



OP-ASUNTOLUOTTOPANKKI OYJ

Osavuositiedot 1.1. – 31.3.2012

OP- Asuntoluottopankin (OPA) luottokanta kasvoi joulukuun lopun 7 535 miljoonasta eurosta maaliskuun lopun 8 000 miljoonaan euroon. Yhtiön luottokantaa kasvatettiin helmi- ja maaliskuussa ostamalla asuntovakuudellisia luottoja OP-Pohjola-ryhmän jäsenpankeista OPAn taseeseen. Katsauskaudella ei laskettu yleiseen liikkeeseen uusia joukkovelkakirjalainoja.

Tuloskehitys

Tuhatta euroa	1-3/2012	1-3/2011	Muutos, %	1-12/2011
Tuotot				
Korkokate	6 768	5 200	30	24 147
Palkkiotuotot, netto	-2 747	-1 894	45	-10 207
Kaupankäynnin nettotuotot	0	0		0
Sijoitustoiminnan nettotuotot	1	1	-	487
Liiketoiminnan muut tuotot	-	-		5
Yhteensä	4 022	3 307	22	14 432
Kulut				
Henkilöstökulut	96	88	10	278
Muut hallintokulut	452	550	-18	2 054
Liiketoiminnan muut kulut	230	293	-22	1 396
Yhteensä	778	930	-16	3 728
Saamisten arvonalentumiset	-1	0		-358
Tulos ennen veroja	3 243	2 377	36	10 345

OPAn tammi-maaliskuun korkokate kasvoi 6 768 tuhanteen euroon (5 200)¹. Korkokatteen kasvu johtui luottokannan kasvusta. Tammi-maaliskuun tulos ennen veroja oli 3 243 tuhatta euroa (2 377).

Nettomääräiset palkkiotuotot olivat miinusmerkkiset. Palkkiotuotot kasvoivat 1 106 tuhanteen euroon (768) ja palkkiokulut kasvoivat 3 854 tuhanteen euroon (2 661). Palkkiokulut ovat pääosin OP-Pohjola-ryhmään kuuluville pankeille maksettuja palkkioita OPAn asuntoluottojen asiamiespalveluista.

Pankin kulut pienenevät 778 tuhanteen euroon (930).

¹ Tase- ja muiden poikkileikkaustyyppisten lukujen osalta vertailukohtana on edellisen tilinpäätösajankohdan (31.12.2011) luku. Tuloslaskelma- ja muiden kertymätyyppisten lukujen osalta vertailuna on edellisen vuoden tammi-maaliskuun luku.

Tase ja taseen ulkopuoliset sitoumukset

OPAn taseen loppusumma oli maaliskuun lopussa 8 427 miljoonaa euroa (7 912)².

Keskeiset tase- ja sitoumuserät

Milj. €	31.3.2012	31.12.2011	30.9.2011	30.6.2011	31.3.2011
Tase	8 427	7 912	7 743	6 820	6 948
Saamiset asiakkailta	8 000	7 535	7 395	6 643	6 713
Saamiset luottolaitoksilta	72	82	93	89	119
Yleiseen liikkeeseen lasketut velkakirjat	5 440	5 423	5 389	4 246	3 217
Velat luottolaitoksille	2 490	2 070	1 980	2 245	3 350
Oma pääoma	287	256	215	213	211
Taseen ulkopuoliset sitoumukset	8	4	5	7	8

Luottokanta nousi joulukuun lopun 7 535 miljoonasta eurosta maaliskuun lopun 8 000 miljoonaan euroon. Katsauskauden aikana luottokantaa kasvatettiin ostamalla asuntoluottoja OP-Pohjola-ryhmän jäsenpankeista yhteensä 768 miljoonalla eurolla.

Kotitalouksien osuus luottokannasta oli maaliskuun lopussa 99,5 prosenttia (99) ja yhteisöasiakkaiden 0,5 prosenttia (1). OPAlla oli katsauskauden lopussa järjestämättömiä saamisia yhteensä 2,1 miljoonaa euroa (2,1). Katsauskauden aikana kirjattu saamiskohtainen arvonalentuminen on saatu takauksen perusteella täysimääräisesti takaisin.

