

Mitthem-försäkring

Faktablad för försäkringsprodukt

- Företag: Pohjola Försäkring Ab, 1458359-3, Helsingfors, Finland
- Produkt: Mitthem-försäkring, Ansvars- och rättsskyddsförsäkring

Fullständiga uppgifter som ska ges innan avtalet ingås och uppgifter om produkten i anslutning till avtalet finns i produktguiden, försäkringsvillkoren och försäkringsbrevet.

Vilken typ av försäkring handlar det om?

Med Mitthem-försäkringen skyddar du enligt dina behov byggnader och lösöre. Du kan försäkra exempelvis en bostads- och bastubyggnad samt lösöret i ditt hem och din fritidsbostad. Du kan också försäkra delar av en hyres- eller aktielägenhet, såsom exempelvis fasta inventarier och ytmaterial i en bostad. I försäkringen ingår alltid skydd mot brand och naturfenomen. Du kan enligt ditt behov komplettera skyddet med fyra valbara skydd. Försäkringen ersätter skador till följd av en plötslig, oförutsedd händelse i enlighet med de skydd som du valt. Parallellt med Mitthem-försäkringen rekommenderar vi Ansvars- och Rättsskyddsförsäkringar.



Vad omfattar försäkringen?

Objekt i Mitthem-försäkringen

- När lösöret är försäkrat, är exempelvis möbler, kläder, kärl, inredningstextilier, hemelektronik, hobby- och idrottsredskap samt tavlor försäkrade.
- Du kan dessutom försäkra delar av en hyres- eller aktielägenhet, såsom exempelvis fasta inventarier och ytmaterial
- När ett egnahemshus eller fritidshus är försäkrat, är utöver byggnaden försäkrade också
 - elektriska och andra kablar samt ledningar och rörledningar fram till en kommunal eller annan allmän anslutning, oljecisterner och värmeapparater samt marken och trädgården på ett skött gårdsområde
 - på gårdsplanen befintliga högst 12 m² stora jordkällare, skyddstak, anläggningar av lätt konstruktion och byggnader, brunnar eller andra fasta sedvanliga konstruktioner, dock totalt högst upp till 7 000 euro.

Skydden i Mitthem-försäkringen

- ✓ **Skydd vid brand och naturfenomen** – ersätter skador som förorsakas av brand, sot, explosion, störtregn, stormvind, kraftig hagelskur, blixtnedslag, tromb eller exceptionell översvämning av vattendrag eller havsvatten.
- **Skydd vid brott** – ersätter skador som förorsakas av stöld, rån, inbrott eller skadegörelse.
- **Skydd för maskiner och anordningar** – ersätter då rör, ledningar eller teknisk utrustning eller maskiner i huset går sönder.
- **Skydd vid rörledningsläckage** – ersätter, då exempelvis en fast rörledning eller en därtill ansluten hushållsmaskin i byggnaden går sönder och förorsakar en vattenskada.
- **Skydd vid bräckage och förlust** – ersätter skador till följd av en yttre händelse, om din egendom går sönder eller förlorad.

I ersättning betalas högst den maximiersättning som valts.

Ansvars- och rättsskyddsförsäkring

- **Ansvarsförsäkring** – ersätter högst 170 000 euro, om du enligt lag är ersättningsskyldig gentemot en utomstående vid person- eller egendomsskador
- **Rättsskyddsförsäkring** – ersätter högst 14 000 euro i ersättning för advokat- och rättegångskostnader som föranleds av att juridisk hjälp anlitas i tvistemål och brottmål. Hälften av försäkringsbeloppet kan användas till kostnader som har uppkommit före tingsrättens huvudförhandling.



Vad omfattar försäkringen inte?

- ✗ Ur försäkringarna betalas inte ersättning, om skadan vållats uppsåtligt. Om skadan har förorsakats av grov oaktsamhet eller om bruk av alkohol eller narkotika har bidragit till skadan, kan ersättningen nedsättas eller kravet på ersättning avslås.
- ✗ Skador som den försäkrades hyresgäst eller en person som stadigvarande bor i samma hushåll som hyresgästen har förorsakat uppsåtligt eller av grov oaktsamhet. Försäkringen ersätter inte heller en skada som den försäkrade eller en person som med tillstånd av en i denna punkt nämnd person vistas i bostaden förorsakat uppsåtligt eller av grov oaktsamhet. Ur en försäkring som hyresvärden tecknat ersätts emellertid brandskador ur skyddet mot brand och naturfenomen och skador ur skyddet mot rörledningsläckage, om objektet har ett gällande skydd mot rörledningsläckage.

