

I bruk från och med 9.3.2016.

1 DEFINITIONER

- 1.1 **Kostnader för upplösning av återfinansiering** avser den ränteförlust som banken förorsakas av att den i förtid måste omplacera den återbetalda skulden eller en del av den fram till slutdagen i pågående ränteperiod till en lägre ränta än den ränta som banken hade fått, om ifrågavarande skuld eller del av skuld hade återbetalts på pågående ränteperiods slutdag.
- 1.2 **Servicetariff** avser den allmänna prislista som vid respektive tidpunkt gäller bankens tjänster och som finns framlagd på bankens nätsidor och/eller i bankens kontor i Finland. Banken har rätt att ändra tariffen och foga nya avgifter till den.
- 1.3 **Bankdag** avser veckodagarna (med undantag av lördag eller söndag) då bankerna i Finland allmänt håller öppet och då det betalningsförmedlingssystem som bankerna allmänt använder i Finland kan användas för förmedling av betalningar i euro.
- 1.4 **Skuldvillkor** avser ett undertecknat skuldebrev, allmänna skuldvillkor, bilagor till skuldvillkor, andra handlingar i anslutning till parterna i skuldförhållandet (bland annat en kovenantförbindelse) och andra handlingar som parterna i skuldförhållandet tillsammans bestämt att ska betraktas som skuldvillkor. Var och en av de handlingar som nämns ovan utgör alltid skuldvillkor i den form och med det innehåll som gäller vid respektive tidpunkt. Tillsammans bildar de här handlingarna den avtalskelhet som ska tillämpas på skuldförhållandet.

2 FÖRUTSÄTTNINGAR FÖR UTTAG AV SKULD

Förutsättningar för att ta ut skulden är att

- (a) till banken har lämnats in eller banken annars har fått aktuella handelsregisterutdrag och bolagsordningar samt andra motsvarande handlingar som gäller gäldenären, borgensmannen samt pantsättaren för skulden,
- (b) till banken, då banken så kräver, har lämnats in en kopia av besluten från behöriga organ hos gäldenären, borgensmannen eller pantsättaren för skulden om att avge en förbindelse, att godkänna de handlingar som gäller förbindelsen samt att avge de bemyndiganden som behövs och övriga utredningar i anslutning till dem som banken kräver,
- (c) det inte finns någon uppsägningsgrund enligt punkt 18 i skuldvillkoren och att uttaget av skulden inte ger upphov till en sådan grund,
- (d) gäldenären har uppfyllt sin samarbetskyldighet i enlighet med punkt 16 i skuldvillkoren,
- (e) borgensmännen och pantsättarna för skulden har iakttagit villkoren i sina förbindelser,
- (f) till banken har lämnats de handlingar och utredningar som banken kräver för kundkontrollen,
- (g) skuldebrevet och övriga kredithandlingar som banken kräver är undertecknade,
- (h) banken har mottagit den säkerhet som avtalats om vid beviljningen av skulden och
- (i) eventuella övriga villkor för uttag av skulden eller en del av den har uppfyllts.

Banken har dessutom rätt att vägra tillåta att skulden eller en del av den tas ut, om gäldenären har lämnat in till en domstol en ansökan om skuldsanering eller företagssanering, eller om gäldenären har fått en anteckning om betalningsstörning efter det att skulden beviljades.

Gäldenären ska försäkra att gäldenären och gäldenärens företrädare har rätt och behörighet att binda gäldenären vid de förpliktelser som följer av skuldvillkoren och att alla bolagsrättsliga beslut och andra åtgärder som behövs för att bli bunden av skuldvillkoren har fattats eller vidtagits.

3 UTTAG AV SKULD

Skulden eller en del av den kan tas ut till och med den tidpunkt som anges i skuldebrevet, om inte annat avtalas med banken. Den uttagna delen av skulden upphör automatiskt vid slutet av uttagstiden, och den kan inte senare återställas för uttag.

4 RÄNTA

4.1 Ränta på skuld med rörlig ränta

Skuldräntan består av referensräntan och marginalen, om inte annat har avtalats.

4.2 Hur förändringar i referensräntans värde påverkar skuldräntan

Vid beräkning av räntan på skulden är värdet på referensräntan alltid minst 0.