Yleiseen liikkeeseen laskettujen joukkovelkakirjalainojen kirjanpitoarvo oli katsauskauden lopussa oli 5 440 miljoonaa euroa (5 423). Joukkovelkakirjalainojen lisäksi OPA rahoitti toimintaansa Pohjola Pankki Oyj:stä (Pohjola) nostetuilla rahoitusluotoilla. Katsauskauden lopussa rahoitusluottojen määrä oli 2 490 miljoonaa euroa (2 070).

Oman pääoman määrä kasvoi 287 miljoonaan euroon (256). Omaa pääomaa kasvatti emoyhteisön 30 miljoonan euron sijoitus vapaaseen omaan pääomaan. Kertyneet voittovarot olivat kauden päättyessä 21,7 miljoonaa euroa (21,3).

OPA on suojannut asuntolainakantansa koronvaihtosopimuksilla. Koronvaihtosopimuksilla vaihdetaan suojattavien asuntolainojen pohjakorkokassavirrat lyhyisiin euribor-kassavirtoihin. OPA on vaihtanut myös liikkeeseen laskemiensa joukkovelkakirjalainojen kiinteät korot lyhyisiin markkinakorkoihin. OPAn korkojohdannaisportfolio oli yhteensä 14 885 miljoonaa euroa (14 409). Kaikki johdannaisopimukset on solmittu suojaustarkoituksessa. Kaikkien johdannaisopimusten vastapuolena on Pohjola Pankki Oyj.

² Tase- ja muiden poikkileikkaustyyppisten lukujen osalta vertailukohtana on edellisen tilinpäätösajankohdan (31.12.2011) luku. Tuloslaskelma- ja muiden kertymätyyppisten lukujen osalta vertailuna on edellisen vuoden tammi-maaliskuun luku.

Vakavaraisuuden kehitys

OPAn vakavaraisuussuhde oli maaliskuun lopussa 9,4 prosenttia. Oma pääoma kasvoi maaliskuussa 30 miljoonalla OP-Pohjola Osk:n tehtyä yhtiöön lisäsijoituksen. OPAn vakavaraisuus lasketaan Basel II -säännösten mukaisesti. Luottoriskin vakavaraisuusvaatimus lasketaan käyttämällä luottoriskin sisäisten luokitusten menetelmää. Operatiivisten riskien pääomavaatimus lasketaan standardimenetelmällä. Alla olevat vertailuluvut ennen 31.12.2011 on esitetty luottoriskin standardimenetelmän mukaisina.

OMAT VARAT, tuhatta euroa	31.3.2012	31.12.2011	31.3.2011
Ensisijaiset	285 966	253 640	209 533
- Alijäämä arvonalennusten ja odotettujen tappioiden erotuksesta	-3 300	-3 937	-
Ensisijaiset omat varat yhteensä	282 665	249 704	209 533
Toissijaiset	16 000	20 000	20 000
- Alijäämä arvonalennusten ja odotettujen tappioiden erotuksesta	-3 300	-3 937	-
Toissijaiset omat varat yhteensä	12 700	16 063	20 000
Omat varat yhteensä	295 365	265 765	229 533
Riskipainotetut saamiset, sijoitukset ja taseen ulkopuoliset sitoumukset	3 152 668	2 940 688	2 448 034
Vakavaraisuus IRBA siirtymäsäännökset huomioiden			
Vakavaraisuussuhde, %	9,4	9,0	9,4
Ensisijaisten omien varojen (Tier 1) suhde riskipainotettuihin sitoumuksiin	9,0	8,5	8,6
Core Tier 1 -vakavaraisuussuhde	9,0	8,5	8,6
Vakavaraisuus ennen IRBA siirtymäsäännöksiä			
Vakavaraisuussuhde, %	42,5	40,4	-
Tier 1 -vakavaraisuussuhde	40,7	40,0	-
Core Tier 1 -vakavaraisuussuhde	40,7	40,0	-

Omiin varoihin ei ole luettu IFRS- periaatteiden mukaisten eläkevastuiden ja niiden katteena olevien omaisuuserien arvostamisesta aiheutuvaa omien pääomien lisäystä. Lisäksi omista varoista on vähennetty aineettomien hyödykkeiden määrä. Alijäämä arvonalennusten ja odotettujen tappioiden erotuksesta on yhteensä 6,6 miljoonaa euroa.

