

OP Fortum Takuukorko 37/2022

Mainos

Pääomaturvaamaton strukturoitu laina

Kohde-etuus: Fortum Oyj:n (FI0009007132) osakekurssin arvonkehitys

Emissiokurssi: Vaihtuva, noin 100 % (enintään 100 %)

Korko: 17 % nimellispääomalle (alustava, vähintään 15 %)

Pääoman takaisinmaksu: Nimellispääoman takaisinmaksuun vaikuttaa kohde-etuuden arvonkehitys

Merkintäaika: 29.08.2022 – 30.09.2022

Laina-aika: 05.10.2022 – 23.10.2023

Liikkeeseenlaskija: OP Yrityspankki Oyj, Aa3 (Moody's) ja AA- (S&P)

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

OP Fortum Takuukorko 37/2022

Avaintietoja

| | |
|---------------------------------|---|
| Kohde-etuus | Fortum Oyj:n (FI0009007132) osakekurssin arvonkehitys |
| Korko* | 17 % (alustava, vähintään 15 %), maksetaan nimellispääomalle takaisinmaksupäivänä 23.10.2023 |
| Pääoman takaisinmaksu* | Takaisinmaksettavaan pääomaan vaikuttaa Kohde-etuuden arvonkehitys |
| Alkuarvo | 100 % (liikkeeseenlaskijan määrittämä arvo, joka perustuu Kohde-etuuden arvoon liikkeeseenlaskijan valitsemana päivänä ajanjaksolla 29.08.2022 – 05.10.2022) |
| Suojataso | 70 % suhteessa Kohde-etuuden Alkuarvoon (laina erääntyy nimellisarvoonsa, jos Referenssihintaa 05.10.2023 on vähintään Suojatasolla. Jos Referenssihintaa on alle Suojatason, takaisinmaksumäärä määräytyy Kohde-etuuden arvonkehityksen mukaisesti) |
| Referenssihintaa (%) | Kohde-etuuden päätöskurssi 05.10.2023 suhteessa Alkuarvoon |
| Takaisinmaksupäivä | 23.10.2023 |
| Emissiokurssi | Vaihtuva, noin 100 % (enintään 100 %) |
| Velkakirjojen vähimmäismerkintä | 5.000 € (nimellisarvo 1.000 €) |
| Lainan ISIN-koodi | FI4000530670 |
| Verotus | Tämä laina on korkotulon lähdeverolain mukainen joukkovelkakirjalaina. Lainasta maksettava mahdollinen tuotto on Suomessa asuvalle luonnolliselle henkilölle tai kotimaiselle kuolinpesälle korkotulon lähdeveron alaista. Mikäli laina myydään ennen eräpäivää, syntynyt luovutusvoitto/-tappio on pääomatuloverotuksen alaista. Verokohtelu määräytyy asiakkaan yksilöllisten olosuhteiden mukaan ja voi tulevaisuudessa muuttua. |
| Laina-aika | 05.10.2022 – 23.10.2023 |
| Merkintäaika | 29.08.2022 – 30.09.2022 |
| Vakuus | Lainalla ei ole vakuutta |

*Koron ja pääoman takaisinmaksuun liittyy liikkeeseenlaskijariski. Korko on alustava ja se vahvistetaan viimeistään 05.10.2022. Tämän aineiston laskelmat perustuvat tilanteeseen, jossa korkoksi vahvistettaisiin 17 %.

OP Fortum Takuukorko 37/2022

Lainan rakenne¹

Lainan nimellispääomalle maksetaan takaisinmaksupäivänä 23.10.2023 suuruudeltaan 17 % korko (alustava, vähintään 15 %), joka on samalla lainan maksimihyvitys. Lainan takaisinmaksettavan pääoman suuruuteen vaikuttaa Kohde-etuuden arvonkehitys.