Euribor

Euribor avser en referensränta för penningmarknaden inom euroområdet som noteras för den avtalade ränteperioden. Värdet på och noteringsdagarna för referensräntan baserar sig på den internationella praxis som gäller vid respektive tidpunkt.

Skuldräntan förblir oförändrad under räntebindningsperioden. Räntebindningsperiodens längd framgår av benämningen på referensräntan.

Den första räntebindningsperioden börjar på dagen för det första uttaget av skulden. Räntan för den första räntebindningsperioden framgår av verifikatet över kredituttaget. Följande räntebindningsperiod börjar då den föregående har löpt ut.

Värdet på skuldens referensränta ändras i enlighet med värdet på den bankdag som föregår räntebindningsperiodens begynnelse-dag. Om den dagen inte är en noteringsdag för euribor används referensräntans värde på föregående noteringsdag som värde på skuldens referensränta. Skuldräntan ändras lika mycket som referensräntans värde har ändrats.

OP-prime

OP-prime är en referensränta som offentliggörs av OP Andelslag och med vilken räntesatsen för OP Gruppens inlåning och utlåning regleras i Finland. OP Andelslags direktion fattar beslut om OP-prime. Då beslut fattas om OP-prime, beaktas utvecklingen hos marknadsräntorna och ränteförväntningarna. Närmare information om bestämningsgrunderna finns på bankens internetsidor på adressen op.fi och hos OP Gruppens medlemsbankers kontor.

Räntan på en skuld som är bunden till OP-prime ändras lika mycket som OP-prime på den dag då en ränteändring träder i kraft.

Grundräntan

Grundräntan är en ränta som finansministeriet fastställer halvårsvis.

Vid en ändring av grundräntan ändras skuldräntan lika mycket på den dag då ändringen av grundräntan träder i kraft.

Räntedagar

Räntan på lån som är bundna till euribor räknas enligt faktiska dagar med talet 360 som divisor. Räntan på övriga lån räknas enligt räntedagarna (30) med talet 360 som divisor.

5 RÄNTA PÅ SKULD MED FAST RÄNTA

Räntan på en skuld med fast ränta förblir oförändrad under hela lånetiden eller under avtalad tid. Skuldräntan räknas enligt räntedagar (30) med talet 360 som divisor.

6 DRÖJSMÅLSRÄNTA

Om gäldenären inte betalar en betalning som följer av skuldförhållandet till banken så att den senast på förfallodagen nått det konto som banken uppgett för kunden, har banken rätt att på det försenade beloppet ta ut årlig dröjsmålsränta från förfallodagen till den dag då betalningen nått det konto som nämnts ovan.

Dröjsmålsräntan är sex (6) procentenheter större än återfinansieringsräntan för det försenade beloppet. Dröjsmålsräntan är dock alltid minst 18 % per år.

Dröjsmålsräntan förfaller till betalning omedelbart eller inom den frist som banken sätter ut.

7 NÄR NOTERINGEN AV REFERENSRÄNTAN UPPHÖR ELLER DESS BERÄKNINGSGRUND ÄNDRAS

Om noteringen av referensräntan upphör eller om dess beräkningsgrund ändras väsentligt, ska den referensränta som tillämpas på skulden bestämmas i enlighet med den författning eller det myndighetsbeslut som ges om ny eller ändrad referensränta. Om det inte utfärdas en författning eller ett myndighetsbeslut om ny eller ändrad referensränta, ska banken och gäldenären avtala om en ny referensränta som ska tillämpas på skulden. Om banken och gäldenären inte når en överenskommelse om ny referensränta senast en (1) månad efter det att noteringen upphört eller beräkningsgrunden ändrats väsentligt, ska banken fastställa den nya referensräntan. Tills banken och gäldenären har avtalat om ny referensränta eller tills banken fastställt den nya referensräntan, ska som värde på referensräntan för respektive ränteperiod användas det värde som referensräntan hade vid den tidpunkt då noteringen upphörde eller ändrades.

8 MARKNADSSTÖRNING

Om ingen notering finns att få för referensräntan för skuldens ränteperiod av ett annat skäl än de som nämns i punkt 7 eller om det inte på något annat sätt går att skaffa återfinansiering på penning- eller skuldkapitalmarknaden för skuldens ränteperiod till en ränta som motsvarar referensräntan, och banken har underrättat gäldenären om det, består skuldräntan av återfinansieringsräntan förhöjd med skuldens marginal.

