



MAINOS

OP Puhdas Maailma Booster 28/2021

Pääomaturvaamaton strukturoitu laina

Kohde-etuus:	S&P Global Clean Energy 3.5% Decrement Index -osakeindeksi
Myyntiaika:	13.9.2021 – 15.10.2021
Laina-aika:	noin 6 vuotta (21.10.2021 – 8.11.2027)
Merkintähinta:	100 % nimellisarvosta
Tuottokerroin:	200 % (alustava, vähintään 150 %)
Enimmäishyvitys:	Ei ole rajattu
Pääoman takaisinmaksu:	Nimellispääoman takaisinmaksuun vaikuttaa kohde-etuuden arvonkehitys
ISIN-koodi:	FI4000511951
Liikkeeseenlaskija:	OP Yrityspankki Oyj

OP Puhdas Maailma Booster 28/2021 -laina on sijoituskohde, joka on liitettävissä osuuspankeissa ainoastaan OP-Henkivakuutus Oy:n (jäljempänä ”vakuutusyhtiö”) myöntämiin puhtaasti sijoitussidonnaisiin (vakuutuksissa ei ole käytettävissä laskuperustekorko-osaa) vakuutuksiin, jotka erääntyvät aikaisintaan 30.11.2027. Sijoituskohde ei ole kuitenkaan liitettävissä seuraaviin vakuutuksiin: OP-Tulevaisuus sijoitusvakuutus, Yksilöllinen sijoitussopimus, Yksilöllinen Sijoitusvakuutus, Yrityksen yksilöllinen sijoitussopimus sekä Instituution yksilöllinen sijoitussopimus.

Vakuutuksenottaja ei omista arvo-osuutta OP Puhdas Maailma Booster 28/2021 -lainasta, vaan lainan arvo-osuuden omistajana toimii vakuutusyhtiö. Laina on sijoitussidonnaisen sijoitusvakuutuksen sijoituskohde, johon sovelletaan vakuutusehtojen sijoituskohteen sijoitussidonnaisuutta koskevia sääntöjä. Vakuutusyhtiö ei takaa lainaan sijoitettua pääomaa eikä mahdollista tuottoa. Vakuutuksenottaja kantaa lainaan ja liikkeeseenlaskijaan kohdistuvat riskit vakuutusta koskevien ehtojen mukaisesti.

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

Saadakseen täydelliset tiedot liikkeeseenlaskijasta ja OP Puhdas Maailma Booster 28/2021 -lainasta ja ymmärtääkseen täysin lainan sijoittamista koskevaan päätökseen liittyvät mahdolliset riskit ja edut, mahdollisen sijoittajan on tutustuttava ennen sijoituspäätöksen tekemistä Finanssivalvonnan hyväksymään Yrityspankin 23.4.2021 julkaisemaan sekä 29.4.2021 ja 28.7.2021 täydentämään joukkovelkakirjaohjelmaesitteeseen, lainakohtaisiin ehtoihin ja avaintietoasiakirjaan. Tämä markkinointimateriaali ei yksinään anna täydellistä kuvaa lainan ominaisuuksista tai liikkeeseenlaskijasta. Ohjelmaesitteen hyväksymistä ei pidä ymmärtää tarjottavien tai kaupankäynnin kohteeksi säännellyllä markkinalla otettavien arvopapereiden hyväksymiseksi. Ohjelmaesite, lainakohtaiset ehdot ja avaintietoasiakirja ovat saatavilla osuuspankeissa sekä osoitteessa www.op.fi/joukkolainat.



Mikä OP Puhdas Maailma Booster 28/2021 on?

OP Puhdas Maailma Booster 28/2021 on OP-Henkivakuutus Oy:n myöntämiin sijoitussidonnaisiin vakuutuksiin liitettävissä oleva sijoituskohde. Sijoituskohde on noin kuuden vuoden strukturoitu laina, jonka Kohde-etuutena on S&P Global Clean Energy 3.5% Decrement Index -osakeindeksi.

Sijoituskohde on joukkovelkakirjamuotoinen, ja sen liikkeeseenlaskija on OP Yrityspankki Oyj. Lainalle (sijoituskohteelle) ei ole asetettu vakuutta.

Kohde-etuus on S&P Global Clean Energy 3.5% Decrement Index -osakeindeksi, joka koostuu tällä hetkellä 81 kansainvälisestä yhtiöstä, joiden liiketoiminta liittyy oleellisesti uusiutuvan energian tuotantoon tai tuotannon mahdollistavan teknologian kehittämiseen.

Hyvitys on Kohde-etuutena olevan osakeindeksin positiivinen arvonmuutos kerrottuna tuottokertoimella.

Tuottokerroin on alustavasti 200 % (vähintään 150 %) osakeindeksin positiiviselle arvonmuutokselle, jota ei ole rajattu.

Enimmäishyvitys ei ole rajattu.

Emissiokurssi on 100 %.

Alkuarvo on liikkeeseenlaskijan määrittämä arvo, joka perustuu Kohde-etuuden arvoon liikkeeseenlaskijan valitsemana päivänä ajanjaksolla 13.9.2021 – 21.10.2021.

Referenssihintana on Kohde-etuutena olevan osakeindeksin alkuarvoon suhteutettu virallinen päätöskurssi 21.10.2027.

Suojataso on 80 % (osakeindeksille). Mikäli Kohde-etuuden negatiivinen arvonmuutos per 21.10.2027 on enintään 20 % Alkuarvosta laskettuna, lainan nimellispääoma maksetaan takaisin kokonaisuudessaan lainan takaisinmaksupäivänä.

