

# Avaintietoasiakirja

## Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

## Tuote

Tuotteen nimi	Extratermiini
PRIP-tuotteen kehittäjän virallinen nimi	OP Yrityspankki Oyj (jäljempänä "OP"), joka on osa OP Ryhmää.
Internet / Puhelin	www.op.fi / +358 (0) 10 252 010
Tämä PRIP-tuote on hyväksytty Suomessa	
PRIP-tuotteen kehittäjän toimivaltainen viranomainen	Finanssivalvonta
Avaintietoasiakirjan laatimispäivä	28.12.2022
Varoitus: Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää	

## Mikä tämä tuote on?

### Tyyppi

Tämä tuote on kahdenvälinen valuuttasidonnainen OTC johdannaissopimus.

### Sijoitusaika 12 kuukautta

### Tavoitteet

Extratermiini on sijoittajan ja OP:n välinen sopimus, jossa sovitaan ehoista, joiden perusteella valuuttaa vaihdetaan toiseen tiettyinä ennalta sovittuna eräpäivänä. Tuotteessa sijoittaja ostaa 10 000 EUR ja myy USD sopimuksessa määriteltyyn kurssiin. Tuotteessa on toteutustaso 1,1198 ja alempi rajakurssitaso 1,1198. Tuotteen tuotto riippuu alla olevan spotkurssin kehityksestä. Spotkurssin arvo on muuttuva ja sen arvo määräytyy markkinaperusteisesti kansainvälisillä valuuttamarkkinoilla.

Spotkurssin ollessa tasan tai yli toteutustason eräpäivänä, valuuttakauppa tehdään toteutustasoon. Jos spotkurssi eräpäivänä on alle toteutustason, eikä ole koskettanut tuotteen voimassaoloaikana alempaa rajakurssitasoa, valuuttakauppaa ei sopimuksen puitteissa tehdä lainkaan. Mikäli spotkurssi on koskettanut alempaa rajakurssitasoa tuotteen voimassaoloaikana, valuutanvaihto tehdään toteutustasoon riippumatta siitä, mikä spotkurssi on eräpäivänä. Sijoittaja hyötyy, mikäli spotkurssi eräpäivänä on yli toteutustason. Mikäli spotkurssi on koskettanut alempaa rajakurssitasoa ja päättyy eräpäivänä alle toteutustason, koituu sopimuksesta sijoittajalle tappiota. Jos spotkurssi päättyy eräpäivänä tasan toteutustasoon tai sen alle, mutta ei ole koskettanut alempaa rajakurssitasoa sopimuksen voimassaoloaikana, ei sijoittaja hyödy eikä kärsi tappiota.

Tämän asiakirjan kohdassa "Näkymät" esitetyt tuotot on laskettu tuotteen eräpäivään asti. Vuosittaista tuottoa ei ole esitetty.


Tämä tuote on kehitetty pidettäväksi eräpäivään asti. Tämä tuote on voimassa 12 kuukautta. OP:lla ei ole oikeutta purkaa tuotetta yksipuolisesti. Tuotetta ei voi automaattisesti purkaa.

### Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Tuote on suunniteltu sijoittajalle, jolla on jonkin verran sijoituskokemusta ja kyky ymmärtää tuotteen monimutkaisia ominaisuuksia ja niihin liittyviä riskejä. Tuote on tarkoitettu sijoittajalle, jolla on tarve hyötyä spotkurssin arvon muutoksesta johdannaissopimuksen avulla. Tuote soveltuu sijoittajalle, jolla on korkea riskinsietokyky ja joka on valmis sietämään rajoittamattomia tappioita. Sijoittaja on varautunut pitämään sijoituksen sovittuun eräpäivään saakka.

## Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

### Riski-indikaattori

1	2	3	4	5	6	7
Vähäinen riski						Suuri riski
	Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta 12 kuukautta. Todellinen riski voi vaihdella merkittävästi, jos sijoittaja eräännyttää sijoituksen varhain, ja sijoittaja saattaa saada vähemmän takaisin. Sijoittaja ei välttämättä voi eräännyttää sijoitusta varhain. Sijoittajan on mahdollisesti maksettava huomattavia lisäkuluja varhaisesta eräännyttämisestä. Sijoittaja ei välttämättä pysty myymään tuotettaan helposti tai hänen on myytävä tuotteensa hintaan, joka vaikuttaa merkittävästi siihen, kuinka paljon sijoittaja saa takaisin.					

Suosittelun sijoitusaika on 12 kuukautta

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 7, joka on korkein riskiluokka.

Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan erittäin korkealle tasolle ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti OP:n kykyyn maksaa sijoittajalle.

Joissakin olosuhteissa sijoittajalta saatetaan vaatia lisämaksuja tappioiden maksamiseksi. Sijoittajalle aiheutuvat kokonaistappiot voivat olla merkittävästi sijoitettua summaa suuremmat.

Tämä esimerkkikauppa on määritelty riskiluokkaan 7, riippumatta lopullisen tuotteen riskitasosta.

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.

Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

## Näkymät

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti.