Riskipainotetut saamiset, sijoitukset ja taseen ulkopuoliset sitoumukset, tuhatta euroa	31.3.2012	31.12.2011	31.3.2011
Saamiset ja sijoitukset	673 761	644 703	2 434 204
Taseen ulkopuoliset erät	7 358	2 063	3 340
Markkinariski	-	-	-
Operatiivinen riski	14 043	10 490	10 490
Siirtymäkauden vaatimus	2 457 506	2 283 433	-
Riskipainotetut saamiset, sijoitukset ja taseen ulkopuoliset sitoumukset yhteensä	3 152 668	2 940 688	2 448 034

Riskipainotettujen sitoumusten määrän kasvu johtui luottokannan kasvusta.

Yhteisvastuu ja yhteisturva

Osuuspankeista ja muista osuuskuntamuotoisista luottolaitoksista annetun lain mukaan osuuspankkien yhteenliittymä muodostuu yhteenliittymän keskusyhteisöstä (OP-Pohjola osk), keskusyhteisön jäsenluottolaitoksista ja niiden konsolidointiryhmiin kuuluvista yrityksistä. Osuuspankkien yhteenliittymää valvotaan konsolidoidusti. OP-Pohjola osk ja sen jäsenpankit vastaavat viime kädessä toistensa veloista ja sitoumuksista. OP-Pohjola osk:n jäseniä olivat katsauskauden lopussa OP-Pohjola-ryhmän 203 osuuspankkia sekä Pohjola Pankki Oyj, Helsingin OP Pankki Oyj, OP-Asuntoluottopankki Oyj ja OP-Kotipankki Oyj. OP-Pohjola-ryhmän vakuutusyhtiöt eivät kuulu yhteisvastuun piiriin.

Keskusyhteisö on velvollinen antamaan jäsenluottolaitoksilleen ohjeita niiden sisäisestä valvonnasta sekä riskienhallinnasta, niiden toiminnasta maksuvalmiuden ja vakavaraisuuden turvaamiseksi sekä yhtenäisten tilinpäätösperiaatteiden noudattamisesta yhteenliittymän yhdistellyn tilinpäätöksen laatimisessa.

Keskusyhteisö ja jäsenluottolaitokset ovat yhteisvastuussa niistä selvitystilassa tai konkurssissa olevan keskusyhteisön tai jäsenluottolaitoksen veloista, joita ei saada suoritetuksi sen varoista. Vastuu jakautuu keskusyhteisön ja jäsenluottolaitosten kesken viimeksi vahvistettujen taseiden loppusumman mukaisessa suhteessa

Kiinteistövakuudellisen joukkovelkakirjan haltijalla on lain kiinnitysluottopankkitoiminnasta 25 §:n mukaisesti OPAn selvitystilan tai konkurssin estämättä oikeus saada suoritus koko joukkovelkakirjalainan laina-ajalta sopimusehtojen mukaisesti joukkovelkakirjalainan vakuudeksi merkityistä varoista ennen muita saatavia.

Henkilöstö

OPAn palveluksessa oli katsauskauden lopussa kuusi henkilöä. Pankki ostaa kaikki keskeiset tukipalvelut OP-Pohjola osk:lta ja sen konserniyhtiöiltä, mikä vähentää sen oman henkilöstön tarvetta.

