



OHJELMAESITTEEN TÄYDENNYS 9, 10.2.2025 Asianumero FIVA/2025/194

TÄYDENNYS 9, 10.2.2025 OP YRITYSPANKKI OYJ:N JOUKKOVELKAKIRJAOHJELMAAN 2024 (3.000.000.000 EUROA) SEKÄ OP Terveys Airbag Autocall P6/2025, OP Stora Enso Autocall P7/2025, OP Säästöobligaatio Kiinteä Korko Callable S8/2025, OP SijoitusPlus Amerikka Pieniyhtiöt S9/2025, OP Säästöobligaatio Allokaattori S11/2025 H, OP SijoitusPlus Amerikka Pieniyhtiöt S10/2025 H, OP Vakuutusyhtiöt Booster P8/2025 H, OP Yrityskorko Eurooppa S12/2025, OP Luottokori Amerikka USD P9/2025, OP Mandatum Autocall P10/2025, OP SSAB Autocall P11/2025, OP Säästöobligaatio Nordea S13/2025, OP Säästöobligaatio Allokaattori S14/2025, OP Säästöobligaatio Vakuutusyhtiöt S15/2025, OP Vakuutusyhtiöt Booster P12/2025 -LAINAKOHTAISIIIN EHTOIHIN LIITETTYIHIN TIIVISTELMIIN

Tämä asiakirja ("Täydennysasiakirja") on täydennys 19.4.2024 päivättyyn ja julkistettuun ohjelmaesitteeseen, joka koskee OP Yrityspankki Oyj:n 3.000.000.000 euron määräistä joukkovelkakirjalainojen liikkeeseenlaskuohjelmaa. Finanssivalvonta on hyväksynyt tämän Täydennysasiakirjan vain siltä osin, että se täyttää asetuksen (EU) 2017/1129 mukaiset kattavuutta, ymmärrettävyyttä ja johdonmukaisuutta koskevat vaatimukset. Täydennysasiakirjalla tehdään jäljempänä kuvatut muutokset ohjelmaesitteeseen sekä alla olevan kohdan 1 osalta tiivistelmiin, jotka on liitetty OP Terveys Airbag Autocall P6/2025, OP Stora Enso Autocall P7/2025, OP Säästöobligaatio Kiinteä Korko Callable S8/2025, OP SijoitusPlus Amerikka Pieniyhtiöt S9/2025, OP Säästöobligaatio Allokaattori S11/2025 H, OP SijoitusPlus Amerikka Pieniyhtiöt S10/2025 H, OP Vakuutusyhtiöt Booster P8/2025 H, OP Yrityskorko Eurooppa S12/2025, OP Luottokori Amerikka USD P9/2025, OP Mandatum Autocall P10/2025, OP SSAB Autocall P11/2025, OP Säästöobligaatio Nordea S13/2025, OP Säästöobligaatio Allokaattori S14/2025, OP Säästöobligaatio Vakuutusyhtiöt S15/2025, OP Vakuutusyhtiöt Booster P12/2025 -lainakohtaisiin ehtoihin. Täydennysasiakirja on laadittu OP Yrityspankki Oyj:n ja OP Ryhmän julkistettua tilinpäätöstiedotteensa ajalta 1.1. – 31.12.2024. Tilinpäätöstiedotteet ovat tilintarkastamattomat. Täydennysasiakirjaa tulee lukea yhdessä ohjelmaesitteen kanssa.

1. Tällä Täydennysasiakirjalla muutetaan edellä mainittujen lainakohtaisten ehtojen tiivistelmiä seuraavasti:

Tiivistelmän kohta "Mitä ovat liikkeeseenlaskijaa koskevat keskeiset taloudelliset tiedot?" korvataan seuraavasti:

Mitä ovat liikkeeseenlaskijaa koskevat keskeiset taloudelliset tiedot?

Liikkeeseenlaskijan tuloslaskelma:

Milj. €	1-12/2023 ¹⁾	1-12/2024 ²⁾
Korkokate	582	631
Nettopalkkiotuotot	73	75
Saamisten arvonalentumiset	-96	-1
Tuotot yhteensä	738	773
Liikevoitto	329	473

¹⁾ Tilintarkastettu.