Alkuarvo on liikkeeseenlaskijan määrittämä arvo (100 %), joka perustuu Kohde-etuutena olevan osakkeen arvoon liikkeeseenlaskijan valitsemana päivänä ajanjaksolla 29.08.2022 – 05.10.2022

Referenssihinta on Kohde-etuuden virallinen päätöskurssi 05.10.2023 suhteutettuna Alkuarvoon

A. Mikäli 05.10.2023 Kohde-etuuden **Referenssihint**a $\geq 70 \% * \text{Alkuarvo}$, sijoittajalle maksetaan Korko sekä nimellispääoma (100 %) takaisinmaksupäivänä 23.10.2023

Korko on suuruudeltaan 17 % (alustava, vähintään 15 %)

B. Mikäli **Referenssihint**a $< 70 \% * \text{Alkuarvo}$, sijoittajalle maksetaan Kohde-etuuden negatiivisella arvonmuutoksella vähennetty osuus nimellispääomasta ($\text{Referenssihint} / \text{Alkuarvo} * \text{nimellispääoma}$) sekä Korko

- Sijoittajalle maksetaan 17 % (alustava, vähintään 15 %) Korko nimellispääomalle ($\text{nimellispääoma} * \text{Korko}$), mutta samanaikaisesti sijoittaja kärsii pääomatappiota Kohde-etuuden negatiivisen arvonmuutoksen verran
- Jos **Referenssihint**a on alle Suojatason (70 %), sijoittaja kärsii tappiota, huolimatta siitä, että sijoittajalle maksetaan myös Korko

Koron lisäksi sijoittaja ei saa lisätuottoa Kohde-etuuden mahdollisesta kurssinoususta tai osingoista

¹Lainan takaisinmaksun ja tuotonmaksun rakenteen osalta sijoittajan on tutustuttava ohjelmaesitteeseen ja lainakohtaisiin ehtoihin, joista löytyy ensisijainen kuvaus lainan rakenteesta.

OP Fortum Takuukorko 37/2022

Tietoa kohde-etuutena olevasta osakkeesta



Fortum on vuonna 1998 perustettu kansainvälinen energiayhtiö, jonka pääasialliset tuotteet ovat sähkö, lämpö, höyry, energia-alan asiantuntijaratkaisut sekä kierrätys- ja jäteratkaisut. Fortum on liikevaihdolla mitattuna Helsingin pörssin suurin yhtiö.

Yhtiöllä on noin 20 000 työntekijää, jotka toimivat 40 maassa. Yhdessä tytäryhtiönsä Uniperin kanssa Fortum on Euroopan kolmanneksi suurin CO₂-päästöttömän sähkön tuottaja. Yhtiön sähköntuotannosta 40 % oli hiilidioksidipäästötöntä vuonna 2021. Vuonna 2021 Fortumin liikevaihto oli yli 112 miljardia euroa ja liikevoitto 2536 miljoonaa euroa.

Fortum kurssikehitys
23.8.2017–23.8.2022



| Yhtiön nimi | Kurssi (23.8.2022) | Markkina-arvo (Mrd) | Osinkoennuste 2022 (%) | PB-luku (liukuva 12kk) | P/E-ennuste 2023 | EV/EBITDA-ennuste 2022 | ROE-ennuste 2022 (%) | Kurssimuutos 6kk (%) | Kurssimuutos 12kk (%) |
|-------------|-----------------------|------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|
| FORTUM OYJ | 10.69 | 9.49 | 10.25 | 1.18 | 7.94 | - | -36.53 | -48.21 | -57.78 |

OP Fortum Takuukorko 37/2022

Sijoitusidea

Takuukorko-rakenne tarjoaa mielenkiintoisen sijoitusmahdollisuuden

Takuukorko-lainassa sijoittaja tietää etukäteen lainasta saatavan Koron seuraavalle noin kolmelletoista kuukaudelle, riippumatta Kohde-etuutena olevan osakkeen arvonkehityksestä. Laina sopii sijoittajille, jotka uskovat Fortumin osakekurssin joko laskevan enintään -30 % tai nousevan maltillisesti loppuarvon arvostuspäivään (05.10.2023) mennessä. Lainassa on suojia Kohde-etuutena olevan osakkeen 30 %:n kurssilaskun varalle.

