

Fullständiga uppgifter som ska ges innan avtalet ingås och uppgifter om produkten i anslutning till avtalet finns i produktguiden, försäkringsvillkoren och försäkringsbrevet.

## Vilken typ av försäkring är det fråga om?

Med Mitthem-försäkringen skyddar du enligt dina behov byggnader och lösöre. Du kan försäkra exempelvis en bostads- och bastubyggnad samt lösöre i ditt hem och din fritidsbostad. Du kan också försäkra delar av en hyres- eller aktielägenhet, såsom exempelvis fasta inventarier och ytmaterial i en bostad. I försäkringen ingår alltid skydd mot brand och naturfenomen. Du kan enligt ditt behov komplettera skyddet med fyra valbara skydd. Försäkringen ersätter skador till följd av en plötslig, oförutsedd händelse i enlighet med de skydd som du valt. Parallellt med Mitthem-försäkringen rekommenderar vi Ansvars- och Rättsskyddsförsäkringar.



### Vad ingår i försäkringen?

#### Objekt i Mitthem-försäkringen

- När lösöret är försäkrat, är exempelvis möbler, kläder, kärl, inredningstextilier, hemelektronik, hobby- och idrottsredskap samt tavlor försäkrade.
- Du kan dessutom försäkra delar av en hyres- eller aktielägenhet, såsom exempelvis fasta inventarier och ytmaterial.
- När ett egnahemshus eller fritidshus är försäkrat, är utöver byggnaden försäkrade också
  - elektriska och andra kablar samt ledningar och rörledningar fram till en kommunal eller annan allmän anslutning, oljecisterner och värmeapparater samt marken och trädgården på ett skött gårdsområde
  - på gårdsplanen befintliga högst 12 m<sup>2</sup> stora jordkällare, skyddstak, anläggningar av lätt konstruktion och byggnader, brunnar eller andra fasta sedvanliga konstruktioner, dock totalt högst upp till 7 000 euro.

#### Skydden i Mitthem-försäkringen

- ✓ **Skydd vid brand och naturfenomen** – ersätter skador som förorsakas av brand, sot, explosion, störtregn, stormvind, kraftig hagelskur, blixtnedslag, tromb eller exceptionell översvämning av vattendrag eller havsvatten.
- **Skydd vid brott** – ersätter skador som förorsakas av stöld, rån, inbrott eller skadegörelse.
- **Skydd för maskiner och anordningar** – ersätter då rör, ledningar eller teknisk utrustning eller maskiner i huset går sönder.
- **Skydd vid rörledningsläckage** – ersätter, då exempelvis en fast rörledning eller en därtill ansluten hushållsmaskin i byggnaden går sönder och förorsakar en vattenskada.
- **Skydd vid bräckage och förlust** – ersätter skador till följd av en yttre händelse, om din egendom går sönder eller förlorad.

I ersättning betalas högst den maximiersättning som valts.

#### Ansvars- och rättsskyddsförsäkring

- **Ansvarsförsäkring** – ersätter högst 170 000 euro, om du enligt lag är ersättningsskyldig gentemot en utomstående vid person- eller egendomsskador
- **Rättsskyddsförsäkring** – ersätter högst 14 000 euro i ersättning för advokat- och rättegångskostnader som föranleds av att juridisk hjälp anlitas i tvistemål och brottmål. Hälften av försäkringsbeloppet kan användas till kostnader som har uppkommit före tingsrättens huvudförhandling.



### Vad ingår inte i försäkringen?

- ✗ Ur försäkringarna betalas inte ersättning, om skadan förorsakats avsiktligt. Om skadan har förorsakats av grov oaktsamhet eller om bruk av alkohol eller narkotika har bidragit till skadan, kan ersättningen nedsättas eller kravet på ersättning avslås.