Esitetyt näkymät ovat esimerkkejä, jotka perustuvat aiempiin tuottoihin ja tiettyihin oletuksiin. Markkinat voisivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Suosittelun sijoitusaika: Esimerkki sijoituksesta: *	12 kuukautta 10 000 euroa	
Näkymät		Jos sijoittaja irtautuu suositellun sijoitusajan jälkeen
Vähintään	0 euroa. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain tai joutua suorittamaan lisämaksuja tappioiden kattamiseksi	
Stressinäkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	6 225 €
	Prosentuaalinen tuotto	-37,75 %
Epäsuotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	8 193 €
	Prosentuaalinen tuotto	-18,07 %
Kohtuullinen näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	9 239 €
	Prosentuaalinen tuotto	-7,61 %
Suotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	10 157 €
	Prosentuaalinen tuotto	1,57 %

\* Tuotteessa ei makseta alkusijoitusta. Laskelmat perustuvat sopimuksen nimellispääomaan (tässä esimerkissä 10 000 euron).

Tässä taulukossa esitetään rahamäärä, jonka sijoittaja voi saada takaisin 12 kuukauden aikana eri tuottonäkymien perusteella, kun oletuksena on 10 000 euron sijoitus.

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa.

## Mitä tapahtuu, jos OP Yrityspankki Oyj on maksukyvytön?

Jos OP tulee maksukyvyttömäksi, voi sijoittaja kärsiä tappiota tuotteen kyseisen hetken markkina-arvosta. Tuote ei kuulu minkään korvaus- tai takausjärjestelmän piiriin.

## Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tuoton vähentymisellä (RIY) esitetään sijoittajan maksamien kokonaiskulujen vaikutus sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon.

Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kertaluonteiset, jatkuvamuotoiset ja satunnaiset kulut.

Tässä esitetyt summat ovat tuotteeseen itseensä liittyvät kumulatiiviset kulut kolmen eri sijoitusajan osalta. Ne sisältävät mahdollisia varhaiseen irtautumiseen liittyviä sakkoja. Lukujen oletuksena on 10 000 euron sijoitus. Luvut ovat arvioita ja voivat muuttua tulevaisuudessa.

## Ajan myötä kertyvät kulut

Kokonaiskulut	Jos sijoittaja irtautuu suositellun sijoitusajan päätteeksi 300 euroa
Vaikutus vuotuisen tuottoon (*)	2,86 % kunakin vuonna

(\*) Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusaikana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu suositeltuna sijoitusaikana, sijoittajan vuotuiseksi keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan -4,75 prosenttia ennen kuluja ja -7,61 prosenttia kulujen jälkeen.

### Kulujen rakenne

Jäljempänä olevassa taulukossa esitetään:

- Erityyppisten kulujen vuosittainen vaikutus tuottoon, jonka sijoittaja saattaa saada suositellun sijoitusajan lopussa,
- Eri kululuokkien merkitykset.

Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä		Jos sijoittaja irtautuu kun suositeltu sijoitusaika on kulunut
Osallistumiskulut	3 prosenttia. Kulujen vaikutus sisältyy jo hintaan. Tämä on enimmäismäärä, jonka sijoittaja joutuu maksamaan. Summa voi olla pienempikin. Tämä sisältää sijoittajan tuotteen jakelukustannukset.	Enintään 300 euroa
Irtautumiskulut	3 prosenttia. Tämä on enimmäismäärä, jonka sijoittaja joutuu maksamaan. Summa voi olla pienempikin. Irtautumiskuluja ei sovelleta, jos sijoittaja pitää tuotetta suositellun sijoitusajan loppuun saakka.	Enintään 300 euroa

## Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

### Suositteltu sijoitusaika: 12 kuukautta

Tuotteen suositeltu sijoittamisaika on sijoittajan ja OP:n yhdessä sopimaan eräpäivään asti, koska tuote on kahdenvälinen sopimus kassavirtojen vaihtamisesta osapuolten välillä. Vaikkakaan laki tai sopimus ei siihen velvoita, OP pyrkii antamaan osto- ja myyntinoteerauksia, jotta sijoittaja voisi eräännyttää tämän tuotteen ennaikaisesti. Sijoittaja voi kuitenkin joutua myymään tuotteen sellaisella hinnalla, joka vaikuttaa merkittävästi siihen, kuinka paljon sijoittaja saa takaisin. Ennaikaisesta eräännyttämisestä on aina sovittava erikseen sijoittajan ja OP:n kesken.

### Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Valitukset liittyen tuotteeseen tai PRIIP-tuotteen kehittäjän, tuotetta myyvän tai siitä neuvoja antavan henkilön toimintaan voi tehdä internet-osoitteessa [www.op.fi](http://www.op.fi), kirjallisena OP Yrityspankki Oyj, Gebhardinaukio 1, 00510 Helsinki tai sähköpostitse [johdannaismyynti@op.fi](mailto:johdannaismyynti@op.fi) tai puhelimitse +358 (0) 10 252 2094.

### Muut olennaiset tiedot

Tuotteeseen sovellettava johdannaisyleissopimus toimitetaan sijoittajalle erikseen sovitusti.