Venäjän ja Uniperin tilanteeseen sisältyy riskejä ja epävarmuutta, mikä on heijastunut myös Fortumin osakekurssin kehitykseen alkuvuoden aikana. Fortumin osake on laskenut joulukuun huipuista yli -60 % ja Uniperin tulosvaroituksen jälkeen -25 %. Samanaikaisesti yhtiön ennakoitu volatilitiitti on noussut korkeaksi johdannaismarkkinoilla, mikä mahdollistaa lainan korkean koron. Fortumin epävarman tilanteen seurauksena yhtiö voi joutua leikkaamaan osinkoaan, jolloin Takuukorko-rakenteella on mahdollista tavoitella selvästi korkeampaa tuottoa kuin suoralla osakesijoituksella osakkeen maltillisessa lasku- tai nousumarkkinassa.

Sodan seurauksena alkuvuosi on ollut Fortumille vaikea

Fortumin osakekurssi on laskenut vahvasti alkuvuoden aikana. Kurssilaskun ensisijaisena syynä on ollut Venäjän hyökkäys Ukrainaan ja sen seurauksena Venäjään kohdistetut talouspakotteet. Venäjän liiketoimintaympäristön muuttumisen seurauksena Fortum on ilmoittanut käynnistäneensä valmistelut hallitulle poistumiselle Venäjän markkinalta, jossa sijaitsee huomattava osuus yhtiön sähkön ja lämmöntuotanto kapasiteetista. Voimaloiden myyminen Venäjällä vaatii paikallisen hallinnon hyväksynnän.

Yhtiön Venäjällä sijaitseva sähköntuotantokapasiteetti koostuu pääosin lauhdevoimaloista, joiden liiketoiminnan strateginen arvo ei ole yhtä merkittävä kuin esimerkiksi Fortumin pohjoismaisten voimalaitosten, joiden tuotantokapasiteetti on pääasiassa hiilidioksidipäästötöntä. Pohjoismaisen tuotantokapasiteetin arvo on korkeampi ja sen suhteellinen kilpailukyky kasvaa ympäristönormien tiukentuessa ja päästökaupan vaikutusten kasvaessa. Fortum on yhtiönä hyvässä asemassa muuttuvilla Pohjois-Euroopan energiamarkkinoilla, jotka ovat hajautuneet useille pienille toimijoille. Sektorin merkittävänä toimijana Fortumilla on kilpailukykyä ja mahdollisuuksia kehittää nykyisiä ydinliiketoimintojaan sekä laajentua uusiin liiketoimintoihin.

OP Fortum Takuukorko 37/2022

Sijoitusidea

Fortumin liiketoimintaan liittyy merkittäviä riskejä, joita on vaikea arvioida tarkasti, ja täten lainaan sijoittamiseen liittyy poikkeuksellisen korkea riski.

Uniperin tulosvaroitus säikäytti sijoittajat, Saksan valtio pyrkii tukemaan yhtiötä

Fortumin tytäryhtiö Uniper antoi kesäkuun lopussa tulosvaroituksen ja poisti taloudellisen ohjauksensa tilikaudelle 2022. Uniperin haasteet johtavat Venäjän aloittaman sodan aiheuttamiin markkinahäiriöihin. Euroopan johtaviin kaasuyhtiöihin lukeutuva Uniper, kertoi saaneensa kesäkuun puolivälistä alkaen vain pienen osuuden sovituista kaasutoimituksistaan venäläiseltä Gazpromilta, minkä seurauksena yhtiö on joutunut ostamaan kaasua markkinoilta huomattavan korkeilla hinnoilla turvatakseen asiakastoimituksensa, mikä on synnyttänyt yhtiölle useiden miljardien eurojen tappioita. Monet analyytikot arvioivat Uniperin toiminnan jatkuvan tappiollisena ainakin vuoteen 2024 asti, vaikkakin tulevia tappioita on mahdotonta arvioida tarkasti.

