

Faktablad

Syfte

Detta faktablad ger dig basfakta om denna placeringsprodukt. Det är inte reklammaterial. Informationen krävs enligt lag för att hjälpa dig att förstå produktens egenskaper, risker, kostnader, möjliga vinster och förluster och för att hjälpa dig att jämföra den med andra produkter.

Produkt

Produktens namn	OP Sparobligation Räntekorridor 3 år Kumulativ I/2023
PRIIP-produktutvecklarens namn	OP Företagsbanken Abp (nedan "OP"), som är en del av OP Gruppen.
ISIN	FI4000546270
Internet / Telefon	www.op.fi / +358 (0) 10 252 010
Den här PRIIP-produkten är godkänd i Finland	
Behöriga myndighet som är ansvarig för tillsynen över PRIIP-productutvecklaren	Finansinspektionen
Faktabladets produktdatum	06.02.2023

Varning: Du står i begrepp att köpa en produkt som inte är enkel och som kan vara svår att förstå.

Vad innebär produkten?

Typ

Den här produkten är ett ränterelaterat strukturerat obligationslån.

Placeringstid 3 år

Mål

Målet med produkten är att få avkastning i en omvärld med moderata räntor. Avkastningen består av en fast ränteperiod och därefter av en räntekorridor ökad med en marginal. Räntan under den fasta ränteperioden är 2,60 % de första åren. Räntan som betalas därefter är 12 månadens euribor ökad med en marginal (0,50 %)* dock så att 12 månadens euribor är minst 1,00 % och högst 2,00 %.

Den här produkten är utvecklad för att hållas till förfallodagen. Den här produkten gäller till 23.02.2026. OP har ensidig rätt att betala tillbaka lånet i förtid. Produkten kan inte hävas automatiskt.


Emissionsdag	23.02.2023	*Marginal (preliminär)	0,50 % (minst 0,00 %)
Förfallodag	23.02.2026	Referensränta	12 månadens euribor
Emissionskurs	100 %	Räntetak för referensränta	2,00 %
Räntebetalning	Allt i ett på återbetalningsdagen	Räntegolv för referensränta	1,00 %
Period med fast ränta	1 år	Minsta nominella återbetalningsbelopp	100 %

Målgrupp

Produkten säljs endast till sådana placerare som ansluter den till rent fondanknutna försäkringar som OP-Livförsäkrings Ab beviljat. Produkten är planerad för placerare som har en del erfarenhet av placering och som är insatt i produktens komplicerade egenskaper. Placerarens huvudsakliga mål med placeringsobjektet är att ackumulera avkastning. Placeraren har förberett sig på att hålla sina medel placerade tills 23.02.2026.

Vilka är riskerna och vad kan jag få för avkastning?

Riskindikator

1	2	3	4	5	6	7
Lägre risk						Högre risk
	Riskindikatorn bygger på antagandet att du behåller placeringsprodukten till 23.02.2026. Den faktiska risken kan variera avsevärt om du löser in placeringen i förtid och kan innebära att du får mindre tillbaka. Placeraren kan inte nödvändigtvis låta placeringen förfalla i förtid. Placeraren måste eventuellt betala betydande tilläggskostnader för förtida förfall. Du kan kanske inte enkelt sälja din produkt, eller så kan du tvingas sälja den till ett pris som inverkar betydligt på hur mycket du får tillbaka.					

Rekommenderad placeringstid är 3 år

Den sammanfattande riskindikatorn ger en vägledning om risknivån för denna produkt jämfört med andra produkter. Den visar hur troligt det är att produkten kommer att sjunka i värde på grund av marknadsutvecklingen eller på grund av att vi inte kan betala dig.

Vi har klassificerat produkten som 2 av 7, dvs. en låg riskklass.

Här bedöms de eventuella förlusterna till följd av framtida resultat ligga på en låg nivå och det är mycket osannolikt att dåliga marknadsförhållanden kommer att påverka OP:s förmåga att betala dig.

Övriga väsentliga risker som inte framgår av riskindikatorn ovan: Produkten kan återbetalas i förtid. Det återbetalas produktens marknadsvärde, som kan vara större eller mindre än produktens nominella värde.

Placeraren har rätt att få tillbaka minst 100,00 % av det placerade kapitalet. Belopp som överskrider detta belopp och eventuell tilläggsavkastning bestäms på basis av marknadsutvecklingen och är osäkra.

Om vi inte kan betala dig vad vi är skyldiga kan du förlora hela din placering.

Resultatscenarier

Vad du får från denna produkt beror på framtida marknadsresultat. Den framtida marknadsutvecklingen är osäker och kan inte förutsägas exakt.

Scenarierna är exempel som baserar sig på tidigare avkastning och vissa antaganden. Det är möjligt att marknaden i framtiden utvecklas mycket annorlunda.

