



Mainos

OP SijoitusPlus Terveys V/2023

Osittain nimellispääomaturvattu strukturoitu joukkovelkakirjalaina

- Kohde-etuutena Solactive Europe & US Top Pharmaceuticals 2020 AR 5% Index - osakeindeksin kurssikehitys.
- Vakuutuksenottajalle, joka uskoo Kohde-etuuden arvon nousevan tai pysyvän paikallaan laina-aikana.
- Laina-aika n. 3 vuotta.
- 20 %* Hyvitys, mikäli Kohde-etuuden arvonmuutos laina-aikana on 0-20 %*.
- Kohde-etuuden arvonmuutoksen ylittäessä 20 %*, Hyvitys on Kohde-etuuden arvonmuutos.
- Merkintähinta 100 %.
- Sijoituskohteessa on 85 % nimellispääomaturva.
- Myyntiaika 06.02.2023-17.03.2023.
- Liikkeeseenlaskijana OP Yrityspankki Oyj, Aa3 (Moody's) ja AA- (S&P).

Liitettävissä ainoastaan tiettyihin OP-Henkivakuutuksen sijoitussidonnaisiin vakuutuksiin.

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja voi olla vaikea ymmärtää.

* Alustava, vähintään (15 %)

Avaintietoja

Myyntiaika	06.02.2023-17.03.2023
Laina-aika	23.03.2023-08.04.2026
Kohde-etuus	Solactive Europe & US Top Pharmaceuticals 2020 AR 5% Index -osakeindeksi
Kuponki	20 % (alustava, vähintään 15 %)
Pääoman takaisinmaksu	Lainasta maksetaan takaisinmaksupäivänä lainan nimellispääomasta vähintään 85 % sekä mahdollinen hyvitys.
Loppuarvon määräytymispäivä	23.03.2026
Takaisinmaksupäivä	08.04.2026
Velkakirjan nimellisarvo	100 €
Emissiokurssi	100 %
Lainan ISIN-koodi	FI4000546726
Listaus	Lainaa ei listata
Vakuus	Lainalla ei ole vakuutta
Kuvaus	Lainan nimellispääomalle maksetaan hyvitystä Kohde-etuuden positiivisen arvonkehityksen perusteella lainaehdoissa määritellyllä tavalla. Mikäli kohde-etuuden arvo kehittyy epäsuotuisasti, on mahdollista, että hyvitystä ei muodostu. OP SijoitusPlus Terveys V/2023 on osittain nimellispääomaturvattu sijoituskohde. Vakuutuksenottajalle maksetaan takaisinmaksupäivänä vähintään 85 % nimellispääomasta huomioiden kuitenkin liikkeeseenlaskijariski.

Liitettävissä ainoastaan tiettyihin OP-Henkivakuutuksen sijoitussidonnaisiin vakuutuksiin

OP SijoitusPlus Terveys V/2023 -laina on sijoituskohde (jäljempänä laina), joka on liitettävissä osuuspankeissa ainoastaan OP-Henkivakuutuksen myöntämiin puhtaasti sijoitussidonnaisiin (vakuutuksissa ei ole käytettävissä laskuperustekorko-osaa) vakuutuksiin, jotka erääntyvät tai eläkkeen maksu alkaa aikaisintaan 30.04.2026. Uuden vakuutuksen tulee olla voimassa viimeistään 3 pankkipäivää ennen lainan myyntiajan päättymistä, jotta lainan voi liittää vakuutukseen. Laina ei ole liitettävissä seuraaviin vakuutuksiin: OP-Tulevaisuus sijoitusvakuutus, Yksilöllinen sijoitussopimus, Yksilöllinen sijoitusvakuutus, Yrityksen yksilöllinen sijoitussopimus sekä Instituution yksilöllinen sijoitussopimus.

Vakuutuksenottaja ei omista OP SijoitusPlus Terveys V/2023 -lainaosuutta, vaan lainan omistajana toimii OP-Henkivakuutus Oy. Laina on sijoitussidonnaisen sijoitusvakuutuksen sijoituskohde, johon sovelletaan vakuutusehtojen sijoituskohteen sijoitussidonnaisuutta koskevia sääntöjä. Vakuutusyhtiö ei takaa lainaan sijoitettua pääomaa eikä mahdollista tuottoa. Vakuutuksenottajalla on riski sijoituskohteen arvonmuutoksista ml. liikkeeseenlaskijaan kohdistuvat riskit.

Laina on joukkovelkakirjamuotoinen ja sen liikkeeseenlaskija on OP Yrityspankki Oyj.