Hallinto

Maaliskuussa järjestetty yhtiökokous vahvisti uuden hallituksen kokoonpanon. Uudeksi hallituksen jäseneksi valittiin toimitusjohtaja Lars Björklöf Osuuspankki Raasepori. Hallituksesta jäivät pois toimitusjohtaja Heikki Kananen Mäntsälän Osuuspankista ja Mikko Rosenlund Tampereen Seudun Osuuspankista. Hallituksen kokoonpano on seuraava:

Puheenjohtaja	Harri Luhtala	Talousjohtaja, OP-Pohjola osk
Varapuheenjohtaja	Elina Ronkanen-Minogue	Tasehallintajohtaja, OP-Pohjola osk
Jäsenet	Sakari Haapakoski	Pankinjohtaja, Oulun Osuuspankki
	Mika Helin	Varatoimitusjohtaja, Hämeenlinnan Seudun Op
	Hanno Hirvinen	Pankinjohtaja, Pohjola Pankki Oyj
	Lars Björklöf	Toimitusjohtaja, Osuuspankki Raasepori
	Mikko Hyttinen	Pankinjohtaja, OP-Pohjola osk

Pankin toimitusjohtajana toimii Lauri Iloniemi.

Riskiasema

OPAn merkittävimmät yksittäiset riskilajit ovat luottoriski, rakenteellinen rahoitusriski, maksuvalmiusriski ja korkoriski. Pankin keskeiset luottoriskimittarit osoittavat luottoriskitilanteen olevan vakaa, eikä OPAn hallituksen asettama rahoitusriskin riskiraja ole ylittynyt. OP-Pohjola-ryhmän maksuvalmiuden hoito on keskitetty Pohjola Pankkiin ja tästä syystä myös OPA voi hyödyntää OP-Pohjola-ryhmän maksuvalmiusreservejä. OPA on suojannut koko asuntoluottokantansa korkoriskin koronvaihtosopimuksilla ja vaihtanut myös kaikkien liikkeelle laskemiensa joukkovelkakirjalainojen kiinteät korot vaihtuviin markkinakorkoihin. Pankin korkoriskiä voidaan pitää pienenä.

Tulevaisuuden näkymät

Voimassaoleva joukkovelkakirjaohjelma mahdollistaa uusien kiinteistövakuudellisten joukkovelkakirjalainojen liikkeeseen laskun vuonna 2012. Pankin vakavaraisuuden arvioidaan pysyvän vahvana, riskiaseman vakaana sekä luottosalkun laadun vahvana.

Tuloslaskelma

Tuhatta euroa	1-3/2012	1-3/2011	Muutos, %	1-12/2011
Korkotuotot	36 941	22 120	67	133 180
Korkokulut	30 172	16 920	78	109 034
Korkokate	6 768	5 200	30	24 147
Saamisten arvonalentumiset	-1	0		-358
Palkkiotuotot, netto	-2 747	-1 894	45	-10 207
Kaupankäynnin nettotuotot	0	0		0
Sijoitustoiminnan nettotuotot	1	1	0	487
Liiketoiminnan muut tuotot	0	0		5
Henkilöstökulut	96	88	10	278
Muut hallintokulut	452	550	-18	2 054
Liiketoiminnan muut kulut	230	293	-22	1 396
Tulos ennen veroja	3 243	2 377	36	10 345
Tuloverot	794	618	28	2 687
Katsaus-/tilikauden voitto	2 449	1 758	39	7 658

Laaja tuloslaskelma

Tuhatta euroa	1-3/2012	1-3/2011	Muutos, %	1-12/2011
Tilikauden voitto	2 449	1 758	39	7 658
Etuuspohjaisista järjestelyistä johtuvat vakuutusmatemaattiset tappiot	-	-10		-38
Tuloverot etuuspohjaisista järjestelyistä johtuvista vakuutusmatemaattisista tappioista	-	2		6
Tilikauden laaja tulos yhteensä	2 449	1 751	40	7 626

Tunnusluvut

	1-3/2012	1-3/2011	1-12/2011
Oman pääoman tuotto (ROE), %	3,6	3,8	3,7
Kulujen osuus tuotoista, %	19	28	26