Saksan valtio julkisti heinäkuussa vakauttamispaketin yhteiskunnallisesti tärkeälle Uniperille. Paketin seurauksena Uniper saa taloudellista tukea ja Saksan valtiosta tulee Uniperin omistaja 30 %:n omistusosuudella. Fortum ei sijoita yhtiöön uutta pääomaa osana vakauttamispakettia, mutta säilyttää pääomistajan asemansa, tosin huomattavasti aikaisempaa pienemmällä omistusosuudella. Vakauttamispaketista huolimatta Uniperin tilanne jatkuu edelleen erittäin epävarmana ja tulevien tappioiden suuruuteen vaikuttaa oleellisesti kaasun saatavuus sekä markkinahinnat tulevina kvartaaleina.

Fortum raportoi H1/2022-tuloksensa 25.8.2022

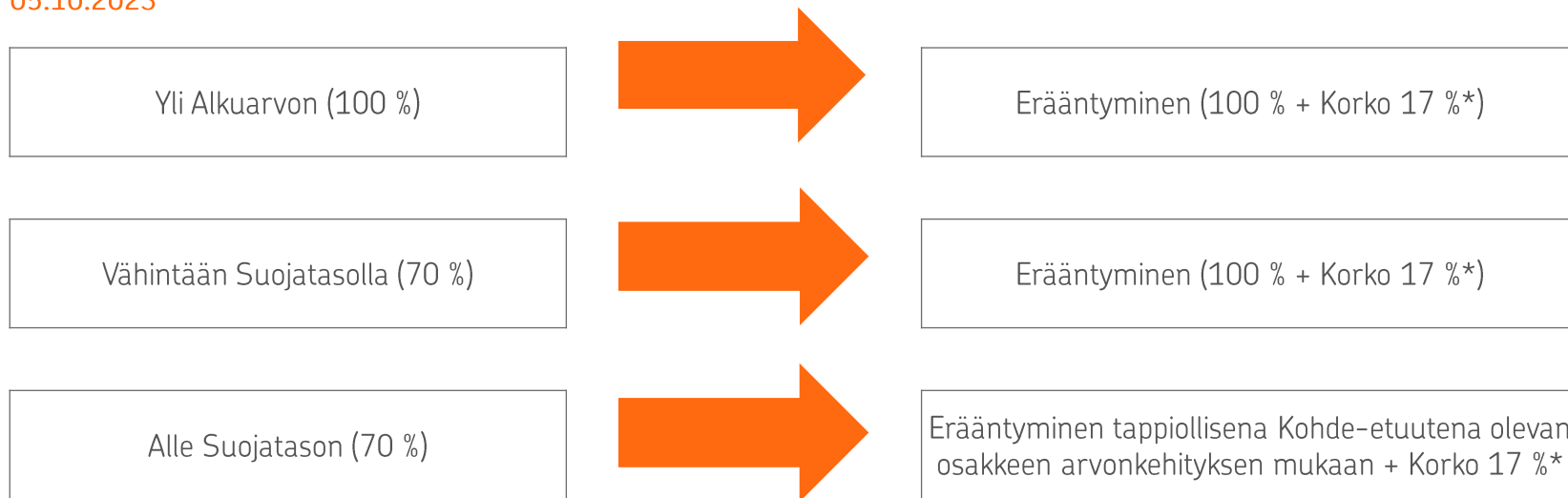
- Fortumin vertailukelpoinen liikevoitto oli 574 milj. euroa, joka ylitti konsensusodotukset, mutta raportoitu liikevoitto oli Uniperin merkittävien tappioiden johdosta noin 9,1 miljardia euroa negatiivinen.
- Fortumin oma pääoma laski merkittävästi vuodenvaihteen noin 13,6 miljardista ja oli H1:n lopussa 1,31 miljardia euroa. Heikentyneen taseaseman seurauksena on mahdollista, että yhtiö voi joutua vahvistamaan tasetaan esimerkiksi osakeannilla tai muilla omaa pääomaa vahvistavilla toimenpiteillä.
- Yhtiön toimitusjohtaja Markus Rauramo toisti osavuosikatsauksen yhteydessä näkemyksensä, että Venäjän liiketoiminnoista luopuminen voi viedä aikaa.
- Puolivuosikatsauksessa Fortum peruutti kuluvan vuoden investointinäkömängsä ja ilmoitti kirjaavansa Uniperin ennakoitut tappiot kaasun toimitusrajoituksista vertailukelpoiseen liikevoittoon. Yhtiö ennakoii tappioiden vaikuttavan pääasiassa Q3/2022 tulokseen.