Sijoitusidea

Kohde-etuusosakeindeksi koostuu kansainvälisistä terveysjäteistä

Lainaan sijoittamalla on mahdollista hyötyä osakemarkkinoiden tuottopotentialista valmiiksi valikoidulla osakeindeksillä. Kohde-etuusindeksi koostuu kymmenestä maailman suurimpiin lukeutuvasta terveystoimialan yhtiöstä. Indeksissä on mukana: Abbvie Inc, AstraZeneca Plc, Bristol-Myers Squibb Co, Johnson & Johnson, Merck & Co. Inc, Novartis AG, Novo Nordisk A/S, Pfizer Inc, Roche Holding AG sekä Sanofi SA. Yhtiöistä puolet on eurooppalaisia ja puolet yhdysvaltalaisia, mutta yhtiöiden liiketoiminta on pääasiassa erittäin kansainvälistä. Indeksillä tarjotaan siis hajautusta sekä maantieteellisesti että terveystoimialan eri sektoreille.

Terveysteeman taustalla vaikuttavat useat megatrendit

Kohde-etuusindeksin yhtiöt hyötyvät useasta megatrendistä, jotka tukevat terveysteeman kiinnostavuutta sijoituskohteena. Esimerkiksi väestön ikääntyminen erityisesti kehittyneissä maissa luo lääkekehittäjille sekä terveyspalveluiden tarjoajille uusia liiketoimintamahdollisuuksia. Ikääntymisen lisäksi väestö myös vaurastuu erityisesti monissa kehittyvissä talouksissa, joissa yhä useampi ihminen on saavuttanut korkeamman tulotason ja elämänlaadun viime vuosikymmeninä. Tämä vahva trendi tulee todennäköisesti myös jatkumaan tulevaisuudessa, mikä tukee terveystuotteiden ja -palveluiden globaalia kysyntää. Vaurastuva väestö panostaa yhä enemmän terveyteensä, mikä johtaa eliniänodotteiden pitenemiseen sekä kohonneisiin terveyskustannuksiin väestön ikääntyessä.

Lähde: OP Yrityspankki & Bloomberg, 01.02.2023

SijoitusPlus -rakenne

20 %* Kuponki

Jos Kohde-etuuden arvomuutos loppuarvon määräytymispäivänä (23.03.2026) on 0-20 %*:n välillä, laina maksaa kuponkimuotoisen hyvityksen, joka on 20 %*.

100 % Tuottokerroin

Arvomuutoksen ylittäessä 20 %*, hyvitys on kohde-etuuden arvomuutos. Vakuutuksenottaja hyötyy lainan kohde-etuutena olevan osakeindeksin arvonehkityksestä täysimääräisesti eli 100 %*:n tuottokertoimella.

Rajoittamaton enimmäistuotto

Lainan kohde-etuutena olevan osakeindeksin kehityksen perusteella vakuutuksenottajalle mahdollisesti muodostuvalle hyvitykselle ei ole määritelty ylärajaa.

Osittainen nimellispääomaturva

SijoitusPlus-lainarakenteen osittainen nimellispääomaturva vähentää vakuutuksenottajan riskejä Kohde-etuuden negatiivisesta kehityksestä ja vakuutuksenottajan maksimitappio on rajattu. Vakuutuksenottajalle maksetaan takaisinmaksupäivänä vähintään 85 % nimellispääomasta takaisin, vaikka lainan Kohde-etuutena oleva osakeindeksi olisi kehittynyt negatiivisesti laina-aikana. Osittainen nimellispääomaturva tarjoaa turvaa osakeindeksin mahdollista negatiivista kehitystä vastaan, joten lainan ominaisuudet tarjoavat vakuutuksenottajalle mahdollisuuden osallistua Kohde-etuuden mahdolliseen arvonnousuun ilman täyttä pääomariskiä.

Enimmäistappio lainasta vuotuisena tappiona laskettuna on -5,20 % p.a. Lainaan liittyy liikkeeseenlaskijariski.

Tarkemmat tiedot kohde-etuudesta, tuoton määräytymisestä ja lainan ehdoista sekä siihen liittyvistä riskeistä seuraavilla sivuilla.

* Alustava, vähintään 15 %

Sijoitusidea

Terveisyhtiöiden liiketoiminta ei ole erityisen suhdanneriippuvaista

Pitkän aikavälin myönteisten trendien lisäksi terveysteeman kiinnostavuutta sijoituskohteena tukee myös lääke- ja terveysteollisuuden defensiivinen luonne. Lääke- ja terveysala mielletään usein defensiiviseksi toimialaksi, joka on vähemmän herkkä taloussykin muutoksille, eivätkä laskusuhdanteet vaikuta esimerkiksi lääkkeiden tai terveyspalveluiden kysyntään yhtä merkittävästi kuin esimerkiksi syklisten toimialojen lopputuotteiden kysyntään, joka on hyvin riippuvaista talouden suhdanteista.