Pääomariski Mikäli Kohde-etuuden arvonmuutos on yli 20 % negatiivinen Alkuarvosta laskettuna, lainan nimellispääoma maksetaan takaisin vähennettynä negatiivisen arvonmuutoksen määrällä. Tällöin vakuutuksenottaja kärsii pääomatappiota Kohde-etuutena olevan indeksin arvonkehityksen mukaan ja takaisinmaksettava osuus nimellispääomasta on tällöin 0 % ja alle 80 % välillä. Nimellispääoman palautukseen liittyy lisäksi riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä.

Lainan nimellispääoma ei ole turvattu. Vakuutuksenottaja voi menettää nimellispääoman kokonaan tai osittain. Lainan nimellispääoman palautukseen ja hyvityksen maksuun liittyy lisäksi riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä.

Miksi sijoittaa OP Puhdas Maailma Booster 28/2021 -lainaan?

OP Puhdas Maailma Booster 28/2021 -laina on mielenkiintoinen sijoitus uusiutuvan energian parissa operoivia kansainvälisiä yhtiöitä sisältävään osakeindeksiin. Useissa uusiutuvan energiatuotannon parissa toimivissa yhtiöissä nähtiin viime vuonna huima arvonnousu ja joidenkin kohde-etuusindeksin yhtiöiden arvostukset kipusivat varsin korkeille tasoille. Alkuvuodesta 2021 alan yhtiöissä nähtiin selkeä korjausliike ja myös kohde-etuusindeksin kurssi laski n. 30 %. Korjausliikettä vauhditti alkuvuonna nähty korkojen nousu sekä sektorirotaatio koronaviruspandemian aikana hyvin kehittyneistä osakkeista kohti perinteisempiä arvoyhtiöitä. Voimakkaan kurssilaskun jälkeen kohde-etuusindeksin kehitys on ollut tasaisempaa ja indeksiyhtiöiden arvostustasot ovat palanneet kestävämmille tasoille. Fundamentaaliset tekijät viime vuonna nähdyn vahvan kurssikehityksen taustalla ovat edelleen voimassa.

Keskeisiä ajureita uusiutuva energia -teeman taustalla:

- Kuluttajakäyttäytymisen muutos ja päästöttömän energiatuotannon suosiminen kulutusvalinnoissa.
- Päästökauppa on tunnistettu yhdeksi tärkeimmistä keinoista valtioiden pyrkiessä vähentämään hiilidioksidipäästöjä. Päästökaupan lisääntyminen ja päästöoikeuksien hinnan nousu tukee uusiutuvan energian sekä päästöjä vähentävän teknologian kysyntää.
- Koronapandemian seurauksena nähdyt laajat elvytystoimet, jotka ohjaavat varoja kohti ilmaston kannalta kestäviä julkisrahoitteisia projekteja, kuten infrastruktuuri-investointeja.
- Vastuullisen sijoittamisen suosion lisääntyminen, mikä ohjaa kasvavissa määrin varoja ESG-teemaisiin yhtiöihin.

Mahdollisen laskumarkkinan varalle rakenteeseen on rakennettu suoja osakeindeksin 20 %:n laskun varalle. Mikäli kohde-etuuden Referenssihintana per 21.10.2027 on alle 80 % alkuarvosta, sijoittajalle palautetaan nimellispääomasta vastaava osuus (Referenssihintana / Alkuarvo * nimellispääoma) eikä hyvitystä kerry.

Lainan kautta sijoittamalla vakuutuksenottajan on mahdollista hyötyä osakeindeksin kautta osakemarkkinoiden tuottopotentialista valmiiksi valikoidulla uusiutuvan energian toimialalle sijoittavalla osakeindeksillä. Booster-rakenteen ansiosta vakuutuksenottajan on mahdollista hyötyä mahdollisesta kurssinoususta korkealla vipukertoimella, sillä lainassa on alustavasti jopa 200 prosentin tuottokerroin, joka lasketaan osakeindeksin positiiviselle arvonmuutokselle ilman ylärajaa. Lainan nimellispääomaa ei ole turvattu ja vakuutuksenottaja voi menettää pääoman osittain tai kokonaan, jos kohde-etuuden Referenssihintana on alle 80 % alkuarvosta.

Kohde-etuutena oleva osakeindeksi

S&P Global Clean Energy 3.5% Decrement Index –indeksi on osakkeista muodostettu tuottoindeksi, joka koostuu maksimissaan sadasta yhtiöstä, joiden liiketoiminta liittyy oleellisesti uusiutuvan energian tuotantoon tai tuotannon mahdollistavan teknologian kehittämiseen. Teeman parissa toimivat yhtiöt mahdollistavat globaalin siirtymän kohti päästöttömiä energialähteitä ja ovat keskeinen toimija taistelussa ilmastonmuutosta vastaan. Elokuussa 2021 indeksissä oli mukana 81 yhtiötä, joista viisi suurimmalla painolla mukana olevaa yhtiötä olivat Vestas Wind Systems AS, Ørsted AS, Enphase Energy Inc, NextEra Energy Inc sekä Xcel Energy Inc.

Indeksiyhtiöt valitaan pisteyttämällä yhtiöitä sen perusteella, kuinka suuri osa yhtiön toiminnasta liittyy uusiutuvaan energiaan. Tämän jälkeen likviditeettikorjatun markkina-arvon perusteella yhtiöjoukosta seulotaan indeksiin mukaan suurimmat ja parhaan pisteytyksen saaneet yhtiöt. Indeksinkin koostumusta tarkastellaan kahdesti vuodessa, minkä lisäksi indeksi tasapainotetaan kahdesti vuodessa. Indeksinkin painotetaan modifioitua markkina-arvomenetelmää hyödyntäen eli markkina-arvon perusteella, mutta tiettyjä maksimipainoja hyödyntäen.