9 PROVISIONER, KOSTNADER OCH ÖVRIGA AVGIFTER

Gäldenären är skyldig att till banken betala provisioner och övriga avgifter i anslutning till beviljning, uttag, återbetalning samt annan skötsel av skulden i enlighet med det som avtalats eller enligt den servicetariff som gäller vid respektive tidpunkt.

Gäldenären ska ersätta de provisioner och kostnader som uppkommer för banken för att skulden indrivs, säkerheter för skulden realiserar samt för att bankens övriga rättigheter enligt skuldförhållandet drivs in, säkras och verkställs.

En pantsättare som ställt säkerhet för skulden och panten ansvarar primärt för alla provisioner och kostnader för förvaringen, värderingen och vården av panten, men om pantsättaren försummar att betala de avgifter som nämns ovan, har banken rätt att driva in avgifterna av gäldenären.

10 FRAMSKJUTNING AV BETALNINGSDAGEN

Om förfallodagen inte är en bankdag, framskjuts betalningsdagen för skulden, räntorna på den och kostnaderna i anslutning till skötseln av skulden till följande bankdag. Då betalningsdagen framskjuts har banken rätt att fram till den framskjutna betalningsdagen på hela det återstående skuldkapitalet ta ut den kreditränta som gällt under den räntebestämningsperiod som föregått framskjutningen.

11 ÅTERBETALNING I FÖRTID

Gäldenären har rätt att när som helst återbetala skulden eller en del av den i förtid genom att meddela banken det minst fem (5) bankdagar före den avsedda återbetalningsdagen.

Gäldenären är skyldig att på återbetalningsdagen eller inom den frist som banken satt ut betala alla betalningsförpliktelser som följer av skuldförhållandet (inklusive upplupen ränta och eventuella provisioner och avgifter enligt servicetariffen) samt ersätta eventuella kostnader för upplösning av återfinansiering och bankens uteblivna avkastning.

12 ALLOKERING AV BETALNINGAR

Banken har rätt att hänföra betalningar från gäldenären, borgensmannen för skulden, säkerheter för skulden, utdelningskvoten från konkursboet och betalningar som inflyter på andra motsvarande sätt till skuldkapitalet, räntorna eller andra betalningar enligt skuldvillkoren i den ordning som banken finner vara bäst.

13 SKATTER

Gäldenären ansvarar för de skatter och avgifter av skattenatur jämte dröjsmålspåföljder och skatteförhöjningar som föranleds av skuldförhållandet. Om banken blir tvungen att betala sådan skatt eller avgift, är gäldenären skyldig att inom tre (3) bankdagar från bankens yrkan ersätta banken de belopp den betalat jämte årlig dröjsmålsränta enligt punkt 6 räknat från betalningsdagen.

14 AV BANKEN OBEROENDE ORSAKERS INVERKAN PÅ SKULDKOSTNADERNA

Gäldenären ska på krav av banken ersätta banken för de förhöjda kostnader som banken förorsakats på grund av regelverket eller efterlevnaden av regelverket eller någon annan av banken oberoende orsak.

"**Regelverket**" avser lagstiftning samt myndigheters beslut, föreskrifter och anvisningar samt andra regler som förpliktar banken och som trätt i kraft efter underteckningen av skuldebrevet (inklusive bestämmelser i anslutning till Basel III-kraven från Baselkommittén för banktillsyn och övriga kapitaltäckningsregler). Till regelverket räknas också förlängning, ersättning och ändring av regler som förpliktar banken (inklusive förändrad tolkning av nuvarande och framtida regler).

"Förhöjda kostnader" avser att bankens kostnader i anslutning till skulden har ökat eller att det för banken uppkommit en extra kostnad i anslutning till skulden eller att banken från skulden får avkastning eller intäkter eller en förfallen betalning, vars belopp har minskat. Till förhöjda kostnader räknas det belopp av bankskatt som banken respektive skatteår har betalt i anslutning till skulden.

Banken har rätt att i anslutning till skulden ta ut den relativa andelen av förhöjda kostnader som en separat ersättning eller genom att lägga till beloppet till skuldens marginal eller fasta ränta omräknat till en årlig procentsats.

Gäldenären är inte skyldig att betala förhöjda kostnader till den del som gäldenären ersatt dem till banken med stöd av punkt 13 eller som kostnaderna beror på beskattningen av bankens nettoresultat eller på att banken underlåtit att efterleva regelverket på ett sätt som utgör åtminstone vållande.