Kuponkirakenne mahdollistaa tuoton, vaikka indeksin kehitys olisi 0 %

Lainan kuponkirakenne mahdollistaa tuoton saavuttamisen, vaikka kohde-etuusindeksin kehitys olisi vaihtelevaa laina-aikana. Lainarakenteen mukaisesti sijoittajalle maksetaan 20 % kuponki (alustava, vähintään 15 %), mikäli kohde-etuusindeksin kehitys on välillä 0-20 %. Enimmäistuottoa ei ole kuitenkaan rajattu, mikäli kohde-etuusindeksi nousee kuponkitasoa korkeammalle. Lainan osittainen 85 % pääomaturva tuo vastaavasti turvaa mahdollista kurssilaskua vastaan. Kuponkirakenne ja osittainen pääomaturva tekevät lainasta mielenkiintoisen hajautusinstrumentin sijoitussalkkuun nykyisessä epävarmassa markkinaympäristössä.

Tässä tuotteessa sijoittaja hyötyy osakeindeksiin sisältyvien yhtiöiden maksamista osingoista siten, että indeksiyhtiöiden osingot huomioidaan osakeindeksin kurssikehityksessä. Indeksiyhtiöiden odotettu osinkotuotto on noin 3,1 %. Indeksien kehitystä kuitenkin rasisitetaan vuositason 5,0 %:n synteettisellä osingolla. Synteettinen osinko on selitetty seuraavalla sivulla.

Lähde: OP Yrityspankki & Bloomberg, 01.02.2023

Tietoa Kohde-etuudesta

Kohde-etuusindeksissä mukana 10 terveysyhtiötä

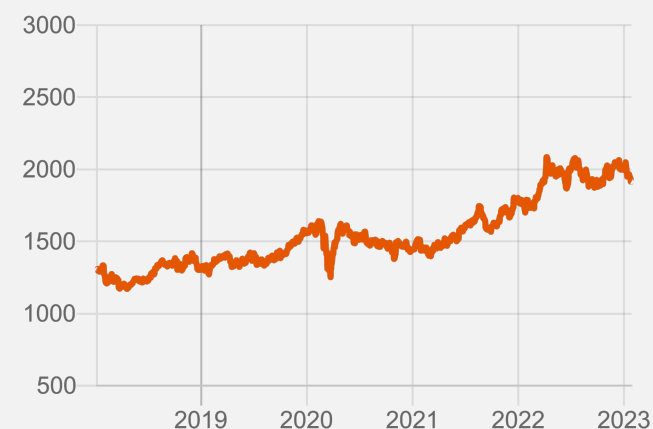
Kohde-etuusindeksi koostuu kymmenestä maailman suurimpiin lukeutuvasta terveystoimialan yhtiöstä: Abbvie Inc, AstraZeneca Plc, Bristol-Myers Squibb Co, Johnson & Johnson, Merck & Co. Inc, Novartis AG, Novo Nordisk A/S, Pfizer Inc, Roche Holding AG sekä Sanofi SA. Yhtiöistä viisi on eurooppalaisia ja viisi yhdysvaltalaisia, mutta kaikki yhtiöt harjoittavat liiketoimintaa kansainvälisesti.

Yhtiöiden yhteenlaskettu markkina-arvo on noin 2000 miljardia euroa ja yhtiöt työllistävät yhteensä noin 800 000 henkilöä. Tuotekehitys on terveystoimialalla keskeisessä roolissa ja yhtiöt investoivatkin vuositasolla tutkimukseen ja kehitykseen yhteensä noin 70 miljardia euroa. Indeksien P/E-luku vuoden 2024 tulosodotuksella on 15,1 ja P/B-luku 8,4. Useat terveysyhtiöt omistavat esimerkiksi arvokkaita patenttioikeuksia, minkä seurauksena tasepohjaiset P/B-luvut voivat olla keskimuotoa korkeampia.

Kohde-etuusindeksi tasapainotetaan neljännesvuosittain, minkä jälkeen kunkin yhtiön indeksipaino on 10 %. Indeksiyhtiöt eivät vaihdu. Indeksien kehitystä rasietaan vuositasolla 5,0 %:n synteettisellä osingolla. Synteettinen osinko tarkoittaa sitä, että indeksin arvonkehityksestä vähennetään vuosittain ilmoitettu prosenttimäärä. Vähennys tehdään päivittäin siten, että vuositasolla vähennys on 5 %. Jos indeksin komponenttien arvonnousu (osingot + kurssinousu) on esimerkiksi 8 %, niin kohde-etuutena oleva indeksi nousee 3 %.

Kohde-etuuden kurssikehitys

Kurssi nyt	Ylin (12 kk)	Alin (12 kk)
1916.28	2101.93	1713.54



Kuvaajassa Kohde-etuuden kurssikehitys edellisen viiden vuoden ajalta.