Indeksiä rasitetaan 3,5 % synteettisellä osingolla. Synteettinen osinko tarkoittaa, että indeksin arvonkehityksestä vähennetään vuosittain ilmoitettu prosenttimäärä. Jos indeksin arvonnousu (osingot + kurssinousu) on esimerkiksi 6 %, niin kohde-etuutena oleva indeksi nousee 2,5 % ja strukturoidun lainan loppuarvo olisi 105 %, kun huomioidaan Tuottokerroin.

Indeksin keskeiset sektorit:

Yhdyskuntapalvelut-sektori sisältää pääasiassa energiayhtiöitä, joiden liiketoiminta sisältää sähkön tuotantoa sekä myyntiä. Indeksissä suurimmalla painolla mukana olevat yhdyskuntapalveluyhtiöt ovat Ørsted AS, NextEra Energy Inc sekä Xcel Energy Inc.

Teollisuustuotteet ja –palvelut sektoriin kuuluvat yhtiöt valmistavat uusiutuvan energiatuotannon mahdollistavia laitteita, kuten tuulivoimaloita, aurinkopaneeleja tai vedynpolttokennoja. Indeksissä suurimmalla painolla mukana olevat teolliset valmistajat ovat Vestas Wind Systems AS sekä Plug Power Inc.

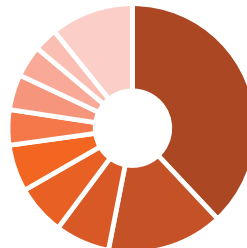
Indeksin kolmas keskeinen sektori on informaatioteknologia. Tämän sektorin yhtiöt tuottavat esimerkiksi energiantuotannolle keskeisiä ohjelmistoja, joiden avulla esimerkiksi aurinkokennojen toimintaa voidaan optimoida tai monitoroida. Indeksinkin suurimmat IT-yhtiöt ovat Enphase Energy Inc sekä SolarEdge Technologies Inc.

Kohde-etuutena olevan osakeindeksin yhtiöiden maajakauma



Sektorijakauma

- 55,7 % Yhdyskuntapalvelut
- 23,4 % Teollisuustuotteet ja –palvelut
- 18,8 % Informaatioteknologia
- 1,5 % Energia
- 0,6 % Perusteollisuus



Maajakauma

- 38 % Yhdysvallat
- 15,1 % Tanska
- 7,1 % Kanada
- 6,5 % Kiina
- 6,1 % Espanja
- 4,6 % Italia
- 4,6 % Portugali
- 4,1 % Iso-Britannia
- 3,1 % Saksa
- 10,8 % Muut

Kohde-etuutena olevan osakeindeksin kurssikehitys 30.8.2016 – 30.8.2021



Kuvaaja havainnollistaa kohde-etuutena olevan osakeindeksin historiallista arvonkehitystä 30.8.2016 – 30.8.2021. Historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta.

Lähteet: Bloomberg ja OP Yrityspankki Oyj 31.8.2021

Vakuutuksenottajalle lainan eräpäivänä maksettavan nimellispääoman ja mahdollisen Hyvityksen laskeminen

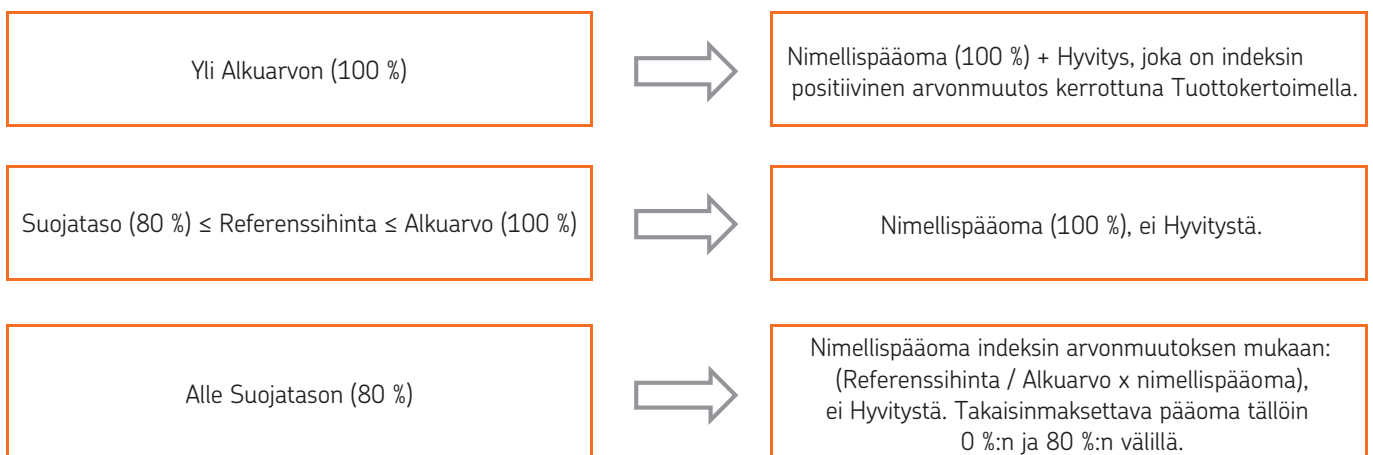
Vakuutuksenottajalle maksettava Hyvitys riippuu Kohde-etuutena olevan osakeindeksin arvonmuutoksesta kerrottuna tuottokerroimella positiiviselle arvonmuutokselle, jota ei ole rajattu. Osakeindeksin arvonmuutos lasketaan indeksin Alkuarvon ja loppuarvon prosentuaalisena muutoksena. Osakeindeksin Alkuarvo lasketaan Alkuarvon määräytymispäivän (13.9.2021 – 21.10.2021) virallisen päätöskurssin mukaan. Osakeindeksin loppuarvo lasketaan loppuarvon määräytymispäivän (21.10.2027) virallisen päätöskurssin mukaan. Tuottokerroin on alustavasti 200 % (vähintään 150 %). Mikäli lainaehtojen mukainen osakeindeksin Alkuarvon ja loppuarvon välinen arvonmuutos on negatiivinen tai nolla, maksettavaa hyvitystä ei muodostu.