Om banken kräver att gäldenären ska betala förhöjda kostnader, ska banken meddela gäldenären beloppet och grunderna för kravet.

Om gäldenären har blivit tvungen att ersätta banken för förhöjda kostnader, har gäldenären rätt att omedelbart återbetala skulden i förtid genom att i övrigt iakta villkoren i punkt 11.

15 BANKENS RÄTT ATT ÄNDRA SKULDRÄNTAN

Banken har rätt att höja skuldens marginal eller räntan på en skuld med fast ränta till följd av att bankens upplåningskostnader ökat, dock med högst tre (3) procentenheter under lånetiden.

"Upplåningskostnader" avser den marginal som banken betalar för sin långfristiga upplåning.

Banken ska underrätta gäldenären om höjningen minst två (2) månader innan höjningen träder i kraft. Gäldenären har rätt att innan höjningen träder i kraft omedelbart återbetala skulden i förtid genom att i övrigt iakta villkoren i punkt 11.

Om en speciallag innehåller bestämmelser om skulden och bestämmelsen om skuldräntan ändras eller myndigheterna beslutar om en ändring av räntan med stöd av lagen i fråga, har banken rätt att ändra skuldräntan lika mycket.

16 GÄLDENÄRENS SAMARBETSSKYLDIGHET

Gäldenären ska genom sina handlingar medverka till att fullgöra de förpliktelser som följer av skuldförhållandet. Gäldenären är i synnerhet skyldig att

- se till att uppgifter i anslutning till skuldförhållandet som gäldenären eller gäldenärens företrädare gett till banken till väsentliga delar har korrekt innehåll och att banken inte undanhållits någon väsentlig uppgift,
- se till att gäldenären inte har brutit mot skuldvillkor,
- för sin verksamhet skaffa de myndighetstillstånd som behövs och att i sin verksamhet iakta lagar, myndighetsbeslut och myndighetstillstånd, som om de inte skaffas eller iakttas kan inverka negativt på gäldenärens förmåga att klara av sina förpliktelser enligt skuldförhållandet,
- se till att gäldenärens affärsrörelse är tillräckligt tryggad med skadeförsäkringar, avbrottsförsäkringar och övriga försäkringar som rimligen kan krävas,
- se till att de av gäldenärens förpliktelser som baserar sig på skuldförhållandet har minst samma förmånsrätt som gäldenärens övriga nuvarande och framtida förpliktelser som saknar

säkerhet, med undantag av sådana förpliktelser, vilkas förmånsrätt baserar sig på tvingande bestämmelser i lag,

- se till att gäldenären, ett företag som ingår i gäldenärens koncern eller som står under gäldenärens faktiska bestämmanderätt, den direkta eller indirekta ägaren till gäldenären, den som är styrelseledamot eller verkställande direktör eller den som, så vitt gäldenären vet och förstår, är direktör, anställd, firmatecknare eller annan företrädare för någon av de tidigare nämnda
 - inte omfattas av sanktioner eller handlar för en fysisk eller juridisk person som omfattas av sanktioner,
 - iakttar tillämpliga sanktioner,
 - inte direkt eller indirekt lånar ut, överlåter eller på något annat sätt gör det möjligt att använda medel från skulden eller egendom som ställts som säkerhet för skulden för affärsverksamhet som omfattas av sanktioner eller att lämna ut sådana medel till fysiska eller juridiska personer som omfattas av sanktioner och
 - inte medvetet gör det möjligt att ens delvis återbetala skulden med medel som har sitt ursprung i affärsverksamhet som omfattas av sanktioner eller hos fysiska eller juridiska personer som omfattas av sanktioner.

Med sanktioner avses sanktioner, finansiella sanktioner, export- eller importförbud, handelsblockad eller någon annan begränsning som fastställts, administreras, godkänts eller verkställts av finska staten, Förenta nationerna, Europeiska unionen, Förenta staterna, Förenade kungadömet eller behöriga myndigheter eller organ i de här staterna, och

- förbinda sig till att gäldenären eller ett företag som ingår i gäldenärens koncern inte fusioneras med ett annat företag, inte fungerar som övertagande företag i en fusion, inte förenar sin verksamhet med ett annat företag genom att bilda ett nytt företag, inte upplöser sig eller inte avtalar om delning eller något annat motsvarande företagsarrangemang utan att på förhand ha fått samtycke av banken för det.