Lähteet: Bloomberg ja OP Yrityspankki 01.02.2023.
Historiallinen kehitys ei ole tae tulevast.

Vakuutuksenottajalle maksettavan mahdollisen hyvityksen laskeminen

Vakuutuksenottajalle maksettava hyvitys riippuu Kohde-etuutena olevan osakeindeksin arvonmuutoksesta.

Osakeindeksin arvonmuutos lasketaan osakeindeksin alkuarvon (määräytymispäivä 23.03.2023) ja loppuarvon (määräytymispäivä 23.03.2026) prosentuaalisena erotuksena.

Arvonmuutos välillä 0 - 20 %*

Jos Arvonmuutos on 0 - 20 %*:n välillä, hyvitys on 20 %*.

Arvonmuutos yli 20 %*

Arvonmuutoksen ylittäessä Kupongin, hyvitys on kohde-etuuden arvonmuutos. Osakeindeksin positiivista arvonmuutosta ei ole rajattu.

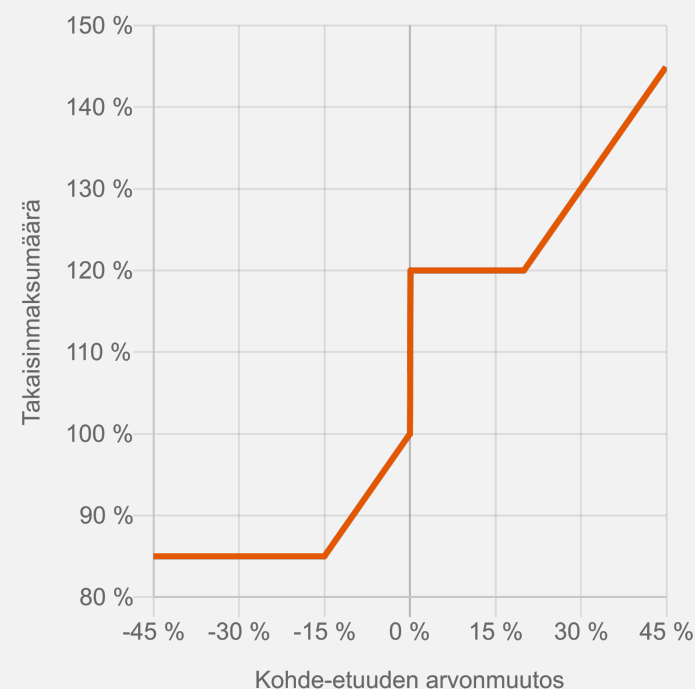
Arvonmuutos negatiivinen

Mikäli lainaehtojen mukainen osakeindeksin arvonmuutos tarkasteltuna 23.03.2026 on negatiivinen, maksettavaa hyvitystä ei muodostu. Vakuutuksenottajalle maksetaan eräpäivänä Kohde-etuuden kurssikehityksen mukainen osuus, kuitenkin vähintään 85 % nimellispääomasta. Jos laina pidetään eräpäivään ja kohde-etuuden kurssikehitys on negatiivinen -15 % tai enemmän, lainan efektiivinen vuotuinen tuotto on -5,20 % p.a.. Lainaan liittyy liikkeeseenlaskijariski. Lainalla ei ole vakuutta.

Seuraavalla sivulla on esitelty lainan tuottoja esimerkiskenaarioissa.

*Kuponki 20 % (alustava, vähintään 15 %).

Tuottoprofiili



Kuvaaja havainnollistaa lainan alustavien ehtojen mukaisen takaisinmaksumäärän (pystyakseli) kohde-etuutena olevan osakeindeksin eri arvonmuutoksilla (vaaka-akseli). Kuvaajassa on hyödynnetty lainan alustavia ehtoja. Kuvaaja ei huomioi verovaikutuksia.

Tuoton määräytyminen

	Esimerkki 1	Esimerkki 2	Esimerkki 3
	Osakeindeksin arvonmuutos on positiivinen yli 20 %*	Osakeindeksin arvonmuutos on 0 % tai positiivinen enintään 20 %*	Osakeindeksin arvonmuutos on negatiivinen
Emissiokurssi	100 %	100 %	100 %
Merkintäpalkkio	0 %	0 %	0 %
Sijoituksen nimellisarvo, €	10 000 €	10 000 €	10 000 €
Vakuutuksenottaja maksaa, €	10 000 €	10 000 €	10 000 €
Osakeindeksin arvonmuutos**	50 %	0 %	-100 %
Tuottokerroin	100 %	100 %	100 %
Hyvitys***	50 %	20 %*	0 %
Sijoittajalle maksetaan	15 000 €	12 000 €	8 500 €
Todellinen vuosituotto	14,25 % p.a.	6,17 % p.a.	-5,20 % p.a.