Tunnuslukujen laskentakaavat

Oman pääoman tuotto (ROE), % = Vuositasoiseksi muutettu kauden voitto / Oma pääoma (kauden alun ja lopun keskiarvo) × 100

Kulujen osuus tuotoista, % = (Henkilöstökulut + muut hallintokulut + liiketoiminnan muut kulut) / (Korkokate + nettopalkkiotuotot + kaupankäynnin nettotuotot + sijoitustoiminnan nettotuotot + liiketoiminnan muut tuotot) × 100

Tase

Tuhatta euroa	3/2012	3/2011	Muutos, %	12/2011
Saamiset luottolaitoksilta	72 060	119 032		82 434
Johdannaissopimukset	215 138	37 975	467	198 380
Saamiset asiakkailta	7 999 754	6 712 586	19	7 534 557
Sijoitusomaisuus	17	17	0	17
Aineettomat hyödykkeet	739	829	-11	587
Aineelliset hyödykkeet	-	3		-
Muut varat	139 590	77 167	81	96 060
Verosaamiset	8	-		13
Varat yhteensä	8 427 306	6 947 610	21	7 912 048
Velat luottolaitoksille	2 490 000	3 350 000		2 070 000
Johdannaissopimukset	15 716	53 286		11 212
Yleiseen liikkeeseen lasketut velkakirjat	5 439 837	3 216 903	69	5 423 085
Varaukset ja muut velat	175 032	96 381	81	131 213
Verovelat	-	643		267
Velat, joilla on huonompi etuoikeus kuin muilla veloilla	20 000	20 000	0	20 000
Velat yhteensä	8 140 586	6 737 213	21	7 655 777
Oma pääoma				
Osakepääoma	60 000	60 000	0	60 000
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	205 000	135 000		175 000
Kertyneet voittovarot	21 720	15 397	41	21 271
Oma pääoma yhteensä	286 720	210 397	36	256 271
Velat ja oma pääoma yhteensä	8 427 306	6 947 610	21	7 912 048

Taseen ulkopuoliset sitoumukset

Tuhatta euroa	31.3.2012	31.3.2011	31.3.2010	31.12.2010
Asiakkaan hyväksi annetut peruuttamattomat sitoumukset	7 869	7 676	12 245	7 456

Oman pääoman muutoslaskelma

Tuhatta euroa	Osakepääoma	Muut rahastot	Kertyneet voittovarot	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma 1.1.2011	60 000	85 000	13 646	158 646
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		50 000		50 000
Kauden laaja tulos			1 751	1 751
Muut muutokset				
Oma pääoma 31.3.2011	60 000	135 000	15 397	210 397
1000 euroa	Osakepääoma		Kertyneet voittovarot	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma 1.1.2012	60 000	175 000	21 271	256 271
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		30 000		30 000
Kauden laaja tulos			2 449	2 449
Muut muutokset			-2 001	-2 001
Oma pääoma 31.3.2012	60 000	205 000	21 720	286 720

Rahavirtalaskelma

Tuhatta euroa	1-3/2012	1-3/2011
Rahavarat 1.1	82 434	61 673
Liiketoiminnan rahavirta	-39 618	6 538
Investointien rahavirta	-236	0
Rahoituksen rahavirta	29 479	50 822
Rahavarat 31.3	72 060	119 032

Rahavirtalaskelmalla esitetään kauden kassaperusteiset rahavirrat jaoteltuina liiketoiminnan, investointien ja rahoituksen rahavirtoihin. Liiketoiminnan rahavirta sisältää juoksevasta toiminnasta syntyvät rahavirrat. Investointien rahavirta sisältää maksut, jotka liittyvät aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin, eräpäivään asti pidettäviin sijoituksiin sekä osakkeisiin, joiden ei katsota kuuluvan liiketoiminnan rahavirtaan. Rahoituksen rahavirta sisältää rahavirrat, jotka syntyvät toiminnan rahoittamisesta joko oman tai vieraan pääoman ehdoin raha- tai pääomamarkkinoilta. Rahavarat sisältävät käteiset varat ja vaadittaessa maksettavat saamiset luottolaitoksilta. Laskelma on laadittu soveltaen epäsuoraa esittämistapaa.

