10.2022 täydentämään joukkovelkakirjaohjelmaesitteeseen, lainakohtaisiin ehtoihin ja avaintietoasiakirjaan. Tämä markkinointimateriaali ei yksinään anna täydellistä kuvaa lainan ominaisuuksista tai liikkeeseenlaskijasta. Ohjelmaesitteen hyväksymistä ei pidä ymmärtää tarjottavien tai kaupankäynnin kohteeksi säännellyllä markkinalla otettavien arvopapereiden hyväksymiseksi. Ohjelmaesite, viitatus asiakirjat, lainakohtaiset ehdot ja avaintietoasiakirja ovat saatavilla merkintäpaikasta, OP Private - palvelukonttoreista sekä osoitteessa www.op.fi/joukkolainat.

Strukturointikustannus, verotus, vastuullisuusperiaatteet ja vakuus

Strukturointikustannus

Enintään 3,80 %, joka vastaa noin 1,82 %:n vuotuista kustannusta, mikäli sijoitus pidetään eräpäivään asti, eikä lainassa tapahdu ennenaikaista takaisinmaksua. Sisältyy emissiokurssiin eikä vähennetä eräpäivänä maksettavasta ehdollisesti kertyvästä tuotosta. Strukturointikustannus perustuu lainan sisältämien korko- ja johdannaissijoitusten arvoille arvostuspäivänä 31.10.2022 emissiokurssilla 100,00 %

Verotus

Laina on korkotulon lähdeverolain mukainen joukkovelkakirjalaina. Lainasta maksettava mahdollinen tuotto on Suomessa asuvalle luonnolliselle henkilölle tai kotimaiselle kuolinpesälle korkotulon lähdeveron alaista. Mikäli laina myydään ennen eräpäivää, syntynyt luovutusvoitto/-tappio on pääomatuloverotuksen alaista.

Vastuullisuusperiaatteet

Tuotteessa noudatetaan OP Varainhoito Oy:n vastuullisen sijoittamisen periaatteita poissulkulistan osalta. Poissulkeminen perustuu tyypillisesti kansainvälisten normien tai OECD:n ohjeiden vastaiseen toimintaan, tietyn tyyppisten aseiden valmistamiseen tai hiiliriskiin. Voit tutustua poissulkulistaan täältä. (<https://www.op.fi/op-ryhma/vastuullisuus/vastuullisuus-liiketoiminnassa/sijoittaminen>)

Vakuus

Lainalla ei ole vakuutta, joten lainan nimellispääoman palautukseen ja hyvityksen maksuun liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvystä.

Lainaa ei listata

OP Yrityspankki Oyj pyrkii antamaan ostonoteerauksia lainalle sen juoksuaikana normaaleissa markkinaolosuhteissa. Mikäli sijoittaja haluaa myydä lainan ennen laina-ajan päättymistä, lainan arvo voi olla yli tai alle nimellisarvon.