Rekommenderad placeringstid: Exempelplacering:	3 år 10 000 euro		
Scenarier		Om du löser in efter ett år	Om du löser in din placering efter den rekommenderade placeringstiden
Minst	10 000 euro. Minimiavkastningen är inte garanterad om du löser in placeringen före 3 år		
Stressscenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	10 472 €	10 467 €
	Genomsnittlig avkastning per år	4,72 %	1,53 %
Negativt scenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	10 664 €	10 670 €
	Genomsnittlig avkastning per år	6,64 %	2,18 %
Neutralt scenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	10 669 €	10 670 €
	Genomsnittlig avkastning per år	6,69 %	2,18 %
Positivt scenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	10 669 €	10 670 €
	Genomsnittlig avkastning per år	6,69 %	2,18 %

I den här tabellen visas det penningbelopp som du kan få tillbaka på 3 år på basis av olika avkastningsutsikter då man utgår från en placering på 10 000 euro.

I siffrorna ingår alla kostnader för själva produkten. I siffrorna tas ingen hänsyn till din personliga beskattningssituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka.

Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden.

Avkastningen är garanterad bara om du behåller produkten till dess förfallodag.

Vad händer om OP Företagsbanken Abp inte kan göra några utbetalningar?

Om OP blir insolvent kan placeraren förlora det placerade kapitalet och den eventuella avkastningen delvis eller helt. Produkten omfattas inte av något som helst ersättnings- eller garantisystem.

Vilka är kostnaderna?

Den person som säljer eller ger dig råd om produkten kan ta ut andra kostnader. Om så är fallet ska personen i fråga informera dig om dessa kostnader och visa hur de sammanlagda kostnaderna påverkar din placering över tiden.

Kostnad över tid

Tabellerna visar de belopp som tas ut från placeringen för att täcka olika typer av kostnader. Beloppen beror på det placerade beloppet och produktens placeringstid. Beloppen som presenteras är uppskattningar och de baserar sig på det placerade beloppet och olika placeringstider.

Vi har antagit följande

-Det första året får du tillbaka det belopp som du placerat (0 % årlig avkastning). För de andra placeringstiderna har vi antagit att produkten presterar i enlighet med vad som visas i det neutrala scenariot

-Placering 10 000 euro

	Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter den rekommenderade innehavstiden
Totala kostnader	462 euro	312 euro
Årliga kostnadseffekter (*)	4,77 %	1,08 % respektive år

(*) Detta visar hur kostnader minskar din avkastning varje år under placeringstiden. Det visar till exempel att om du löser in vid den rekommenderade placeringstiden beräknas din genomsnittliga avkastning per år bli 3,26 procent före kostnader och 2,18 procent efter kostnader.

Kostnadssammansättning

Nedanstående tabell visar:

- Inverkan varje år av olika typer av kostnader på den avkastning du kan få på placeringen i slutet av den rekommenderade innehavstiden.
- Vad de olika kostnadskategorierna betyder.

Kostnader av engångsnatur i samband med teckning eller inlösen		Om du löser in din placering efter 1 år
Teckningskostnader	3,12 procent av beloppet du betalar in när du tecknar placeringen. Dessa kostnader är redan inkluderade i priset du betalar	Högst 312 euro
Inlösenkostnader	1,5 procent av placeringen innan den betalas ut till dig	Högst 150 euro

Hur länge bör jag behålla produkten och kan jag ta ut pengar i förtid?

Rekommenderad innehavstid: 3 år

Produkten är avsedd att hållas till förfallodagen, eftersom avkastningen på produkten är bunden till strukturen för betalningen av avkastningen samt utvecklingen av refinansräntan under löptiden. Produkten kommer inte att noteras. OP strävar dock efter att ge produkten köpnoteringar under dess löptid vid normala marknadsförhållanden, men garanterar ingen sekundärmarknad. Om placeraren vill sälja produkten innan den rekommenderade placeringstiden löper ut, kan marknadspriset på produkten vid försäljningstidpunkten vara lägre eller högre än det placerade kapitalet, vilket påverkar produktens slutliga avkastning. Då placeraren behåller produkten till slutet av den rekommenderade placeringstiden, får placeraren ändå tillbaka minst det nominella kapitalet. Om placeraren säljer produkten före den rekommenderade placeringstiden tar slut, kan en separat avgift tas ut i samband med försäljningen.

Hur kan jag klaga?

Klagomål i anslutning till en produkt eller en PRIIP-produkts utvecklare eller säljare eller en person som ger råd om produkten kan lämnas in på internetadressen www.op.fi, skriftligt till OP Företagsbanken Abp, Gebhardsplatsen 1, 00510 Helsingfors eller per e-post strukturimyynti@op.fi eller telefon +358 (0) 10 252 3081.

Övrig relevant information

Det grundprospekt och de lånespecifika villkor som enligt lagen ska offentliggöras finns på internetadressen <https://www.op.fi/privatkunder/sparande-och-placering/obligationslan>.