Lainan Suojataso on 80 % laskettuna Alkuarvosta eli vakuutuksenottajalle maksetaan lainan nimellispääoma (100 %), mutta ei Hyvitystä, jos Kohde-etuuden arvonmuutos on negatiivinen enintään 20 % Alkuarvosta laskettuna.

Mikäli Kohde-etuuden Referenssihintaa per 21.10.2027 on alle 80 % Alkuarvosta, vakuutuksenottajalle palautetaan nimellispääomasta vastaava osuus (Referenssihintaa / Alkuarvo x nimellispääoma), eikä Hyvitystä kerry. Takaisinmaksettava osuus nimellispääomasta on tällöin 0 prosentin ja alle 80 prosentin välillä.

Indeksin Referenssihintaa 21.10.2027

Vakuutuksenottajalle maksetaan 8.11.2027



Yllä olevassa kuvassa on havainnollistettu, miten vakuutuksenottajalle maksettavan nimellispääoman ja mahdollisen Hyvityksen maksaminen suhteutuu osakeindeksin Referenssihintaan per 21.10.2027

Lainan nimellispääoma ei ole turvattu. Vakuutuksenottaja voi menettää nimellispääoman kokonaan tai osittain. Sijoituskohteen nimellispääoman palautukseen ja Hyvityksen maksuun liittyy lisäksi riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyystä.

Mikäli vakuutuksenottaja haluaa luopua lainasta vakuutuksen sijoituskohteena ennen lainan takaisinmaksupäivää, lainan arvo voi olla yli tai alle nimellisarvon (100 euroa/osuus). OP Yrityspankki Oyj pyrkii antamaan ostonoteerauksia lainalle sen juoksuaikana normaaleissa markkinaolosuhteissa, muttei takaa jälkimarkkinoita. Päivittäiseen noteeraukseen vaikuttaa korko- ja osakemarkkinoiden sekä näiden johdannaisten kehitys.

Esimerkkejä osakeindeksin arvonkehityksestä ja lainan Hyvityksen laskemisesta

- Esimerkeissä ei ole otettu huomioon verovaikutuksia eikä vakuutuksen kuluja
- Esimerkit eivät kuvasta lainan historiallista tai odotettua kehitystä
- Esimerkeissä tuottokerroin on 200 % (alustava, vähintään 150 %) osakeindeksin positiiviselle arvonmuutokselle

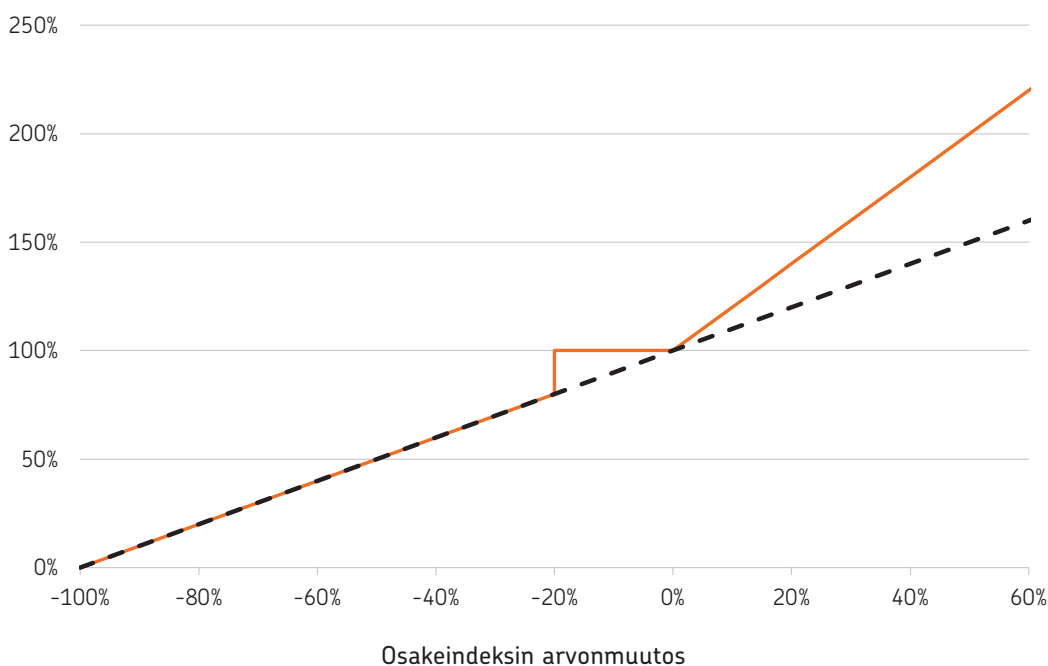
Skenaariot	Referenssihintana	Kohde-etuuden arvonmuutos	8.11.2027 Sijoittajalle maksetaan		
			Hyvitys	Pääoma	Tuotto p.a.
Skenaario 1	160 %	60 %	120,00 %	100 %	13,92 %
Skenaario 2	120 %	20 %	40,00 %	100 %	5,72 %
Skenaario 3	110 %	10 %	20,00 %	100 %	3,06 %
Skenaario 4	105 %	5 %	10,00 %	100 %	1,59 %
Skenaario 5	100 %	0 %	0 %	100 %	0,00 %
Skenaario 6	80 %	-20 %	0 %	100 %	0,00 %
Skenaario 7	40 %	-60 %	0 %	40 %	-14,05 %
Skenaario 8	0 %	-100 %	0 %	0 %	-100,00 %