OP Fortum Takuukorko 37/2022

Korko ja pääomanpalautus²

Ajanjakso 05.10.2022 – 23.10.2023

Kohde-etuuden Referenssihintana
05.10.2023



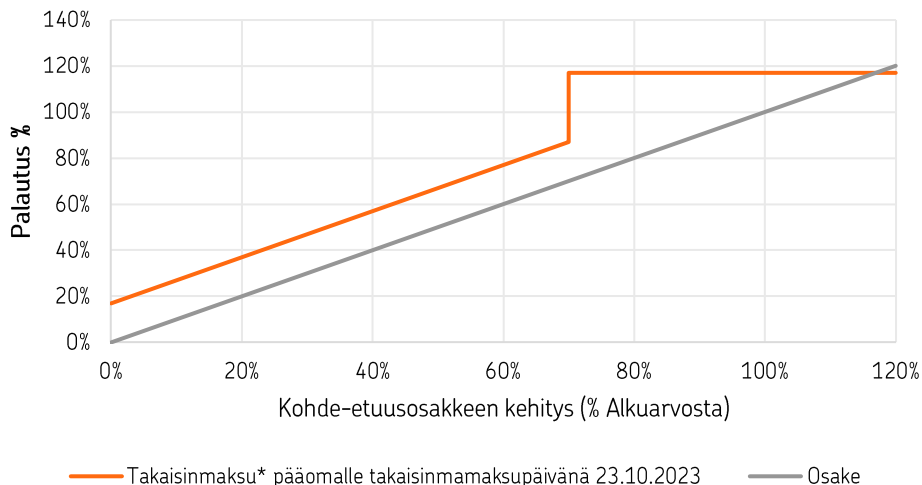
²Lainan takaisinmaksun ja tuotonmaksun rakenteen osalta sijoittajan on tutustuttava ohjelmaesitteeseen ja lainakohtaisiin ehtoihin, joista löytyy ensisijainen kuvaus rakenteesta.

*Korko 17 % on alustava, vähintään 15 %. Korko maksetaan nimellispääomalle 100 % (nimellispääoma * korko), takaisinmaksupäivänä 23.10.2023. Koron ja pääoman maksuun liittyy liikkeeseenlaskijariski.

OP Fortum Takuukorko 37/2022

Tuottokuvaaja³

Takaisinmaksu pääomalle



Lainassa sijoittajalle palautuu nimellispääoma 100 % sekä 17 %:n* Korko, jos Fortumin osakkeen Referenssihintaa 05.10.2023 on vähintään 70 % sen Alkuarvosta

Alkuarvo on liikkeeseenlaskijan määrittämä arvo ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä 05.10.2022.

Näin ollen lainan Korko on 17 %,* riippumatta Kohde-etuuden arvonkehityksestä.⁴

Lainassa sijoittaja ei saa lisätuottoa Kohde-etuutena olevan osakkeen mahdollisesta kurssinoususta, mutta sijoittaja saa suojaa 30 prosentin kurssilaskun varalle ja Koron (17 %*).