#### Försäkrat lösöre är inte exempelvis

- ✗ förvävsredskap, som används eller ägs av förening, bolag eller sammanslutning
- ✗ filer eller program som ingår i datateknikutrustning
- ✗ andra motordrivna fordon än trädgårdstraktorer och motoriserade hobbyfordon, vilkas konstruktiva hastighet är högst 15 kilometer i timmen
- ✗ elektriska fortskaffningsmedel som ska registreras

#### Försäkringsobjekt i byggnaden är inte exempelvis

- ✗ fastighets täckdiktningrör
- ✗ bryggor, strandanläggningar eller strandkonstruktioner

#### Ansvars- och rättsskyddsförsäkring

- ✗ Ansvarsförsäkringen ersätter inte skador som förorsakas dig själv eller en familjemedlem
- ✗ Ur rättsskyddsförsäkringen ersätts inte motpartens rättegångskostnader som enligt dom eller överenskommelse ska betalas av dig.



### Finns det några begränsningar av vad försäkringen täcker?

#### Mitthem-försäkringen ersätter inte exempelvis

- ! skador till följd av att egendom har förkommit eller blivit kvarglömd.
- ! stöldskador, om inte tiden, omständigheterna och platsen för stölden kan fastställas noggrant.
- ! skador som förorsakats av att ett föremål använts felaktigt.
- ! skador på föremålet självt exempelvis till följd av slitage eller förskämning.
- ! skador som har förorsakats av isens eller snöns tyngd.
- ! skador förorsakade exempelvis av insekter, råttor eller möss.
- ! skador som sällskapsdjur förorsakat exempelvis genom att bita eller riva.
- ! skador som förorsakats av planerings-, installations- eller byggfel.



## Var gäller försäringsskyddet?

- ✓ Mitthem-försäringen gäller endast på det i försäkringsbrevet antecknade försäkringsstället.
  - Dessutom ersätter försäringen för lösöre totalt högst 5 000 euro, vid skador på försäkrade saker, som tillfälligt finns utanför försäkringsstället i de nordiska länderna. Av ditt lösöre ersätter vi emellertid högst 1 000 euro, om dina saker stjäls ur t.ex. en bil, släpvagn, båt eller tält, som står på gårdsplanen till ditt hem, din arbetsplats, studieplats eller fritidsbostad eller fågelvägen på ett avstånd av mindre än 50 km från dessa.
  - Om värdefulla föremål, såsom musikinstrument eller hobbyutrustning tas med på en resa, lönar det sig att överväga att teckna en försäkring för värdeföremål eller en resgodsförsäkring.
- ✓ Ansvars- och rättsskyddsförsäkringar gäller i de nordiska länderna.



## Vilka är mina skyldigheter?

- Korrekta uppgifter ska anges vid ansökan om försäkring.
- Se till att alla maximiersättningsbeloppen är tillräckliga för samtliga objekt i händelse av en totalskada.
- Försäkringsbolaget ska underrättas, om det skett några väsentliga förändringar eller om det finns brister i uppgifter som getts då avtalet ingicks eller som antecknats i försäkringsbrevet.
- Se till att ditt försäringsskydd fortsätter utan avbrott, om det sker ändringar i hemförsäringen eller du byter försäkringsbolag. Det här är särskilt viktigt i rättsskyddsförsäringen.
- De säkerhetsföreskrifter som försäkringsbolaget utfärdat för att avvärja och begränsa skador ska iakttas.
- Vid ansökan om ersättning ska begärda uppgifter uppges.



## När och hur ska jag betala?

Premien ska betalas senast på förfallodagen. Separat kan avtalas om årspremien betalas på en gång eller i flera poster. I vissa situationer förutsätts att premien för den första försäkringsperioden betalas på förhand.



## När börjar och slutar försäringen gälla?

Försäringen börjar gälla tidigast den dag då den har sökts. Försäringen upphör när försäkringstagaren säger upp skyddet. Också försäkringsbolaget har i vissa fall rätt att säga upp försäringsskyddet. Kom ihåg att säga upp dina försäkringar, om den försäkrade egendomen byter ägare.



## Hur kan jag säga upp avtalet?

Du kan när som helst säga upp försäringen eller därtill hörande skydd i nättjänsten eller genom att lämna någon annan skriftlig uppsägningsanmälan till försäkringsbolaget. Du kan inte säga upp försäringen per telefon.