

# Hailuodon Osuuspankin lomahuoneisto **HAIKATTI**

Ilkanmäentie 14 D 7  
88610 VUOKATTI



## As. Oy Vuokatin Rinneportti

Lomamökin avaimet ovat saatavilla ennen lomasi alkua Hailuodon Osuuspankilta. Pankilta haetut avaimet myös palautetaan Hailuodon Osuuspankkiin.

Mikäli avaimen nouto meiltä on hankalaa, voitte noutaa ne Kattikeskuksen Avainpalvelusta, MAX Snow Worldista, osoitteesta Ilkantie 8, 88610 Vuokatti. Avainpalvelusta noudetut avaimet palautetaan sinne.

Avainpalvelusta avaimet ovat noudettavissa MAX Snow Worldin aukioloaikoina. Voit tarkistaa aukioloajat osoitteesta [www.vuokatti.fi](http://www.vuokatti.fi) tai puhelimitse numerosta (08) 619 410.

Haikatin varausaika alkaa tulopäivänä klo 16 ja päättyy lähtöpäivänä klo 16. Noudata näitä aikoja noutaessasi ja palauttaessasi avaimia Avainpalvelun kautta.

# HAILUODON OSUUSPANKIN OMISTAMAN LOMAOSAKKEEN ASUNTO OY VUOKATIN RINNEPORTIN VUOKRAUSHINNAT JA KÄYTTÖPERIAATTEET

## YLEISTÄ

Vuokatin Rinneportti on sähkölämmitteinen, kalustettu lomaosake Sotkamon Vuokatissa. Matkaa Hailuodosta tulee n. 220 km, ajoaika Riutun rannasta noin 2 h 30 minuuttia.

Laskettelemaan tai kelkkailemaan voi lähteä suoraan pihasta. Lähin hiihtolatu on noin 200 metrin etäisyydellä. Vuokatista ja lähellä olevasta Katinkullasta löytyy monipuoliset harrastusmahdollisuudet kaikkina vuodenaikoina. Katso tarkemmin osoitteesta [www.vuokatti.fi](http://www.vuokatti.fi).

Huoneiston alakerrassa on (47 m<sup>2</sup>) tupakeittiö, makuuhuone, sauna, pesuhuone ja WC. Yläkerrassa (24 m<sup>2</sup>) aula, 2 makuuhuonetta ja WC. Vuodepaikkoja on yhteensä n. **8 henkilölle**. Huoneistossa on koneellinen ilmanvaihto, varaava takka ja keskuspolynimuri.

Varustukseen kuuluu mm.

Keittiö	Jää/pakastinkaappi Astianpesukone Sähköliesi ja uuni, mikrouuni Kahvinkeitin, vedenkeitin, leivänpaahdin Astiastot ruoanlaittoa ja ruokailua varten (n. 10 henkilölle) Lasten syöttötuoli Pyykinpesukone pesuhuoneessa Hiusten ilmakehittäjä/kuivaaja WC:ssä Lasten potta WC:ssä
Olohuone ja yläk.aula	TV, TV-video, DVD-soitin ja CD-radionauhuri, → kaapeli-tv
Makuuhuoneet	Joustinsängyt (6 hlöä), täkit ja tyyny, lastensänky, levitettävä sohva (2 hlöä)
Eteinen	Kuivauskaappi
Varasto	Kaksi naisten polkupyörää ja kaksi pulkkaa. Polttopuut, wc-paperit, talouspyyhkeet, laudeliinat kaasugrilli ja - pullot

MUKAASI TARVITSET OMAT LIINAVAAATTEET, PYYHKEET SEKÄ HENKILÖKOHTAISET PESEYTYMISVÄLINEET JA -AINEET.

ASUNTOON EI SAA VIEDÄ LEMMIKKIELÄIMIÄ EIKÄ SISÄLLÄ SAA TUPAKOIDA.

VASTUU HUONEISTON KUNNOSTA JA LOPPUSIIVOUKSESTA ON VUOKRAAJALLA.

KUN KÄYTÄT HUONEISTOSSA OLEVIA PESUAINEITA, ROSKAPUSSEJA, KERTAKÄYTTÖISIÄ LAUDELIINOJA JNE. HANKITHAN UUDET TILALLE. RAHAT SAAT TAKAISIN TOIMITTAMALLA KUITIN PANKILLE. TARKISTATHAN ETTÄ MYÖS SEURAVALLE KÄYTTÄJÄLLE JÄÄ KÄYTTÖÖNSÄ NÄITÄ PERUSVARUSTEITA.

MEIDÄN KAIKKIEN KÄYTTÄJIEN ETU ON, ETTÄ VAALIT LOMA-ASUNTOA KUIN OMAASI 😊

## VARAUSSÄÄNNÖT

Vuokraamista on rajoitettu siten, että henkilöt perhekunnittain, jotka ovat olleet Haikatissa sesonkiaikana, voivat tehdä varauksia seuraavien kahden vuoden hiihtosesongeille vasta kaksi viikkoa muita varaajia myöhemmin.

Lisäksi mökin käyttö on rajattu niille omistaja-asiakkaillemme, jotka ovat jäsenyyden lisäksi keskittäneet pankkipalvelunsa Hailuodon Osuuspankkiin.