³Lainan takaisinmaksun ja tuotonmaksun rakenteen osalta sijoittajan on tutustuttava ohjelmaesitteeseen ja lainakohtaisiin ehtoihin, joista löytyy ensisijainen kuvaus rakenteesta.

⁴Korko lasketaan nimellispääomalle 100 % (nimellispääoma * Korko), emissiokurssi on vaihtuva, noin 100 % (enintään 100 %). Mahdollista alikurssia ei ole huomioitu esimerkkilaskelmissa.

* Korko 17 % on alustava, vähintään 15 %. Korko maksetaan nimellispääomalle 100 % takaisinmaksupäivänä 23.10.2023. Koron ja pääoman maksuun liittyy liikkeeseenlaskijariski.

OP Fortum Takuukorko 37/2022

Esimerkkituottoja eri skenaarioissa

Yksinkertaistettuja esimerkkejä, miten kohde-etuuden arvonkehitys arvostuspäivänä (05.10.2023) vaikuttaa tuottoon tai tappioon

| | KOHDE-ETUUDEN REFERENSSIHINTA 05.10.2023 | Sijoittajalle maksetaan takaisinmaksupäivänä 23.10.2023 | | TUOTTO p.a. |
|-------------|---|--|--------|-------------|
| | | KORKO* | PÄÄOMA | |
| Skenaario 1 | 130% | 17.0 % | 100% | 16.14% |
| Skenaario 2 | 100% | 17.0 % | 100% | 16.14% |
| Skenaario 3 | 70% | 17.0 % | 100% | 16.14% |
| Skenaario 4 | 60% | 17.0 % | 60% | -22.05% |
| Skenaario 5 | 40% | 17.0 % | 40% | -41.47% |
| Skenaario 6 | 0% | 17.0 % | 0% | -81.52% |

| | |
|-----------|------|
| Alkuarvo | 100% |
| Suojataso | 70% |

Esimerkit eivät kuvasta lainan odotettua kehitystä!

Laskelmassa ei ole huomioitu verotuksen vaikutusta ja emissiokurssiksi on oletettu 100 %.

Koron ja pääoman maksuun liittyy myös liikkeeseenlaskijariski!

*Korko 17,0 % on alustava, vähintään 15 %. Se maksetaan nimellispääomalle (100 %) takaisinmaksupäivänä 23.10.2023

OP Fortum Takuukorko 37/2022

Lainaan liittyviä riskejä ja kustannukset (1/2)

Lainaehdoissa sekä ohjelmaesitteessä on kuvattu joukkovelkakirjasijoituksiin liittyviä riskejä. Tässä tiivistelmässä esitellään lyhyesti lainaan liittyviä riskejä. Sijoittajien tulee tutustua lainan ehtoihin huolellisesti ja harkita muun muassa seuraavia seikkoja:

Tuottoon ja pääomaan liittyvät riskit:

Lainan mahdolliseen tuottoon ja pääoman palautukseen vaikuttaa kohde-etuutena olevan osakkeen arvonkehitys. Mikäli kohde-etuuden päätösarvo per 03.10.2023 on alle 70 % Alkuarvosta, sijoittajalle palautetaan vain vastaava osuus nimellispääomasta (kohde-etuuden Referenssihintaa / kohde-etuuden Alkuarvo * nimellispääoma). Lainan nimellispääoman palautus on tällöin 0 %:n ja alle 70 %:n välillä. Lainalle ei myöskään makseta tuottoa.