Gäldenärens samarbetskyldighet ska vara uppfylld vid varje tidpunkt fram till det att bankens fordringar enligt skuldförhållandet helt och slutligt är betalda till banken.

17 GÄLDENÄRENS INFORMATIONSSKYLDIGHET

Gäldenären ska ge banken:

- gäldenärens och, om gäldenären bildar en koncern, koncernens reviderade bokslut med noter genast då bokslutet färdigställts, dock senast inom 30 dagar efter den tidpunkt då bokslutet enligt lagen ska vara färdigt. Banken har vid behov rätt att be gäldenären lämna in ett bokslut som är mer omfattande än det bokslut som gäldenären enligt bokföringslagen är skyldig att upprätta,
- ett meddelande om att det finns en grund för uppsägning av skulden omedelbart då gäldenären fått vetskap om grunden och information om eventuella åtgärder som vidtagits för att korrigera grunden samt på bankens begäran en skriftlig bekräftelse på att det inte finns någon grund för uppsägning av skulden,
- handlingar som vid respektive tidpunkt behövs för att iakta bestämmelserna om kundkontroll och övriga uppgifter utan dröjsmål på bankens begäran,

- (d) uppgifter om ändringar i sitt namn, sin adress och sin övriga kontaktinformation utan dröjsmål,
- (e) uppgifter på förhand om ändringar som väsentligt påverkar affärsrörelsen (bland annat ändringar i företagsform eller bransch, nedläggning av affärsrörelse eller väsentlig utvidgning eller inskränkning av den, ändring i gäldenärens ekonomiska intressegemenskap eller ägarbas, gäldenärens väsentliga innehav och förbindelser i andra företag, dröjsmål med betalningar, uppsägnings- och indrivningsåtgärder samt ansökan om företagssanering eller konkurs) eller, om ingen förhandsinformation finns, senast då ändringen skett, och
- (f) utan dröjsmål på bankens begäran andra uppgifter som banken behöver om den finansiella ställningen eller affärsrörelsen hos gäldenären, gäldenärens koncern eller företag eller personer som står i väsentlig ekonomisk intressegemenskap till gäldenären eller koncernen.
- (g) utan dröjsmål övriga uppgifter som gäldenären ger sina andra borgenärer.

18 UPSÄGNING AV SKULD

Banken har rätt att då en uppsägningsgrund uppkommit eller när som helst efter det genom att underrätta gäldenären om det upphäva den outnyttjade delen av skulden, bestämma att skulden jämte ränta och övriga belopp som ska betalas i enlighet med skuldvillkoren helt eller delvis har förfallit till betalning och omedelbar återbetalning samt realisera alla säkerheter för skulden.

Uppsägningsgrunder är:

- (a) gäldenären underlåter att till banken betala skulden, ränta eller en annan betalning enligt skuldvillkoren, frånsett om underlåtelser beror enbart på ett skäl som gäldenären inte kan påverka och betalning har skett inom tre (3) bankdagar efter förfallodagen,
- (b) gäldenären eller borgensmannen för skulden lägger ned sin affärsrörelse eller en väsentlig del av den, avförs ur handelsregistret eller byter till en väsentligt annan bransch eller om en väsentlig förändring skett i gäldenärens eller borgensmannens ägarbas eller om den ansvariga bolagsmannen i ett personbolag som utgör borgensman för skulden har avlidit,
- (c) gäldenären har inte fullgjort sin samarbetskyldighet enligt punkt 16,
- (d) gäldenären, borgensmannen för skulden, ett företag som ingår i samma koncern som gäldenären eller ett företag eller en person som står i väsentlig ekonomisk intressegemenskap till gäldenären (i) har försummat att fullgöra vilken som helst annan betalningsförpliktelse till banken eller någon annan borgenär på förfallodagen och inte rättar till sitt dröjsmål inom den tid som avtalats i det avtal som gäller betalningsförpliktelsen i fråga och betalningsförpliktelsen fortfarande inte är fullgjord eller (ii) har överträtt villkoren för vilket som helst annat avtal så att betalningsförpliktelsen har sagts upp eller kan sägas upp till återbetalning i förtid av banken eller någon annan borgenär,
- (e) gäldenären, borgensmannen för skulden, ett företag som ingår i samma koncern som gäldenären eller ett företag eller en person som står i väsentlig ekonomisk intressegemenskap till gäldenären söks eller söker sig i konkurs, företagssanering eller likvidation, ställer in betalningar, omstrukturerar förpliktelser eller inte klarar av att fullgöra betalningar som förfaller eller medger att den är insolvent,
- (f) gäldenären eller borgensmannen för skulden iakttar inte en lagakraftvunnen dom eller ett administrativt förordnande eller om gäldenären eller en borgenär för borgensmannen för skul-