²⁾ Tilintarkastamaton.

Liikkeeseenlaskijan tase:

	12/2023	12/2024 ⁽²⁾
Varat yhteensä, milj. €	78 145 ⁽³⁾	75 683
Yleiseen liikkeeseen lasketut velkakirjat, milj. €	24 062 ⁽³⁾	19 326
Velat, joilla on huonompi etuoikeus kuin muilla veloilla, milj. €	1 414 ⁽¹⁾	1 444
Saamiset asiakkailta, milj. €	28 187 ⁽³⁾	28 385
Talletukset yhteensä, milj. €	14 629 ⁽³⁾	17 155
Oma pääoma yhteensä, milj. €	4 597 ⁽¹⁾	4 866
Järjestämättömät saamiset vastuista, %	2,23 ⁽²⁾	1,77
CET1-vakavaraisuus, %	13,0 ⁽²⁾	14,1
Vakavaraisuussuhde, %	17,1 ⁽²⁾	18,2
Pääomavaatimus, %	10,7 ⁽²⁾	10,5

¹⁾ Tilintarkastettu.

²⁾ Tilintarkastamaton.

³⁾ OP Yrityspankki korjasi virallista tilinpäätöksen tasekaavaa vuoden 2024 toisen vuosineljänneksen aikana. Uusi tasekaava kuvaa yhtiön toimintaa aiempaa paremmin. Vertailukauden tiedot on oikaistu. Luvut ovat tilintarkastamattomia.

OP Ryhmän tuloslaskelma:

Milj. €	1-12/2023	1-12/2024 ⁽²⁾
Korkokate	2 654 ⁽³⁾	2 796
Nettopalkkiotuotot	870 ⁽³⁾	818
Saamisten arvonalentumiset	-269 ⁽¹⁾	-96
Tuotot yhteensä	4 775 ⁽³⁾	4 844
Liikevoitto	2 050 ⁽¹⁾	2 486
Omistajien osuus kauden tuloksesta	1 637 ⁽¹⁾	1 987

¹⁾ Tilintarkastettu.

²⁾ Tilintarkastamaton.

³⁾ OP Ryhmä korjasi virallista tilinpäätöksen tulos- ja tasekaavaa vuoden 2024 toisen ja neljännen vuosineljänneksen aikana. Uusi tulos- ja tasekaava kuvaa ryhmän toimintaa aiempaa paremmin. Vertailukauden tiedot on oikaistu. Luvut ovat tilintarkastamattomia.

OP Ryhmän tase:

	12/2023	12/2024 ⁽²⁾
Varat yhteensä, milj. €	160 047 ⁽³⁾	161 168
Yleiseen liikkeeseen lasketut velkakirjat, milj. €	37 689 ⁽³⁾	33 198
Velat, joilla on huonompi etuoikeus kuin muilla veloilla, milj. €	1 414 ⁽¹⁾	1444
Saamiset asiakkailta, milj. €	98 316 ⁽³⁾	98 629
Talletukset yhteensä, milj. €	74 465 ⁽³⁾	77 653
Oma pääoma yhteensä, milj. €	16 262 ⁽¹⁾	18 110
Järjestämättömät saamiset vastuista, %	2,94 ⁽²⁾	2,64
CET1-vakavaraisuus, %	19,2 ⁽²⁾	21,5
Vakavaraisuussuhde, %	21,2 ⁽²⁾	23,5
Pääomavaatimus, %	14,4 ⁽²⁾	15,4

1) Tilintarkastettu

2) Tilintarkastamaton.

3) OP Ryhmä korjasi virallista tilinpäätöksen tulos- ja tasekaavaa vuoden 2024 toisen ja neljännen vuosineljänneksen aikana. Uusi tulos- ja tasekaava kuvaa ryhmän toimintaa aiempaa paremmin. Vertailukauden tiedot on oikaistu. Luvut ovat tilintarkastamattomia.