Liikkeeseenlaskijariski:

Lainaan liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Lainalla ei ole vakuutta. Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvällä riskillä tarkoitetaan riskiä siitä, että liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi eikä pysty vastaamaan maksuvelvoitteistaan. Sijoittaja voi liikkeeseenlaskijan mahdollisen maksukyvyttömyyden johdosta menettää sijoittamansa pääoman sekä mahdollisen tuoton kokonaan tai osittain. Lainaan liittyy riski, että liikkeeseenlaskijan vakavien taloudellisten vaikeuksien johdosta kriisinratkaisuviranomaisella on oikeus puuttua pankin liikkeeseen laskemien lainojen ehtoihin sijoittajan asemaan vaikuttavalla tavalla ja soveltaa liikkeeseenlaskijaan laissa määriteltyjä kriisinratkaisuvälineitä, joita voivat olla esimerkiksi lainan alaskirjaus, muuntaminen osakkeiksi, lainan takaisinmaksuajan pidentäminen tai hyvityksen määrän muuttaminen. Tällöin sijoittaja voi menettää sijoittamansa pääoman osittain tai kokonaan. OP Yrityspankki Oyj on vakaa vuonna 1902 perustettu liikepankki ja OP Ryhmän keskusrahailaitos. OP Yrityspankki Oyj:n kansainvälinen luottokelpoisuusluokitus (23.8.2022) on Aa3 (Moody's) ja AA- (Standard & Poor's), mikä vastaa vahvaa luottokelpoisuutta.

Jälkimarkkinat:

OP Yrityspankki Oyj pyrkii antamaan ostohintaa lainalle juoksuaikana, muttei takaa jälkimarkkinoita. On mahdollista, ettei lainalle muodostu jatkuvaa päivittäistä jälkimarkkinaa. Mikäli sijoittaja haluaa myydä lainansa ennen takaisinmaksupäivää, voi lainan senhetkinen markkinahinta olla sijoitettua pääomaa matalampi tai korkeampi. Näin ollen sijoittajalle saattaa syntyä myynnistä luovutustappiota. Päivittäiseen noteeraukseen vaikuttaa korko- ja osakemarkkinoiden sekä näiden johdannaisten kehitys.

OP Fortum Takuukorko 37/2022

Lainaan liittyviä riskejä ja kustannukset (2/2)

Ennenaikainen takaisinmaksu:

Lainaehtojen mukaisen ennenaikaisen takaisinmaksun tapahtuessa Suojausinstrumenttiin kohdistuneen lainmuutoksen, Suojausinstrumentin ylläpidosta johtuvan kulujen kasvun tai Suojausinstrumentissa tapahtuneen häiriön johdosta maksettava määrä voi olla yli tai alle lainan nimellisarvon. Liikkeeseenlaskijalla on myös oikeus maksaa laina ennenaikaisesti takaisin ilman erityistä syytä. Lisäksi liikkeeseenlaskijalla on oikeus maksaa laina ennenaikaisesti takaisin, mikäli lainan kohde-etuutena olevaan osakkeeseen tai yhtiöön kohdistuu lainaehtojen mukainen mukauttamistoimenpide, ja kohde-etuuden korvaaminen tai laskennan korjaus johtaisivat kohtuuttomaan lopputulokseen. Tällöin liikkeeseenlaskija maksaa markkinahinnan perusteella arvo-osuuden omistajille takaisin määrän, joka voi olla yli tai alle lainan nimellisarvon.

Peruutusoikeus:

Liikkeeseenlaskijalla on oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku perustuen muuttuneeseen markkinatilanteeseen, merkintävilkkauden jäädessä alhaiseksi tai jos tapahtuu jotain sellaista, mikä liikkeeseenlaskijan harkinnan mukaan voi vaarantaa järjestelyn onnistumisen. Lisäksi liikkeeseenlaskijalla on oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku, mikäli Korkoa ei kyetä vahvistamaan vähintään tasolle 15 %. Siinä tapauksessa merkintäsumma palautetaan merkitsijälle eikä palautettavalle summalle makseta korkoa.