den vidtar grundade utsöknings- eller säkringsåtgärder eller andra grundade verkställighetsåtgärder som gäller förbindelser, förmögenhet, rättigheter eller inkomster som tillhör gäldenären eller borgensmannen för skulden,

- (g) någon skuldvillkorsenlig handling blir för gäldenären eller borgensmannen för skulden helt eller delvis lagstridig, ogiltig eller överkställbar,
- (h) den finansiella ställningen försämras väsentligt för gäldenären, borgensmannen för skulden, ett företag som ingår i samma koncern som gäldenären eller ett företag eller en person som står i väsentlig ekonomisk intressegemenskap till gäldenären så att banken kan anse att det äventyrar fullgörelsen av förpliktelser enligt skuldvillkoren,
- (i) om en rättegång, ett skiljeförfarande, en administrativ eller någon annan rättslig åtgärd är anhängig gentemot gäldenären, ett företag som ingår i gäldenärens koncern eller, om gäldenären har vetenskap om det, ett företag eller en person som står i väsentlig ekonomisk intressegemenskap till gäldenären,
- (j) en säkerhet för skulden realiserar eller banken anser att värdet på en säkerhet för skulden har försämrats väsentligt jämfört med dess värde på dagen för underteckning av skuldebrevet eller banken upptäcker att avtalsenlig betalning av skulden eller räntan på den är äventyrad, och gäldenären ger inte banken inom en frist på minst en (1) månad som banken skilt satt ut ger banken en godtagbar tilläggssäkerhet eller återbetalar skulden i förtid.

Då gäldenären försätts i konkurs förfaller skulden och de övriga betalningarna enligt skuldvillkoren till betalning omedelbart vid den tidpunkt då gäldenären försätts i konkurs utan separat meddelande från banken.

19 BANKENS LIKVIDITET OCH KAPITALTÄCKNING

Banken har rätt att säga upp skulden till omedelbar återbetalning efter att informerat gäldenären om det, om det krävs för att bevara bankens likviditet eller kapitaltäckning på en nivå i enlighet med lagen.

20 GÄLDENÄRENS EXPONERINGAR I BANKENS KAPITALBAS

Om de sammanlagda åtagandena för gäldenären och ett företag eller en person som står i väsentlig ekonomisk intressegemenskap till gäldenären överstiger maximibeloppet för exponeringar mot kunder i lagstiftningen om kreditinstitut, har banken rätt att säga upp skulden eller en del av den till återbetalning inom en frist som banken sätter ut. Fristen ska dock alltid vara minst lika lång som den längsta frist som lagen tillåter.

21 ÖVERFÖRING

Gäldenären har inte rätt att överföra sina rättigheter eller skyldigheter enligt avtalet på tredjeman.

Skuldvillkoren begränsar inte bankens rätt att (i) överföra bankens rättigheter eller skyldigheter enligt skuldförhållandet till tredjeman, (ii) ställa bankens fordringar enligt skuldförhållandet till säkerhet för sådan finansiering som banken eventuellt får från Finlands Bank, Europeiska centralbanken, Europeiska investeringsbanken, Nordiska investeringsbanken eller något annat motsvarande institut eller att (iii) ställa bankens fordringar enligt skuldförhållandet som säkerhet för säkerställda obligationslån.

22 LÄMNANDE AV UPPLYSNINGAR

Banken har rätt att lämna ut och skaffa upplysningar om gäldenären i enlighet med den lagstiftning som gäller vid respektive tidpunkt.

Banken har rätt att för borgensmannen för skulden eller den som ställt säkerhet för skulden uppge omständigheter som påverkar gäldenärens betalningsförmåga eller omständigheter som kan antas ha betydelse för borgensmannen för skulden eller den som ställt säkerhet för skulden.