Försäkrat lösöre är inte exempelvis

- ✗ förvärvsredskap, som används eller ägs av förening, bolag eller sammanslutning
- ✗ filer eller program som ingår i datateknikutrustning
- ✗ andra motordrivna fordon än trädgårdstraktorer och anordningar som är endast avsedda för barn eller befriade från registrerings- eller trafikförsäkringsskyldighet och vars totala värde är högst 5 000 euro
- ✗ elektriska fortskaffningsmedel som ska registreras eller ha en trafikförsäkring

Försäkringsobjekt i byggnaden är inte exempelvis

- ✗ fastighets täckdiktning
- ✗ bryggor, strandanläggningar eller strandkonstruktioner

Ansvars- och rättsskyddsförsäkring

- ✗ Ur ansvarsförsäkringen ersätts inte skador som förorsakas dig eller någon av dina familjemedlemmar
- ✗ Ur rättsskyddsförsäkring ersätts inte motpartens rättegångskostnader som enligt dom eller överenskommelse ska betalas av dig.



Finns det några begränsningar av vad försäkringen täcker?

Mitthem-försäkringen ersätter exempelvis inte

- ! skador till följd av att egendom har förkommit eller blivit kvarglömd.
- ! stöldskador, om tiden, omständigheterna och platsen för stölden inte kan fastställas noggrant.
- ! skador som förorsakats av att ett föremål använts felaktigt.
- ! skador på föremålet självt exempelvis till följd av slitage eller förskämning.
- ! skador som har förorsakats av isens eller snöns tyngd.
- ! skador förorsakade exempelvis av insekter, råttor eller möss.
- ! skador som sällskapsdjur förorsakat exempelvis genom att bita eller riva.
- ! skador som förorsakats av planerings-, installations-, arbets- eller byggfel.
- ! skada på byggnaden, delar av byggnaden, lösöret eller delar av lägenheten, om det försäkrade objektet är byggt utan tillstånd som föreskrivits i lagen eller i strid med ett tillstånd inte hade beviljats eller inte beviljas efter förnyad ansökan.
- ! Observera dessutom att för ett försäkringsobjekt som är under byggnad eller ombyggnad eller vid skador på försäkrat lösöre som finns på samma fastighet är självrisken minst 1 000 euro.
- ! Observera begränsningen i rättsskyddsförsäkringen: om rättsskyddsförsäkringen har varit i kraft mindre än 2 år, ska även orsaken till tvisten eller åtalet ha uppkommit under försäkringens giltighetstid.



Var gäller försäkringen?

- ✓ Mitthem-försäkringen gäller endast på det försäkringsställe som antecknats i försäkringsbrevet.
 - Ur försäkringen för hemlösöre ersätter vi dessutom sammanlagt högst upp till 10 000 euro när skadan gäller försäkrade föremål som tillfälligt finns utanför försäkringsstället i de nordiska länderna. Av ditt lösöre ersätter vi emellertid högst 1 000 euro, om dina saker stjäls ur t.ex. en bil, släpvagn, båt eller tält, som står på gårdsplanen till ditt hem, din arbetsplats, studieplats eller fritidsbostad eller på ett avstånd från dessa som fågelvägen är mindre än 50 km.
 - Om du tar med dig värdefulla föremål på en resa, såsom musikinstrument eller hobbyutrustning, är det skäl att också överväga en försäkring för värdeföremål eller resgodsförsäkring.
- ✓ Ansvars- och rättsskyddsförsäkringarna gäller i de nordiska länderna.



Vilka är mina skyldigheter?

- Uppge korrekta uppgifter när du ansöker om en försäkring. Om du märker att det finns brister i uppgifterna i försäkringsavtalet eller i försäkringsbrevet eller det har skett väsentliga ändringar i dem, meddela alltid försäkringsbolaget om dessa.
- Kontrollera att maximiersättningsbeloppet räcker för alla objekt.
- Se till att ditt försäkringsskydd fortsätter utan avbrott, om det sker ändringar i hemförsäkringen eller om du byter försäkringsbolag. Detta är särskilt viktigt i rättsskyddsförsäkringen.
- Följ de säkerhetsföreskrifter som försäkringsbolaget gett om att avvärja och begränsa skador.
- När du ansöker om ersättning, uppgi alla uppgifter som vi begär.



När och hur ska jag betala?

Premien ska betalas senast på förfallodagen. Separat kan avtalas om huruvida årspremien betalas på en gång eller i flera poster. I vissa situationer förutsätts att premien för den första försäkringsperioden betalas på förhand.



När börjar och slutar försäkringen gälla?

Försäkringen börjar gälla tidigast den dag då den har sökts. Försäkringen upphör när försäkringstagaren säger upp skyddet. Också försäkringsbolaget har i vissa fall rätt att säga upp försäkringsskyddet. Kom ihåg att säga upp dina försäkringar, om den försäkrade egendomen byter ägare.



Hur kan jag säga upp avtalet?

Du kan när som helst säga upp försäkringen eller därtill hörande skydd i nättjänsten eller genom att lämna någon annan skriftlig uppsägningsanmälan till försäkringsbolaget. Du kan inte säga upp försäkringen per telefon.