Strukturointikustannus:

Lainan strukturointikustannus on enintään 2,67 prosenttia, joka vastaa noin 2,54 prosentin vuotuista kustannusta, mikäli sijoitus pidetään eräpäivään asti, eikä lainassa ole tapahtunut ennenaikaista takaisinmaksua. Strukturointikustannus perustuu lainan sisältämien korko- ja johdannaissijoitusten arvoille arvostuspäivänä 22.8.2022 emissiokurssilla 100.00 %. Strukturointikustannus määritellään lainakohtaisesti. Sen suuruus riippuu mm. markkinaolosuhteista, kuten korkotason ja osakejohdannaisten muutoksista. Strukturointikustannus sisältää kaikki liikkeeseenlaskijalle lainasta aiheutuvat kulut, kuten liikkeeseenlasku-, lisenssi-, materiaali-, markkinointi-, selvitys- ja säilytyskustannukset. Liikkeeseenlaskija ei peri lainasta erillistä merkintäpalkkiota. Laina on osa liikkeeseenlaskijan varainhankintaa.

OP Fortum Takuukorko 37/2022

Vastuuvarauma ja vastuullisuusperiaatteet

Lainan markkinointimateriaalin laskentaesimerkeissä käytetään alustavia ehtoja. Lainan avaintietoasiakirjan tuottonäkymien laskennassa on puolestaan käytetty lainan vähimmäisehtoja. Tämän takia esimerkit voivat poiketa toisistaan.

OP Yrityspankki Oyj on laatinut tämän materiaalin markkinointitarkoituksessa. Materiaali ei ole täydellinen kuvaus tuotteesta tai siihen liittyvistä riskeistä. Annetut tiedot ja näkemykset edustavat OP Yrityspankin mielipidettä ja niitä voidaan muuttaa ilman erillistä ilmoitusta. Annettuja tietoja ei ole tarkoitettu sijoitusneuvoksi, tarjoukseksi tai kehotukseksi antaa tarjous rahoitusvälineen ostamisesta tai myymisestä. Materiaalissa ei huomioida kenenkään yksittäisen henkilön sijoitustavoitteita, taloudellista asemaa, sijoituskokemusta ja -tietämystä tai muita seikkoja. Ennen sijoituspäätöksen tekemistä on suositeltavaa hankkia asiantuntijaneuvoja. On tärkeää muistaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevista tuotoista. OP Yrityspankki ei ole eikä pyri olemaan vero-, kirjanpito- tai lainopillinen neuvonantaja missään toimipaikassaan. Tätä asiakirjaa ei saa jäljentää, jakaa eikä julkaista missään tarkoituksessa ilman OP Yrityspankin suostumusta.

Saadakseen täydelliset tiedot liikkeeseenlaskijasta ja lainasta ja ymmärtääkseen täysin lainan sijoittamista koskevaan päätökseen liittyvät mahdolliset riskit ja edut, mahdollisen sijoittajan tulee perehtyä huolellisesti lainakohtaisiin ehtoihin sekä Finanssivalvonnan hyväksymään OP Yrityspankin 22.4.2022 julkaisemaan sekä 4.5.2022 ja 27.7.2022 täydentämään joukkovelkakirjaohjelmaesitteeseen ja avaintietoasiakirjaan. Tämä markkinointimateriaali ei yksinään anna täydellistä kuvaa lainan ominaisuuksista tai liikkeeseenlaskijasta. Ohjelmaesitteen hyväksymistä ei pidä ymmärtää tarjottavien tai kaupankäynnin kohteeksi säännellyllä markkinalla otettavien arvopapereiden hyväksymiseksi. Ohjelmaesite, viitatus asiakirjat, lainakohtaiset ehdot ja avaintietoasiakirja ovat saatavilla merkintäpaikasta, OP Private - palvelukonttoreista sekä osoitteessa www.op.fi/joukkolainat.

Vastuullisuusperiaatteet strukturoiduissa tuotteissa:

Tuotteessa noudatetaan OP Varainhoidon vastuullisen sijoittamisen periaatteita poissulkulistan osalta. Poissulkeminen perustuu tyypillisesti kansainvälisten normien tai OECD:n ohjeiden vastaiseen toimintaan, tietyn tyyppisten aseiden valmistamiseen tai hiiliriskiin. Voit tutustua poissulkulistaan [täältä](#).