Banken har rätt att lämna ut upplysningar om försummelse av gäldenärens avtalsenliga betalningsförpliktelser till ett kreditupplysningsregister.

23 KVITTNING

Banken har rätt att använda gäldenärens medel som finns på ett konto i banken eller ett annat företag som hör till OP Gruppen eller gäldenärens andra fordringar på ifrågavarande företag för att kvitta bankens till betalning förfallna, obetalda fordringar enligt skuldvillkoren oberoende av om medlen eller fordringarna i fråga har förfallit till betalning, är ömsesidiga eller i vilken valuta de är.

Banken ska underrätta gäldenären om kvittningen utan dröjsmål.

Om medlen eller fordringarna i fråga inte har samma valuta som bankens fordringar på gäldenären, har banken rätt att växla antingen medlen eller fordringarna på gäldenären enligt en växelkurs som banken anser motsvara de valutakurser som råder på marknaden.

24 MEDDELANDEN

Banken ska sända meddelanden om ändringar i denna skuld och villkoren för den samt övriga meddelanden som följer av detta skuldförhållande elektroniskt i en elektronisk betjäningsskanal som banken använder (till exempel OP-nät tjänsten) eller skriftligt.

Alla meddelanden som sänts per post anses ha blivit mottagna senast den sjunde (7) dagen efter avsändningen. Meddelanden som getts personligen eller sänts elektroniskt anses ha blivit mottagna vid den tidpunkt då de avgetts eller avsänts förutsatt att avgivningen eller avsändningen har skett på en bankdag under normal arbetstid (annars anses meddelandet ha blivit mottaget i början av följande bankdag).

25 AVTALSVILLKORENS AVSKILDHET

Om ett av skuldvillkoren till följd av en lag som ska tillämpas till någon del är eller blir lagstridigt, ogiltigt eller överkännbart, inverkar det inte på övriga skuldvillkors lagenlighet, giltighet eller verkställbarhet.

26 ÅBEROPANDE AV AVTALSVILLKOR

Om banken inte utnyttjar någon rättighet som tillkommer den enligt detta skuldebrev, har banken inte avstått från rättigheten, utan har rätt att utnyttja den senare.

27 RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR

Banken har rätt att ändra skuldvillkoren genom att lämna gäldenären information om ändringarna i varaktig form på förhand, då ändringen inte ökar gäldenärens skyldigheter och inte heller minskar gäldenärens rättigheter eller beror på en lagändring eller ett myndighetsbeslut. Gäldenären ska informeras om en ändring minst en månad innan ändringen träder i kraft.

En ändring träder i kraft utan gäldenärens godkännande, om ändringen beror på en ändring i lag eller ett myndighetsbeslut. Annars anses gäldenären ha godkänt de ändringar i avtalsvillkoren som banken ovillkorligen föreslagit, om gäldenären inte invänder mot ändringarna före den ikraftträdelsedag som föreslagits.

28 FORCE MAJEURE

Parterna i skuldförhållandet ansvarar inte för skada som förorsakas av ett oöverstigligt hinder eller av att partens verksamhet oskäligt försvåras på grund av någon motsvarande orsak.

Banken ansvarar inte för skada som förorsakas av en strejk, blockad, lockout, bojkott eller någon motsvarande omständighet, trots att den inte direkt berör banken eller trots att banken inte är part i den. Banken ansvarar inte heller för en skada, om uppfyllandet av förpliktelser som baserar sig på avtalet strider mot bankens skyldigheter enligt vad som föreskrivs i någon lag.

En part som har drabbats av ett oöverstigligt hinder ska underrätta den andra parten om det så snart som det är möjligt. Om det oöverstigliga hindret gäller banken, kan banken informera om det i riksomfattande medier eller på sina nätsidor.

Om en betalning eller provision enligt villkoren förfaller till betalning medan ett oöverstigligt hinder föreligger, har banken rätt att på det belopp som förfallit till betalning från förfalldagen till betalningsdagen ta ut en ränta som består av återfinansieringsräntan förhöjd med skuldens marginal.

29 TILLÄMPLIG LAG OCH FORUM

På skuldförhållandet tillämpas finsk lag.

Tvister med anledning av skuldförhållandet ska avgöras i tingsrätten på bankens hemort eller i Helsingfors tingsrätt som första instans. Banken har rätt att föra tvister också till andra behöriga domstolar för behandling.