Taseen luokittelu

Tuhatta euroa	Lainat ja saamiset	Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat*	Myytavissä olevat	Yhteensä
Varat				
Saamiset luottolaitoksilta ja keskuspankeilta	72 060			72 060
Johdannaissopimukset		215 138		215 138
Saamiset asiakkailta	7 999 754			7 999 754
Osakkeet ja osuudet				
Muut saamiset	139 598		17	139 615
Yhteensä 31.3.2012	8 211 412	215 138	17	8 426 567
Yhteensä 31.3.2011	6 909 002	37 975	17	6 946 994
Yhteensä 31.12.2011	7 713 293	198 380	17	7 911 690

Tuhatta euroa		Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat*	Muut velat	Yhteensä
Velat				
Velat luottolaitoksille	-		2 490 000	2 490 000
Johdannaissopimukset	-	15 716		15 716
Yleiseen liikkeeseen lasketut velkakirjat	-		5 439 837	5 439 837
Velat, joilla huonompi etuoikeus kuin muilla veloilla	-		20 000	20 000
Muut velat	-		175 032	175 032
Yhteensä 31.3.2012	-	15 716	8 124 870	8 140 586
Yhteensä 31.3.2011	-	53 286	6 683 983	6 737 269
Yhteensä 31.12.2011	-	11 212	7 644 611	7 655 823

*) Yleiseen liikkeeseen lasketut velkakirjat on arvostettu kirjanpidossa jaksotettuun hankintamenoön. Näille velkakirjoille markkinoilta saatavilla olevan informaation ja vakiintuneiden arvostusmenetelmien avulla arvioitu käypä arvo oli maaliskuun lopussa n. 150 309 tuhatta euroa kirjanpitoarvoa korkeampi. Huonommalla etuoikeudella olevat velat on arvostettu jaksotettuun hankintamenoön. Näiden käyvät arvot ovat olennaisesti kirjanpitoarvoja alhaisemmat, mutta luotettavien käypien arvojen määrittäminen nykyisessä markkinatilanteessa on vaikeaa.

Johdannaissopimukset 31.3.2012

Tuhatta euroa	Nimellisarvot / jäljellä oleva juoksu-aika				Käyvät arvot		Luotto- vasta-arvo
	Alle 1 v	1-5 v	yli 5 v	Yhteensä	Varat	Velat	
Korkojohdannaiset							
Suojaus	5 385 376	7 500 000	2 000 000	14 885 376	215 138	15 716	392 264
Kaupankäynti							
Yhteensä	5 385 376	7 500 000	2 000 000	14 885 376	215 138	15 716	392 264

Johdannaissopimukset 31.3.2011

Tuhatta euroa	Nimellisarvot / jäljellä oleva juoksu-aika				Käyvät arvot		Luotto- vasta-arvo
	Alle 1 v	1-5 v	yli 5 v	Yhteensä	Varat	Velat	
Korkojohdannaiset							
Suojaus	582 889	10 968 259	1 000 000	12 551 148	37 975	53 286	145 132
Kaupankäynti							
Yhteensä	582 889	10 968 259	1 000 000	12 551 148	37 975	53 286	145 132

Kaikki johdannaissopimukset ovat riippumatta niiden kirjanpidollisesta luokittelusta solmittu suojaustarkoituksessa.

Liiketapahtumat lähipiirin kanssa

OPAn lähipiirin muodostavat emoyhtiö OP-Pohjola osk tytäryhtiöineen, OP-Pohjola-ryhmän eläkevakuutusyhtiöt OP-Eläkekassa ja OP-Eläkesäätiö sekä yhtiön hallintohenkilöt. Lähipiirille myönnettyissä lainoissa noudatetaan normaaleja luottoehtoja. Lainat on sidottu yleisesti käytössä oleviin viitekorkoihin. Lähipiiriliiketoiminnassa ei ole tapahtunut olennaisia muutoksia tilikaudella.