* Kuponki on alustava (vähintään 15 %).

** Osakeindeksin arvonmuutos: Loppuarvo/Lähtöarvo -1.

*** Jos arvonmuutos on nolla tai suurempi, kuitenkin enintään yhtä suuri kuin Kuponki (20 %*), hyvitys on 20 %*. Arvonmuutoksen ylittäessä Kuponkin, hyvitys on kohde-etuuden arvonmuutos.

Esimerkit eivät kuvasta lainan historiallista tai odotettua kehitystä. Niissä on käytetty lainan alustavia ehtoja eikä otettu huomioon verovaikutuksia tai vakuutuksen kuluja. Lainan avaintietoasiakirjan tuottonäkymien laskennassa on puolestaan käytetty lainan vähimmäisehtoja, minkä takia esimerkit voivat poiketa toisistaan.

Lainaan liittyviä riskejä

Vakuutuksenottaja ei omista OP SijoitusPlus Terveys V/2023 -lainaa, vaan lainan omistajana toimii OP-Henkivakuutus Oy. Laina on sijoitussidonnaisen sijoitusvakuutuksen sijoituskohde, johon sovelletaan vakuutusehtojen sijoituskohteen sijoitussidonnaisuutta koskevia sääntöjä.

Markkinariski

Jos sijoituskohteena oleva lainaosuus pidetään takaisinmaksupäivään 08.04.2026 asti, sen nimellispääomasta 85 %:n osuuteen ei kohdistu osake-, korko- tai valuuttamarkkinoiden riskiä. Vakuutuksenottajalle maksetaan takaisinmaksupäivänä vähintään 85 % lainan nimellisarvosta huomioiden kuitenkin liikkeeseenlaskijariski. Lainaa ei listata pörssiin. OP Yrityspankki Oyj pyrkii antamaan ostohintaa lainalle sen juoksuaikana, muttei takaa jälki-markkinoita. Mikäli vakuutuksenottaja haluaa luopua lainasta vakuutuksen sijoituskohteena ennen lainan takaisinmaksupäivää, on se mahdollista lainan jälkimarkkinahinnalla. Lainan jälkimarkkinahintaan vaikuttaa yleinen markkinakehitys ja kohde-etuuden markkinakehitys, minkä takia jälkimarkkinahinta voi olla yli tai alle lainaosuuden nimellisarvon (100 euroa/osuus). Myös tilanteessa, jossa vakuutus erääntyy tai vakuutettu kuolee ennen lainan takaisinmaksupäivää, korvauksen määrä perustuu tällöin jälkimarkkinahintaan. Yleisesti voidaan sanoa, että lainan ostohetken ja myyntihetken välisenä aikana esimerkiksi korkotason nousu voi laskea lainan arvoa. Vastaavasti yleisen korkotason lasku puolestaan voi nostaa lainan arvoa.

Mikäli lainaehtojen mukainen osakeindeksin arvomuutos on negatiivinen, maksettavaa hyvitystä ei muodostu. Jos lainaosuus pidetään takaisinmaksupäivään asti eikä maksettavaa hyvitystä muodostu, ja vakuutuksenottajalle maksetaan vähintään 85 % lainan nimellisarvosta, on lainan efektiivinen vuotuinen tuotto mahdollisen kohde-etuuden negatiivisen kehityksen vuoksi negatiivinen maksimissaan -5,20 % p.a. Vakuutuksenottajalle maksetaan takaisinmaksupäivänä vähintään 85 % nimellispääomasta. Osittainen pääomaturva ei tarjoa kuitenkaan suojaa inflaatiota vastaan. On mahdollista, että inflaation nousun myötä sijoittajalle takaisinmaksettavan pääoman reaalin arvo muodostuu pienemmäksi kuin Lainan pääoman nimellisarvo. Lisäksi sijoittajan on huomioitava, että inflaation ollessa korkeampi kuin Lainasta maksettava tuotto, voi Lainan reaalin tuotto jäädä negatiiviseksi, vaikka nimellistuotto olisikin positiivinen.

Ehto lainan liikkeeseenlaskun toteutumiselle

Liikkeeseenlaskijalla on oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku perustuen muuttuneeseen markkinatilanteeseen, merkintöjen määrän jäädessä alle kolmen miljoonan euron tai jos tapahtuu jotain muuta, joka liikkeeseenlaskijan harkinnan mukaan voi vaarantaa liikkeeseenlaskun onnistumisen. Liikkeeseenlaskija peruuttaa lainan liikkeeseenlaskun, mikäli kuponki jää alle 15 %:n. Edellä mainitussa tilanteessa lainaan sidottu vakuutussäästö siirretään OP-Henkivakuutuksen toimesta vakuutuksessa käytettävissä olevaan mahdollisimman vähäriskiseen sijoitussidonnaiseen sijoituskohteeseen.