Esimerkit eivät kuvasta lainan odotettua kehitystä! Esimerkeissä ei ole huomioitu verotuksen vaikutusta ja emissiokurssiksi on oletettu 100 %. Tuottokertoimeksi oletettu laskelmassa 200 % (alustava, vähintään 150 %) osakeindeksin positiiviselle arvonmuutokselle.

Lainan markkinointimateriaalin laskentaesimerkeissä käytetään alustavia ehtoja. Lainan avaintietoasiakirjan tuottonäkymien laskennassa on puolestaan käytetty lainan vähimmäisehtoja. Tämän takia esimerkit voivat poiketa toisistaan.

Osakeindeksin arvonmuutoksen vaikutus takaisinmaksumäärään

Takaisinmaksumäärä



Kuvaaja: Oranssi kuvaaja havainnollistaa lainan alustavien ehtojen mukaisen takaisinmaksumäärän (pystyakseli) kohde-etuutena olevan osakeindeksin eri arvonmuutoksilla (vaaka-akseli). Musta katkoviiva kuvaa indeksin kehitystä suoran kohdeindeksisijoituksen tapauksessa. Lainaan sijoittaminen ei ole sama asia kuin suora indeksisijoitus. Takaisinmaksumäärä sisältää sekä nimellispääoman että Hyvityksen. Lainan takaisinmaksun ja tuotonmaksun rakenteen osalta sijoittajan on tutustuttava ohjelmaesitteeseen ja lainakohtaisiin ehtoihin, joista löytyy ensisijainen kuvaus rakenteesta. Pääomariski: jos osakeindeksin arvonmuutos on enemmän kuin -20% negatiivinen, menettää sijoittaja nimellispääoman osittain tai kokonaan osakeindeksin kehityksen mukaan eikä hyvitystä synny.

Sijoitukseen liittyviä riskejä

Vakuutuksenottaja ei omista arvo-osuutta OP Puhdas Maailma Booster 28/2021 -lainasta, vaan lainan omistajana toimii vakuutusyhtiö. Laina on sijoitussidonnaisen sijoitusvakuutuksen sijoituskohde, johon sovelletaan vakuutusehtojen sijoituskohteen sijoitussidonnaisuutta koskevia sääntöjä.

Lainaehdoissa sekä ohjelmaesitteessä on kuvattu joukkovelkakirjasijoituksiin liittyviä riskejä. Tässä tiivistelmässä esitellään lyhyesti lainaan liittyviä riskejä. Sijoittajien tulee tutustua lainan ehtoihin, ohjelmaesitteeseen sekä avaintietoesitteeseen huolellisesti ja harkita muun muassa seuraavia seikkoja:

Tuottoon ja pääomaan liittyvät riskit

Lainan mahdolliseen tuottoon ja pääoman palautukseen vaikuttaa Kohde-etuuden eli osakeindeksin arvonkehitys. Mikäli Kohde-etuuden päätösarvo per 21.10.2027 on alle Suojatason (80 %), vakuutuksenottajalle palautetaan vain vastaava osuus nimellis-pääomasta (Kohde-etuuden Referenssihintaa / Kohde-etuuden Alkuarvo x nimellispääoma). Lainan nimellispääoman palautus on tällöin 0 prosentin ja 80 prosentin välillä. Lainalle ei makseta hyvitystä, jos Kohde-etuuden arvonmuutos on nolla tai negatiivinen.

Jälkimarkkinat

Lainaa ei listata pörssiin. OP Yrityspankki Oyj pyrkii antamaan ostonoteerauksia lainalle sen juoksuaikana normaaleissa markkinaolosuhteissa, muttei takaa jälkimarkkinoita. Mikäli vakuutuksenottaja haluaa luopua lainasta vakuutuksen sijoituskohteena ennen lainan takaisinmaksupäivää, hänellä on esimerkiksi yleiseen markkinakehitykseen ja Kohde-etuuden markkinakehitykseen liittyvä riski, minkä johdosta jälkimarkkinahinta voi olla yli tai alle lainaosuuden nimellisarvon (100 euroa/osuus). Myös tilanteessa, jossa vakuutus erääntyy tai vakuutettu kuolee ennen lainan takaisinmaksupäivää, korvauksen määrä perustuu tällöin jälkimarkkinahintaan. Yleisesti voidaan sanoa, että lainan ostohetken ja myyntihetken välisenä aikana esimerkiksi korkotason nousu voi laskea lainan arvoa. Vastaavasti yleisen korkotason lasku puolestaan voi nostaa lainan arvoa. Lisäksi lainan tuottoon vaikuttaa aina myös Kohde-etuuden arvonkehitys.