ESIMERKIKSI: Vuoden 2013 ja/tai 2014 sesongin aikana Haikattia vuokranneet henkilöt/perhekunnat voivat aloittaa sesongin vuokrauksen vasta maanantaina 15.12.2014 klo 10.00 alkaen.

Ensimmäistä sesonkivuokraustaan haluavat voivat ottaa yhteyttä jo joulukuun ensimmäisenä pankkipäivänä klo 10.00 alkaen.

**HUOM! Sesongin ensimmäisenä varauspäivänä varaus kannattaa tehdä puhelimitse numerosta 010 2552 001\*. Sesonkivaraus voi olla koko viikko = su - su, viikonloppu = pe - su tai arkipäivät = su - pe. Sähköposti- ja tekstiviestit käsitellään vasta puhelinruuhkan jälkeen.**

### HINNAT 31.1.2020 alkaen:

SESONKI helmi-huhtikuu 1.2. – 30.4. sekä 23.12.–1.1.

60 € / ARKIPÄIVÄ	( sunnuntai klo 16.00 - perjantai klo 16.00 )
145 € / VIIKONLOPPU	( perjantai klo 16.00 - sunnuntai klo 16.00 )
<b><u>390 € / VIIKKO</u></b>	

Varausaika alkaa joulukuun ensimmäisenä pankkipäivänä ajalle helmikuu – huhtikuu.

### Sesongin ulkopuolella:

45 € / ARKIPÄIVÄ	( <u>sunnuntai klo 16.00 - perjantai klo 16.00</u> )
110 € / VIIKONLOPPU	( <u>perjantai klo 16.00 - sunnuntai klo 16.00</u> )
<b><u>310 € / VIIKKO</u></b>	

Varausaika alkaa maaliskuun ensimmäisenä pankkipäivänä ajalle toukokuu – tammikuu.

Mökin vuokra maksetaan ennen loman alkua. Omistaja-asiakkaan, joka vuokraa huoneiston, **on ehdottomasti oltava itse läsnä** varattuna aikana. Mikäli ei itse voi olla läsnä, on varaus peruutettava! Väärinkäytösten ilmetessä joudumme rajoittamaan henkilön/perhekunnan mahdollisuutta vuokrata Haikattia.

Jos loman alkuun on alle 2 viikkoa, peruutuksesta veloitetaan 100 € peruutusmaksu.

Samalle henkilölle/perhekunnalle annetaan sesonkiajalle vain yksi varaus, sesongin ulkopuolella varauksia voi tehdä kaksi, joista vain toinen voi olla ns. viikonloppuloma. Tarkoituksena on, että mahdollisimman moni asiakkaistamme voi lomailla Haikatissa.

## VARAUKSISTA VASTAA

Hailuodon Osuuspankki: puh. 010 255 2001\* tai hailuodon@op.fi.

\* Kotimaan lankapuhelimesta soittaessa 0,035 e/puhelu+0,07 e/min (sis. ALV) matkapuhelimesta soittaessa 0,0835 e/puhelu+0,17 e/min (sis. ALV).

## **HUOM!**

Tarkista huoneiston kunto tullessasi ja merkitse tälle lomakkeelle havaitsemasi puutteet ja mahdolliset viat sekä huoneiston siisteys. Kiireellisissä tapauksissa ota yhteyttä huoltopalveluun, jonka numero on mökillä olevassa punaisessa talokansiossa. Siitä löydät tarkempia ohjeita useissa ongelmatilanteissa. Palauta tämä lomake täytettynä tarvittaessa pankille, siis jos sinulla on jotain ilmoitettavaa (ongelmista/palautteesta voi ilmoitella myös sähköpostilla tai puhelimella).

Lattiat, sauna, pesuh. WC:t ja parvi	Imuroitu ja pesty	kyllä ( )	Ei ( )
Vuoteet ja vuodevaatteet	Sijattu ja tuuletettu	kyllä ( )	Ei ( )
Jää/pakastinkaappi ja ruokakaapit	Tyhjennetty	kyllä ( )	Ei ( )
Astiat ja Astianpesukone	Pesty ja tyhjennetty	kyllä ( )	Ei ( )
Pöydät	Pyyhitty	kyllä ( )	Ei ( )
Roskapussi	Viety	kyllä ( )	Ei ( )
Tuhkat takasta	Viety	kyllä ( )	Ei ( )
Käyttökojeiden virrat	Katkaistu	kyllä ( )	Ei ( )

Tutustu loma-asunnossa oleviin asuntoa ja laitteita koskeviin käyttöohjeisiin ja ajattele lähtiessäsi myös seuraavaa lomanviettäjää.

Jos haluat päästä esim. lähtösiivouksesta, Puhdistuspalvelu Malvistolta puh. 0400 930 447 voi kysyä siivouspalvelusta erillistä korvausta vastaan. Punaisessa mökkikirjassa on lisätietoja.

## **VASTUU HUONEISTON KUNNOSTA JA LOPPUSIIVOUKSESTA ON VUOKRAAJALLA!**

### **HAVAITSEMASI PUUTTEET:**

---

---

---

---

---

---

### **TOIVOMUKSIA:**

---

---

---

---

---

---

LÄHTIESSÄSI MERKITÄ KÄYNTISI VIERASKIRJAAN.

PÄIVÄYS

---

Allekirjoitus