Liikkeeseenlaskijariski

Lainaan liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyystä eli siitä, että liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi eikä pysty vastaamaan maksuvelvoitteistaan. Vakuutuksenottaja voi liikkeeseenlaskijan mahdollisen maksukyvyttömyyden johdosta menettää sijoittamansa pääoman ja mahdollisen tuoton kokonaan tai osittain. Lainalle ei ole vakuutta. Lainaan liittyy myös riski siitä, että liikkeeseenlaskijan vakavien taloudellisten vaikeuksien johdosta kriisinratkaisuviranomainen käyttää oikeuttaan puuttua pankin liikkeeseen laskemien lainojen ehtoihin vakuutuksenottajan asemaan vaikuttavalla tavalla ja soveltaa liikkeeseenlaskijaan laissa määriteltyjä kriisinratkaisuvälineitä, joita voivat olla esimerkiksi lainan alaskirjaus, muuntaminen osakkeiksi, lainan takaisinmaksuajan pidentäminen tai hyvityksen määrän muuttaminen. Tällöin vakuutuksenottaja voi menettää sijoittamansa pääoman osittain tai kokonaan. OP Yrityspankki Oyj on vakaa vuonna 1902 perustettu liikepankki ja OP Ryhmän keskusrahallaitos, jonka kansainvälinen luottokelpoisuusluokitus 01.02.2023 on Aa3 (Moody's) ja AA- (Standard & Poor's), joka vastaa vahvaa luottokelpoisuutta.

Ennenaikaisen takaisinmaksun riski

Liikkeeseenlaskijalla on oikeus maksaa laina ennenaikaisesti takaisin ilman erityistä syytä, jolloin liikkeeseenlaskija maksaa takaisin lainan päättymishetkellä olevan markkina-arvon, joka voi olla yli tai alle lainan nimellisarvon. Lisäksi liikkeeseenlaskijalla on oikeus maksaa laina ennenaikaisesti takaisin ennen sovittua takaisinmaksupäivää lainaan soveltuvan suojausinstrumenttiin kohdistuneen lainmuutoksen, suojausinstrumentin ylläpidosta johtuvan kulujen kasvun tai suojausinstrumentissa tapahtuneen häiriön vuoksi. Tällöin liikkeeseenlaskija maksaa sijoittajille laskenta-asiamiehen hyvän markkinatavan mukaisesti määrittelemän lainalla suojausinstrumentin muutoshetkellä olevan markkina-arvon, joka voi olla yli tai alle lainan nimellisarvon. Lisäksi lainaan voidaan soveltaa erityistä ennen aikaista takaisinmaksua, mikäli kohde-etuutena olevaan osakkeeseen tai yhtiöön kohdistuu laina-ehtojen mukainen mukauttamistoimenpide, ja kohde-etuuden korvaaminen tai laskennan korjaus eivät tuota taloudellisesti järkevää tai kohtuullista lopputulosta.

Edellä mainituissa takaisinmaksutilanteissa ko. vakuutussäästö siirretään OP-Henkivakuutuksen toimesta vakuutuksessa käytettävissä olevaan mahdollisimman vähäriskiseen sijoitussidonnaiseen sijoituskohteeseen.

Jälkimarkkinakaupankäynti

OP Yrityspankki Oyj pyrkii antamaan ostonoteerauksia lainalle sen juoksuaikana normaaleissa markkinaolosuhteissa. Lainan jälkimarkkina-arvoon voi vaikuttaa kohde-etuuden kehitykseen liittyvän markkinariskin lisäksi likviditeetti-, korko-, valuutta- ja luottoriski.

Asiakirjat ja vastuuvarauma

Lainan markkinointimateriaalin laskentaesimerkeissä käytetään alustavia ehtoja. Lainan avaintietoasiakirjan tuottonäkymien laskennassa on puolestaan käytetty lainan vähimmäisehtoja. Tämän takia asiakirjojen esimerkit voivat poiketa toisistaan.

OP Yrityspankki Oyj on laatinut tämän materiaalin markkinointitarkoituksessa. Materiaali ei ole täydellinen kuvaus tuotteesta tai siihen liittyvistä riskeistä. Annetut tiedot ja näkemykset edustavat OP Yrityspankki Oyj:n mielipidettä ja niitä voidaan muuttaa ilman erillistä ilmoitusta. Annettuja tietoja ei ole tarkoitettu sijoitusneuvoksi, tarjoukseksi tai kehotukseksi antaa tarjous rahoitusvälineen ostamisesta tai myymisestä. Materiaalissa ei huomioida kenenkään yksittäisen henkilön sijoitustavoitteita, taloudellista asemaa, sijoituskokemusta ja -tietämystä tai muita seikkoja. Ennen sijoituspäätöksen tekemistä on suositeltavaa hankkia asiantuntijaneuvoja. On tärkeää muistaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevista tuotoista. OP Yrityspankki Oyj ei ole eikä pyri olemaan vero-, kirjanpito- tai lainopillinen neuvonantaja missään toimipaikassaan. Tätä asiakirjaa ei saa jäljentää, jakaa eikä julkaista missään tarkoituksessa ilman OP Yrityspankki Oyj:n suostumusta.