2. Tällä Täydennysasiakirjalla lisätään ohjelmaesitteen kohtaan "9 Nähtävillä olevat ja viitattut asiakirjat" sivulla 278–279 seuraavat tiedot:

Asiakirjat

[OP Yrityspankki Oyj:n tilinpäätöstiedote 1.1. – 31.12.2024](#)

sivut 1–78

[OP Ryhmän tilinpäätöstiedote 1.1. – 31.12.2024](#)

sivut 1–107

Viitattut tiedot

OP Yrityspankki Oyj:n tilinpäätöstiedote

OP Ryhmän tilinpäätöstiedote

Tilinpäätöstiedotteet ovat saatavilla OP Ryhmän verkkosivuilta www.op.fi sekä osoitteesta www.op.fi/joukkolainat. Tilinpäätöstiedotteet ovat tilintarkastamattomat.

3. Tällä Täydennysasiakirjalla korvataan ohjelmaesitteen kohta "7.5 Tulevaisuudennäkymät" ohjelmaesitteen sivulla 249 seuraavasti:

7.5 Tulevaisuudennäkymät

"OP Yrityspankki on arvioinut 6.2.2025 julkistamassaan tilinpäätöstiedotteessa vuoden 2025 näkymiä seuraavasti:

Suomen talous supistui vuonna 2024. Talous alkoi kuitenkin elpyä vuoden aikana, ja vuoden jälkipuoliskolla BKT kasvoi ennakkotietojen mukaan edellisvuodesta. Hidastuneen inflaation ja laskevien korkojen myötä taloudella on edellytykset jatkaa elpymistä. Talouden näkymien riskit ovat yhä tavanomaista suuremmat. Geopoliittisten kriisien laajeneminen tai kaupan esteiden lisääntyminen voi vaikuttaa sijoitusmarkkinoihin ja taloudelliseen toimintaympäristöön.

Arvio vuoden 2025 tuloksen kehityksestä annetaan ainoastaan ryhmätasolla OP Ryhmän tilinpäätöstiedotteessa sekä osa- ja puolivuositarkastuksissa.

OP Yrityspankin tuloskehityksen merkittävimmät epävarmuustekijät liittyvät toimintaympäristön kehitykseen, korko- ja sijoitusympäristön muutoksiin sekä saamisten arvonalentumisen kehitykseen. Lisäksi tulevaan tuloskehitykseen vaikuttavat markkinoiden kasvuvauhti ja kilpailutilanteen muutos.

Tilinpäätöstiedotteessa esitetyt arviot perustuvat tämänhetkiseen näkemykseen toimintaympäristön sekä OP Yrityspankki Oyj:n ja sen eri toimintojen kehityksestä, ja todelliset tulokset voivat olla merkittävästikin erilaiset."

4. Tällä Täydennysasiakirjalla korvataan ohjelmaesitteen kohta "8.9.5 Tulevaisuudennäkymät" ohjelmaesitteen sivulla 277 seuraavasti:

8.9.5 Tulevaisuudennäkymät

"OP Ryhmä on arvioinut 6.2.2025 julkistamassaan tilinpäätöstiedotteessa vuoden 2025 näkymiä seuraavasti:

Suomen talous supistui vuonna 2024. Talous alkoi kuitenkin elpyä vuoden aikana, ja vuoden jälkipuoliskolla BKT kasvoi ennakkotietojen mukaan edellisvuodesta. Hidastuneen inflaation ja laskevien korkojen myötä taloudella on edellytykset jatkaa elpymistä. Talouden näkymien riskit ovat yhä tavanomaista suuremmat. Geopoliittisten kriisien laajeneminen tai kaupan esteiden lisääntyminen voi vaikuttaa sijoitusmarkkinoihin ja taloudelliseen toimintaympäristöön.

OP Ryhmän liikevoiton arvioidaan olevan vuonna 2025 hyvällä tasolla, mutta muodostuvan kuitenkin pienemmäksi kuin vuosien 2023 ja 2024 liikevoitto.