Riski lainan ennaikaisesta takaisinmaksusta

Liikkeeseenlaskijalla on oikeus maksaa laina ennaikaisesti takaisin ilman erityistä syytä, jolloin liikkeeseenlaskija maksaa takaisin lainan päättämishetkellä olevan markkina-arvon, joka voi olla yli tai alle lainan nimellisarvon. Lisäksi liikkeeseenlaskijalla on oikeus maksaa laina ennaikaisesti takaisin ennen sovittua takaisinmaksupäivää lainaan soveltuvan suojausinstrumenttiin kohdistuneen lainmuutoksen, suojausinstrumentin ylläpidosta johtuvan kulujen kasvun tai suojausinstrumentissa tapahtuneen häiriön vuoksi. Tällöin liikkeeseenlaskija maksaa sijoittajille laskenta-asiamiehen hyvän markkinatavan mukaisesti määrittelemän lainalla suojausinstrumentin muutoshetkellä olevan markkina-arvon, joka voi olla yli tai alle lainan nimellisarvon. Lisäksi lainaan voidaan soveltaa erityistä ennaikaista takaisinmaksua, mikäli Kohde-etuutena oleva osakeindeksi lakkautetaan, indeksin julkaisemisessa tapahtuu häiriö tai osakeindeksin arvoa korjataan ja laskennan korjaus ei tuota taloudellisesti järkevää tai kohtuullista lopputulosta.

Edellä mainituissa takaisinmaksutilanteissa lainaan sidottu vakuutussäästö siirretään vakuutusyhtiön toimesta vakuutuksessa käytettävissä olevaan mahdollisimman vähäriskiseen sijoitussidonnaiseen sijoituskohteeseen.

Liikkeeseenlaskijariski

Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvällä riskillä tarkoitetaan riskiä siitä, että liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi eikä pysty vastaamaan maksuvelvoitteistaan. Lainalle ei ole asetettu vakuutta. Vakuutuksenottaja voi liikkeeseenlaskijan mahdollisen maksukyvyttömyyden johdosta menettää lainaan sidotun pääoman sekä mahdollisen tuoton kokonaan tai osittain.

Lainaan liittyy riski, että liikkeeseenlaskijan vakavien taloudellisten vaikeuksien johdosta kriisintarkausviranomaisella on oikeus puuttua pankin liikkeeseen laskemien lainojen ehtoihin sijoittajan asemaan vaikuttavalla tavalla ja soveltaa liikkeeseenlaskijaan laissa määriteltyjä kriisintarkausvälineitä, joita voivat olla esimerkiksi lainan alaskirjaus, muuntaminen osakkeiksi, lainan takaisinmaksuajan pidentäminen tai hyvityksen määrän muuttaminen.

OP Yrityspankki Oyj on vakaa vuonna 1902 perustettu liikepankki ja OP Ryhmän keskusrahalaitos.

OP Osuuskunta on OP Yrityspankki Oyj:n ainoa osakkeenomistaja. OP Yrityspankki Oyj:n kansainvälinen luottokelpoisuusluokitus on Aa3 (Moody's) ja AA- (Standard & Poor's), mikä vastaa vahvaa luottokelpoisuutta (tilanne 2.9.2021).

Ehto lainan liikkeeseenlaskun toteutumiselle

Liikkeeseenlaskijalla on oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku perustuen muuttuneeseen markkinatilanteeseen, merkintävilkkauksen jäädessä alhaiseksi tai jos tapahtuu jotain sellaista, mikä liikkeeseenlaskijan harkinnan mukaan voi vaarantaa järjestelyn onnistumisen. Lisäksi liikkeeseenlaskija peruuttaa liikkeeseenlaskun, mikäli tuottokerrointa ei kyetä vahvistamaan vähintään tasolle 150 %. Siinä tapauksessa merkintäsumma palautetaan merkitsijälle eikä palautettavalle summalle makseta korkoa.

Edellä mainitussa tilanteessa ko. vakuutussäästö siirretään vakuutusyhtiön toimesta vakuutuksessa käytettävissä olevaan mahdollisimman vähäriskiseen sijoitussidonnaiseen sijoituskohteeseen.

Lisenssisopimus

OP Puhdas Maailma Booster 28/2021 is not sponsored, endorsed, sold or promoted by Standard & Poor's, a division of The McGraw-Hill Companies, Inc. ("S&P"). S&P makes no representation or warranty, express or implied, to the owners of OP Puhdas Maailma Booster 28/2021 or any member of the public regarding the advisability of investing in securities generally or in OP Puhdas Maailma Booster 28/2021 particularly or the ability of the S&P Indices to track general stock market performance. S&P's only relationship to the Licensee is the licensing of certain trademarks and trade names of S&P and of the S&P Indices which is determined, composed and calculated by S&P without regard to the Licensee or OP Puhdas Maailma Booster 28/2021. S&P has no obligation to take the needs of the Licensee or the owners of OP Puhdas Maailma Booster 28/2021 into consideration in determining, composing or calculating the S&P Indices. S&P is not responsible for and has not participated in the determination of the timing of, prices at, or quantities of OP Puhdas Maailma Booster 28/2021 to be issued or in the determination or calculation of the equation by which OP Puhdas Maailma Booster 28/2021 is to be converted into cash. S&P has no obligation or liability in connection with the administration, marketing or trading of OP Puhdas Maailma Booster 28/2021.