Laatimisperiaatteet

Osavuositarkastus 1.1.–31.3.2012 on laadittu IAS 34 (Osavuositarkastukset) mukaisesti siten kuin EU on sen hyväksynyt. Osavuositarkastuksen laatimisessa on sovellettu samoja laatimisperiaatteita kuin vuositilinpäätöksessä 2011 lukuun ottamatta muutosta etuusperiaatteiden eläkejärjestelyiden vakuutusmatemaattisten voittojen ja tappioiden kirjaamisessa.

Laatimisperiaatteen muutos

OP-Pohjola-ryhmä päätti vuoden 2012 alusta lähtien vapaaehtoisesti luopua ns. putkimenetelmän käytöstä etuusperiaatteiden eläkejärjestelyiden vakuutusmatemaattisten voittojen ja tappioiden kirjaamisessa. Nyt käyttöön otetun IAS 19 kirjaamistavan mukaisesti vakuutusmatemaattiset voitot ja tappiot kirjataan muihin laajan tuloksen eriin sillä kaudella, jonka aikana ne syntyvät. Kirjattaessa vakuutusmatemaattiset voitot ja tappiot muihin laajan tuloksen eriin näitä voittoja ja tappioita ei siirretä tulosvaikutteisesti enää myöhemmillä kausilla. Laatimisperiaatteen muutos on toteutettu takautuvasti ja sen vaikutukset tässä osavuositarkastuksessa esitettyihin OPAn taseen, tuloslaskelman ja laajan tuloslaskelman vertailutietoihin ovat seuraavat:

Tuhatta euroa	Vanha laatimis-periaate	Uusi laatimis-periaate	Laatimis-periaatteen muutoksen vaikutus
Tase 1.1.2011			
Varat			
Muut varat	48 790	48 583	-207
Velat			
Verovelat	342	288	-54
Oma pääoma			
Kertyneet voittovarot	13 799	13 646	-153

Tuhatta euroa	Vanha laatimis-periaate	Uusi laatimis-periaate	Laatimis-periaatteen muutoksen vaikutus
Tase 31.12.2011			
Varat			
Muut varat	96 301	96 060	-241
Verosaamiset	-	13	13
Velat			
Verovelat	313	267	-313
Oma pääoma			
Kertyneet voittovarot	21 454	21 271	-183

Tuloslaskelma 2011			
Henkilöstökulut	282	278	-4
Tuloverot	2 686	2 687	1
Laaja tuloslaskelma 2011			
Etuuspohjaisista järjestelyistä johtuvat vakuutusmatemaattiset voitot/(tappiot)	-	-38	-38
Tuloverot etuuspohjaisista järjestelyistä johtuvista vakuutusmatemaattisista voitotoista/(tappioista)	-	6	6

Tuhatta euroa	Vanha laatimis-periaate	Uusi laatimis-periaate	Laatimis-periaatteen muutoksen vaikutus
Tase 31.3.2011			
Varat			
Muut varat	77 383	77 167	-216
Velat			
Verovelat	699	643	-56
Oma pääoma			
Kertyneet voittovarot	15 557	15 397	-160

Tuhatta euroa	Vanha laatimis-periaate	Uusi laatimis-periaate	Laatimis-periaatteen muutoksen vaikutus
Tuloslaskelma 1–3/2011			
Henkilöstökulut	89	88	-1
Laaja tuloslaskelma 1–3/2011			
Etuuspohjaisista järjestelyistä johtuvat vakuutusmatemaattiset voitot/(tappiot)		-10	-10
Tuloverot etuuspohjaisista järjestelyistä johtuvista vakuutusmatemaattisista voitotoista/(tappioista)		2	2

Osavuosikatsauksen luvut ovat tilintarkastamattomia. Kaikki luvut on pyöristetty, joten yksittäisten lukujen yhteenlaskettu summa saattaa poiketa esitetystä summaluvusta.

Helsingissä 3.5.2012

OP-Asuntoluottopankki Oyj

Hallitus