OP Ryhmän tuloskehityksen merkittävimmät epävarmuustekijät liittyvät toimintaympäristön kehitykseen, korko- ja sijoitusympäristön muutoksiin sekä saamisten arvonalentumisen kehitykseen. Tilinpäätöstiedotteessa esitetyt ennusteet ja arviot perustuvat tämänhetkiseen näkemykseen talouden kehityksestä. Toteutuvat tulokset voivat olla merkittävästi erilaiset"

Yllä oleva katsaus on laadittu perusteilla, jotka ovat (i) vertailukelpoisia OP Ryhmän historiallisten taloudellisten tietojen kanssa ja (ii) yhdenmukaiset OP Ryhmän tilinpäätöksen laadintaperiaatteiden kanssa.

5. Tällä Täydennysasiakirjalla korvataan ohjelmaesitteen kohta "7.4 Merkittävät tapahtumat viimeisen tilintarkastetun tilinpäätöksen jälkeen" ohjelmaesitteen sivulla 249 seuraavasti:

"Liikkeeseenlaskijan taloudellisessa tuloksessa tai asemassa ei ole tapahtunut merkittäviä muutoksia 31.12.2024 päättyneen katsauskauden jälkeen.

Liikkeeseenlaskijan kehitysnäkymissä ei ole tapahtunut merkittäviä kielteisiä muutoksia sen jälkeen, kun viimeisin sellainen tilikausi, jota koskevat tarkastetut tilinpäätöstiedot on julkistettu, päättyi. Kyseinen tilikausi on päättynyt 31.12.2023."

6. Tällä Täydennysasiakirjalla korvataan ohjelmaesitteen kohta "8.9.4 Merkittävät tapahtumat viimeisen tilintarkastetun tilinpäätöksen jälkeen" ohjelmaesitteen sivulla 277 seuraavasti:

"OP Ryhmän taloudellisessa tuloksessa tai asemassa ei ole tapahtunut merkittäviä muutoksia 31.12.2024 päättyneen katsauskauden jälkeen.

OP Ryhmän kehitysnäkymissä ei ole tapahtunut merkittäviä kielteisiä muutoksia sen jälkeen, kun viimeisin sellainen tilikausi, jota koskevat tarkastetut tilinpäätöstiedot on julkistettu, päättyi. Kyseinen tilikausi on päättynyt 31.12.2023."

Täydennysasiakirjan julkistamisesta aiheutuva peruuttamisoikeus

Sijoittajilla, jotka ovat sitoutuneet merkitsemään tai ostamaan OP Terveys Airbag Autocall P6/2025, OP Stora Enso Autocall P7/2025, OP Säästöobligatio Kiinteä Korko Callable S8/2025, OP SijoitusPlus Amerikka Pienyhtiöt S9/2025, OP Säästöobligatio Allokaattori S11/2025 H, OP SijoitusPlus Amerikka Pienyhtiöt S10/2025 H, OP Vakuutusyhtiöt Booster P8/2025 H, OP Yrityskorko Eurooppa S12/2025, OP Luottokori Amerikka USD P9/2025, OP Mandatum Autocall P10/2025, OP SSAB Autocall P11/2025, OP Säästöobligatio Nordea S13/2025, OP Säästöobligatio Allokaattori S14/2025, OP Säästöobligatio Vakuutusyhtiöt S15/2025, OP Vakuutusyhtiöt Booster P12/2025 -lainaa ennen Täydennysasiakirjan julkistamista 10.2.2025, on oikeus peruuttaa päätöksensä kolmen (3) työpäivän kuluessa siitä, kun Täydennysasiakirja on julkistettu. Peruuttamisoikeuden edellytyksenä on, että uusi tieto on käynyt ilmi ennen

arvopaperien toimittamista sijoittajalle tai merkintäajan päättymistä sen mukaan, kumpi näistä tapahtuu ensin. Edellä mainitun mukaiset merkinnät voi peruuttaa 13.2.2025 kello 16:00 mennessä ottamalla yhteyttä merkintäpaikkaan. Ohjeet merkinnän peruuttamisesta ovat saatavana näiden kolmen työpäivän aikana merkintäpaikoista.