Saadakseen täydelliset tiedot liikkeeseenlaskijasta ja lainasta ja ymmärtääkseen täysin lainan sijoittamista koskevaan päätökseen liittyvät mahdolliset riskit ja edut, mahdollisen sijoittajan tulee perehtyä huolellisesti lainakohtaisiin ehtoihin sekä Finanssivalvonnan hyväksymään OP Yrityspankki Oyj:n 22.4.2022 julkaisemaan sekä 4.5.2022, 27.7.2022, 20.9.2022 ja 27.10.2022 täydentämään joukkovelkakirjaohjelmaesitteeseen, lainakohtaisiin ehtoihin ja avaintietoasiakirjaan. Tämä markkinointimateriaali ei yksinään anna täydellistä kuvaa lainan ominaisuuksista tai liikkeeseenlaskijasta. Ohjelmaesitteen hyväksymistä ei pidä ymmärtää tarjottavien tai kaupankäynnin kohteeksi säännellyllä markkinalla otettavien arvopapereiden hyväksymiseksi. Ohjelmaesite, viitatus asiakirjat, lainakohtaiset ehdot ja avaintietoasiakirja ovat saatavilla merkintäpaikasta, OP Private - palvelukonttoreista sekä osoitteessa www.op.fi/joukkolainat.

Strukturointikustannus ja lainan listaaminen

Strukturointikustannus

Enintään 3,72 %, joka vastaa noin 1,21 %:n vuotuista kustannusta, mikäli sijoitus pidetään eräpäivään asti, eikä lainassa tapahdu ennen aikaista takaisinmaksua. Sisältyy emissiokurssiin eikä vähennetä eräpäivänä maksettavasta mahdollisesti kertyvästä tuotosta. Strukturointikustannus perustuu lainan sisältämien korko- ja johdannaissijoitusten arvoille arvostuspäivänä 26.01.2023 emissiokurssilla 100,00 %

Vakuus

Lainalla ei ole vakuutta, joten lainan nimellispääoman palautukseen ja hyvityksen maksuun liittyvä riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyystä.

Lainaa ei listata

OP Yrityspankki Oyj pyrkii antamaan ostonoteerauksia lainalle sen juoksuaikana normaaleissa markkinaolosuhteissa. Mikäli vakuutuksenottaja haluaa luopua lainasta ennen laina-ajan päättymistä, taikka jos vakuutus erääntyy tai vakuutettu kuolee ennen laina-ajan päättymistä, lainan arvo voi olla yli tai alle nimellisarvon.

OP SijoitusPlus Terveys V/2023 -lainan liittäminen OP-Henkivakuutus Oy:n myöntämän sijoitussidonnaisen vakuutuksen sijoituskohteeksi:

- Laina on liitettävissä ainoastaan OP-Henkivakuutuksen myöntämiin puhtaasti sijoitussidonnaisiin (vakuutuksissa ei ole käytettävissä laskuperustekorko-osaa) vakuutuksiin, jotka erääntyvät tai eläkkeen maksu alkaa aikaisintaan 30.04.2026. Uuden vakuutuksen tulee olla voimassa viimeistään 3 pankkipäivää ennen lainan myyntiajan päättymistä, jotta lainan voi liittää vakuutukseen. Laina ei ole kuitenkaan liitettävissä seuraaviin vakuutuksiin: OP-Tulevaisuus sijoitusvakuutus, Yksilöllinen sijoitusvakuutus, Yksilöllinen sijoitussopimus, Instituution yksilöllinen sijoitussopimus sekä Yrityksen yksilöllinen sijoitussopimus.
- Laina on vaihdettavissa vakuutuksessa käytettävissä oleviin toisiin sijoituskohteisiin jälkimarkkinahintaan lainan juoksuaikana. Lainaan kohdistettua säästön määrää ei voi lisätä merkintäajan päätyttyä.
- Laina on sijoitussidonnaisen sijoitusvakuutuksen sijoituskohde, johon sovelletaan vakuutusehtojen sijoituskohteen sijoitussidonnaisuutta koskevia sääntöjä. Vakuutusyhtiö ei takaa lainaan sijoitettua pääomaa eikä mahdollista tuottoa. Myöskään sijoitusvakuutukselle tai sen vakuutussäästölle ei anneta pääomaturvaa.
- Myyntiaikana lainan voi liittää vakuutukseen nimellisarvolla 100 %. Vakuutuksenottaja saa lainan takaisinmaksupäivänä 08.04.2026 lainaehojen mukaisen takaisinmaksettavan määrän (katso myös liikkeeseenlaskijariski).
- Jos ennen lainan takaisinmaksupäivää 08.04.2026 lainaan sijoitettuja vakuutussäästöjä takaisinostetaan vakuutuksesta tai siirretään muihin vakuutuksessa käytettävissä oleviin sijoituskohteisiin, toimeksiannot toteutetaan OP Yrityspankki Oy:n noteeraamalla jälkimarkkinahinnalla. Jos vakuutus erääntyy tai vakuutettu kuolee ennen lainan takaisinmaksupäivää, säästön edunsaajalle maksettavan vakuutussäästön tai kuolintapauskorvauksen edunsaajalle maksettavan kuolintapauskorvauksen määrä perustuu näissäkin tilanteissa lainan jälkimarkkinahintaan. Jälkimarkkinahinta voi olla yli tai alle nimellisarvon, eli vakuutuksenottaja ei välttämättä saa sijoittamaansa pääomaa täysimääräisesti takaisin, eikä edunsaajille maksettavat suoritukset välttämättä vastaa vakuutukseen sijoitettua pääomaa.
- Lainan arvosta vähennetään lisäksi vakuutuksen kulut vakuutusehtojen mukaisesti.
- Vakuutusyhtiöllä on oikeus rajoittaa sijoituksia lainaan vakuutusehtojen mukaisesti.
- Lainaan sidotut vakuutussäästöt siirretään lainan takaisinmaksupäivää seuraavana pankkipäivänä vakuutuksessa käytettävissä olevaan mahdollisimman vähäriskiseen sijoituskohteeseen.
- Vakuutuksenottajalla, vakuutetulla tai edunsaajilla ei ole omistusoikeutta vakuutuksen sijoituskohteena olevaan lainaan. Vakuutusyhtiö omistaa lainan.
- Mikäli liikkeeseenlaskija lainaehojen perusteella peruuttaa lainan liikkeeseenlaskun tai maksaa lainan ennen aikaisesta takaisin, vakuutusyhtiö siirtää lainaan sidotut vakuutussäästöt vakuutuksessa käytettävissä olevaan mahdollisimman vähäriskiseen sijoituskohteeseen ja ilmoittaa asiasta vakuutuksenottajalle. Liikkeeseenlaskijan maksaessa lainaehojen perusteella lainan ennen aikaisesta takaisin, vakuutuksenottajalle maksetaan lainan päättymishetkellä oleva markkina-arvo, joka voi olla yli tai alle lainan nimellisarvon. Edellä mainituissa tilanteissa peritään vakuutuksen kulut vakuutusehtojen mukaisesti.
- Lainan myyntiajan päätyttyä lainaan ei voi enää kohdistaa uusia vakuutusmaksuja. Mikäli vakuutuksen sijoitussuunnitelmassa on lainaan kohdistettavia maksuja, laina tullaan vaihtamaan vakuutusyhtiön toimesta vakuutuksessa käytettävissä olevaan mahdollisimman vähäriskiseen sijoituskohteeseen.
- Emission järjestäjä ja/tai liikkeeseenlaskija maksaa vakuutusyhtiölle myynti- ja merkintäpaikkana toimimisesta palkkion. Palkkio perustuu välitettyyn määrään. Vakuutusyhtiö maksaa palkkiosta prosentuaalisen osan asiamiehelle.

Lisenssi

OP Yrityspankki Oyj:llä on oikeus käyttää Solactive Europe & US Top Pharmaceuticals 2020 AR 5% -indeksiä tämän joukkovelkakirjalainan liikkeeseenlaskun yhteydessä. OP Yrityspankki Oyj on velvollinen sisällyttämään seuraavan tekstin Lainakohtaisiin ehtoihin:

Index Disclaimer

The financial instrument is not sponsored, promoted, sold or supported in any other manner by Solactive AG nor does Solactive AG offer any express or implicit guarantee or assurance either with regard to the results of using the Index and / or Index trade mark or the Index Price at any time or in any other respect. The Index is calculated and published by Solactive AG. Solactive AG uses its best efforts to ensure that the Index is calculated correctly. Irrespective of its obligations towards the Issuer, Solactive AG has no obligation to point out errors in the Index to third parties including but not limited to investors and / or financial intermediaries of the financial instrument. Neither publication of the Index by Solactive AG nor the licensing of the Index or Index trademark for the purpose of use in connection with the financial instrument constitutes a commendation by Solactive AG to invest capital in said financial instrument nor does it in any way represent an assurance or opinion of Solactive