S&P DOES NOT GUARANTEE THE ACCURACY AND/OR THE COMPLETENESS OF THE S&P INDICES OR ANY DATA INCLUDED THEREIN AND S&P SHALL HAVE NO LIABILITY FOR ANY ERRORS, OMISSIONS, OR INTERRUPTIONS THEREIN. S&P MAKES NO WARRANTY, EXPRESS OR IMPLIED, AS TO RESULTS TO BE OBTAINED BY THE LICENSEE, THE PARTIES TO THIS TRANSACTION, OR ANY OTHER PERSON OR ENTITY FROM THE USE OF THE S&P INDICES OR ANY DATA INCLUDED THEREIN. S&P MAKES NO EXPRESS OR IMPLIED WARRANTIES, AND EXPRESSLY DISCLAIMS ALL WARRANTIES OF MERCHANTABILITY OR FITNESS FOR A PARTICULAR PURPOSE OR USE WITH RESPECT TO THE S&P INDICES OR ANY DATA INCLUDED THEREIN. WITHOUT LIMITING ANY OF THE FOREGOING, IN NO EVENT SHALL S&P HAVE ANY LIABILITY FOR ANY SPECIAL, PUNITIVE, INDIRECT OR CONSEQUENTIAL DAMAGES (INCLUDING LOST PROFITS), EVEN IF NOTIFIED OF THE POSSIBILITY OF SUCH DAMAGES.

Vastuullisuusperiaatteet strukturoiduissa tuotteissa

Tuotteessa noudatetaan OP Varainhoidon vastuullisen sijoittamisen periaatteita poissulkulistan osalta. Poissulkeminen perustuu tyypillisesti kansainvälisten normien tai OECD:n ohjeiden vastaiseen toimintaan, tietyn tyyppisten aseiden valmistamiseen tai hiiliriskiin. Voit tutustua poissulkulistaan täältä.

OP Puhdas Maailma Booster 28/2021 -lainan ehtojen tiivistelmä

Liikkeeseenlaskija: OP Yrityspankki Oyj	Lainaosuuden nimellisarvo: 100 euroa	Merkintähinta: 100 %
Lainan nimi: OP Puhdas Maailma Booster 28/2021	Myyntiaika: 13.9.2021 – 15.10.2021	Tuottokerroin: Alustavasti 200 % (vähintään 150 %) osakeindeksin positiiviselle arvomuutokselle.
Kohde-etuus: S&P Global Clean Energy 3.5% Decrement Index -osakeindeksi	Liikkeeseenlaskupäivä: 21.10.2021	Vakuus: Ei vakuutta
Velkakiirjojen muoto: Arvo-osuusmuotoinen	Takaisinmaksupäivä: 8.11.2027	Noteeraus: Lainaa ei listata.

Jälkimarkkinakaupankäynti:

OP Yrityspankki Oyj pyrkii antamaan ostonoteerauksia lainalle sen juoksuaikana normaaleissa markkinaolosuhteissa mutta ei takaa jälkimarkkinoita. Lainan jälkimarkkina-arvoon voi vaikuttaa Kohde-etuuden kehitykseen liittyvän markkinariskin lisäksi likviditeetti-, korko-, valuutta- ja luottoriski.

Strukturointikustannus:

Strukturointikustannus on enintään 5,00 %, joka vastaa noin 0,97 prosentin vuotuista kustannusta, mikäli sijoitus pidetään eräpäivään asti, eikä ole tapahtunut ennenaikaisista takaisinmaksuista. Strukturointikustannuksen suuruus perustuu sille oletukselle, että lainan emissiokurssi on 99,23 %. Kustannus sisältyy merkintähintaan, eli sitä ei vähennetä

eräpäivänä tuotosta taikka eräpäivänä palautettavasta takaisinmaksutavasta määrästä. Strukturointikustannus määritellään lainakohtaisesti ja se perustuu lainan sisältämien korko- ja johdannais-sijoitusten arvoille valittuna arvostuspäivänä 9.8.2021

Strukturointikustannus sisältää kaikki liikkeeseenlaskijalle lainasta aiheutuvat kulut, kuten liikkeeseenlasku-, lisenssi-, materiaali- ja markkinointi-, selvitys- ja säilytyskustannukset. Liikkeeseenlaskija ei peri lainasta erillistä merkintäpalkkiota. Laina on osa liikkeeseenlaskijan varainhankintaa.

Vakuutuksenottajalta veloitetaan lainan kulujen lisäksi vakuutusehtojen mukaiset kulut.

OP Puhdas Maailma Booster 28/2021 -lainan liittäminen vakuutusyhtiön myöntämään sijoitussidonnaisen vakuutuksen sijoituskohteeksi:

- Laina on liitettävissä ainoastaan vakuutusyhtiön myöntämiin puhtaasti sijoitussidonnaisiin (vakuutuksissa ei ole käytettävissä laskuperustekorko-osaa) vakuutuksiin, jotka erääntyvät aikaisintaan 30.11.2027. Laina ei ole kuitenkaan liitettävissä seuraaviin vakuutuksiin: OP-Tulevaisuus sijoitusvakuutus, Yksilöllinen sijoitussopimus, Yksilöllinen sijoitusvakuutus, Instituution yksilöllinen sijoitussopimus sekä Yrityksen yksilöllinen sijoitussopimus.
- Laina on vaihdettavissa vakuutuksessa käytettävissä oleviin toisiin sijoituskohteisiin jälkimarkkinahintaan lainan juoksuaikana. Lainaan kohdistettua säästön määrää ei voi lisätä merkintäajan päätyttyä.
- Laina on sijoitussidonnaisen sijoitusvakuutuksen sijoituskohde, johon sovelletaan vakuutusehtojen sijoituskohteen sijoitussidonnaisuutta koskevia sääntöjä. Vakuutusyhtiö ei takaa lainaan sijoitettua pääomaa eikä mahdollista tuottoa. Myöskään sijoitusvakuutukselle tai sen vakuutussäästölle ei anneta pääomaturvaa.
- Myyntiaikana lainaosuuden voi liittää vakuutukseen nimellisarvolla 100 %. Vakuutuksenottaja saa lainan takaisinmaksupäivänä 8.11.2027 lainaehtojen mukaisen takaisinmaksettavan määrän (katso myös liikkeeseenlaskjariski).
- Jos ennen lainan takaisinmaksupäivää 8.11.2027 lainaan sijoitettuja vakuutussäästöjä takaisinostetaan vakuutuksesta tai siirretään muihin vakuutuksissa käytettävissä oleviin sijoituskohteisiin, toimeksiannot toteutetaan OP Yrityspankki Oyj:n noteeraamalla jälkimarkkinahinnalla. Jos vakuutus erääntyy tai vakuutettu kuolee ennen lainan takaisinmaksupäivää, säästön edunsaajalle maksettavan vakuutussäästön tai kuolintapauskorvauksen edunsaajalle maksettavan kuolintapauskorvauksen määrä perustuu näissäkin tilanteissa lainan jälkimarkkinahintaan. Jälkimarkkinahinta voi olla yli tai alle nimellisarvon, eli vakuutuksenottaja ei välttämättä saa sijoittamaansa pääomaa täysimääräisesti takaisin, eikä edunsaajille maksettavat suoritukset välttämättä vastaa vakuutukseen sijoitettua pääomaa.
- Yksityishenkilön kapitalisaatiosopimuksen omistajan kuollessa vakuutus siirtyy hänen kuolinpesänsä omistukseen.
- Sijoituksen arvosta vähennetään lisäksi vakuutuksen kulut vakuutusehtojen mukaisesti.
- Vakuutusyhtiöllä on oikeus rajoittaa sijoituksia sijoituskohteeseen vakuutusehtojen mukaisesti.
- Lainaan sidotut vakuutussäästöt siirretään lainan takaisinmaksupäivää seuraavana pankkipäivänä vakuutuksessa käytettävissä olevaan mahdollisimman vähäriskiseen sijoituskohteeseen.
- Vakuutuksenottajalla, vakuutetulla tai edunsaajilla ei ole omistusoikeutta vakuutuksen sijoituskohteena olevaan lainaan. Vakuutusyhtiö omistaa lainan.
- Mikäli liikkeeseenlaskija lainaehtojen perusteella peruuttaa lainan liikkeeseenlaskun tai maksaa lainan ennenaikaisesti takaisin, vakuutusyhtiö siirtää lainaan sidotut vakuutussäästöt vakuutuksessa käytettävissä olevaan mahdollisimman vähäriskiseen sijoituskohteeseen ja ilmoittaa asiasta vakuutuksenottajalle. Liikkeeseenlaskijan maksaessa lainaehtojen perusteella lainan ennenaikaisesti takaisin, vakuutuksenottajalle maksetaan lainan päättymishetkellä oleva markkina-arvo, joka voi olla yli tai alle lainan nimellisarvon.
- Lainan myyntiajan päätyttyä sijoituskohteeseen ei voi enää kohdistaa uusia vakuutusmaksuja. Mikäli vakuutuksen sijoitussuunnitelmassa on lainaan kohdistettavia maksuja, laina tullaan vaihtamaan vakuutusyhtiön toimesta vakuutuksessa käytettävissä olevaan mahdollisimman vähäriskiseen sijoituskohteeseen.
- Emission järjestäjä ja/tai liikkeeseenlaskija maksaa vakuutusyhtiölle myynti- ja merkintäpaikkana toimimisesta palkkion. Palkkio perustuu välitettyyn määrään. Vakuutusyhtiö maksaa palkkiosta prosentuaalisen osan asiamiehelle.

VASTUUVARAUMA

OP Yrityspankki Oyj on laatinut tämän materiaalin markkinointitarkoituksessa. Materiaali ei ole täydellinen kuvaus tuotteesta tai siihen liittyvistä riskeistä. Annetut tiedot ja näkemykset edustavat OP Yrityspankki Oyj:n mielipidettä ja niitä voidaan muuttaa ilman erillistä ilmoitusta. Annettuja tietoja ei ole tarkoitettu sijoitusneuvoksi, tarjoukseksi tai kehotukseksi antaa tarjous rahoitusvälineen ostamisesta tai myymisestä. Materiaalissa ei huomioida kenenkään yksittäisen henkilön sijoitustavoitteita, taloudellista asemaa, sijoituskokemusta ja -tietämystä tai muita seikkoja. On tärkeää muistaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevista tuotoista. Mikäli esimerkeissä on käytetty historiallisia markkina-arvoja, markkina-arvot on määritetty käyttäen hyväksi julkisesti luotettavina pidetyistä lähteistä saatua tietoa ja OP Yrityspankki Oyj on antanut ne vilpittömässä mielessä sen näkemyksen mukaan, joka OP Yrityspankki Oyj:llä on markkina-arvosta arvostushetkellä. OP Yrityspankki Oyj ei ole eikä pyri olemaan vero-, kirjanpito- tai lainopillinen neuvonantaja missään toimipaikassaan. Tätä asiakirjaa ei saa jäljentää, jakaa eikä julkaista missään tarkoituksessa ilman OP Yrityspankki Oyj:n suostumusta.