



Garage

Säkerhetsföreskrift S441, gäller från 1.4.2020

1 Syfte

Dessa säkerhetsföreskrifter för garage består av tekniska anvisningar, avsedda att utgöra ett tekniskt specialvillkor som fogas till försäkringsavtal. Föreskrifterna innehåller skyddstekniska instruktioner om hur garage ska planeras, byggas och användas så att skador kan förebyggas och skadebelopp begränsas.

Ett garage är endast avsett för förvaring motorfordon. Garagets syfte nämns i det gällande byggnadstillståndet.

2 Förpliktelse

De här säkerhetsföreskrifterna utgör en del av försäkringsavtalet. Försäkringstagaren och den försäkrade ska iaktta de här säkerhetsföreskrifterna och dess bestämmelser. Om säkerhetsföreskrifterna inte iakttas, kan ersättningen nedsättas eller helt avslås enligt lagen om försäkringsavtal.

Försäkringstagaren är skyldig att se till att de personer som svarar för arbetsprestationen känner till innehållet i säkerhetsföreskrifterna.

3 Konstruktiv brandbekämpning

3.1 Byggteknik

Vid planering, anskaffning och byggande av garage ska iakttas räddnings- och bygglagstiftning samt byggbestämmelser och kraven i god byggnadssed.

Ett tillräckligt avstånd ska från ett separat garage till en annan byggnad utan specialåtgärder vara minst 8 meter, ett garage på högst 60 m² ska ha ett avstånd på minst 4 meter. Om avståndet är mindre än ovan nämnda, ska byggnaderna ur brandteknisk synvinkel betraktas som en enhetlig byggnad.

Från ett garage får finnas förbindelse till andra utrymmen i byggnaden. Förbindelse (från slutet garage) till utrymningsväg från annat utrymme, till utrymme med eldstad eller till utrymme där personer vistas är dock tillåten endast om sådana arrangemang vidtagits att spridning av giftiga eller brännbara gaser effektivt förhindras. Som sådana arrangemang godkänns exempelvis ett begränsat utrymme med stängda dörrar, och då en person passerar utrymmet ska personen inte vara tvungen att samtidigt öppna båda dörrarna.

Från ett garage får inte finnas förbindelse till ett brandfarligt eller explosivt utrymme.

Branddörrarna ska vara självstängande och självlåsande samt vara tättslutande. En sektionerande dörr ska vara självstängande och självlåsande.

3.2 Ventilation

Ventilationen i garage ska ordnas på sådant sätt, att giftiga och brännbara gaser avleds. Tomgång av motorfordon är förbjuden i ett oventilerat garage.

Vid planering, anskaffning och installation av ventilation i garage ska iakttas räddnings- och bygglagstiftning samt byggbestämmelser och kraven i god byggnadssed.

3.3 Värmesystem

Vid uppvärmning eller underhåll av garage ska iakttas kraven i brand- och bygglagstiftningen samt elsäkerhetslagen.

För uppvärmning av garaget rekommenderas antingen ett vattenburet centralvärmesystem, där pannan är placerad i en annan brandsektion, eller ett fast installerat elvärmesystem som uppfyller elsäkerhetsföreskrifterna. För uppvärmningen kan också användas flyttbara elvärmare som godkänts för användning i garage och som uppfyller elsäkerhetsföreskrifterna, samt andra uppvärmningsanordningar som brandmyndighet särskilt godkänt för utrymmet i fråga.

Särskild uppmärksamhet ska fästas vid brandsäkerheten hos tillfälliga värmeanordningar och deras placering. Tillfälliga värmeapparater får inte kontinuerligt användas för uppvärmning.

Användning av kaminer eller andra värmeanordningar som fungerar med olja, gas eller fotogen är förbjudet i garage.

Då ett garage uppvärms med ett varmluftsaggregat ska vid placering och installation av varmluftsaggregatet iakttas brand- och bygglagstiftningen samt de anvisningar som getts om placeringen av varmluftsaggregat. Då det krävs att ett separat varmluftsaggregat- eller pannrum byggs, ska också dessa fylla myndighetskraven.

Varmluftsaggregat får dock finnas i garaget, om aggregatet är placerat på en höjd av minst 2 m över golvplanet och luften som uppvärms inte tas från lägre nivå än detta. Förbränningsluften ska tas utifrån eller från minst 2 meters höjd ovanför golvplanet. I annat fall måste varmluftsaggregatet placeras i ett separat aggregatrum.

3.4 Elanordningar

Elanordningar i garage ska uppfylla elsäkerhetsföreskrifterna och vara lämpliga för sitt användningssyfte.

Akkumulatörer får laddas endast i välventilerade rum som motsvarar elsäkerhetsföreskrifterna, där det väte som frigörs på ett kontrollerat sätt kan ventileras bort.

4 Brukstekniskt brandskydd

4.1 Service- och reparationsarbeten

I garage får för motorfordon utföras endast s.k. kall service. Heta arbeten i anslutning till reparationsarbeten får inte utföras i garage.

4.2 Uppvärmning av fordonet

För uppvärmning av fordon eller värmning av motor, kraftöverföringsanordning, kupé eller andra delar får i garage förutom fordonets standardutrustning användas endast anordningar som godkänts för fordonsbruk.

Att placera ett täcke i utrymmet mellan motorhuven och motorn är inte tillåtet.

4.3 Avfall och brännbara ämnen

Avfall ska placeras i metallkärl med lock.

I garage får förvaras tillbehör och däck för de fordon som förvaras där, samt i skälig mån andra slag av tillbehör som inte väsentligt ökar garaget brandsbelastning.

I underjordiska utrymmen får flytgas varken användas eller förvaras.

Att fylla ett fordons bränsletank i garage är förbjudet.

5 Brandbekämpningsutrustning

5.1 Förstahandssläckare

I garage ska finnas primärsläckningsutrustning, såsom handbrandsläckare eller brandposter.

Som snabbrandposter lämpar sig handbrandsläckare av minst effektklass 43 A 233 BC. Handbrandsläckarna ska placeras enligt sitt syfte, en för varje påbörjad 300 m². I öppna garage och vid behov också i andra ouppvärmda garage ska användas köldhårdiga släckare. Fordon får inte placeras framför släckarna. Placeringen av primärsläckningsutrustning ska märkas ut med godkända märkningar.

Snabbrandposter lämpar sig i allmänhet bara för uppvärmda garage. Brandposterna ska vara så placerade att man kan nå och släcka alla utrymmen i garaget.

5.2 Automatiska brandvarnare och släckningsanordningar

Garage ska förses med automatiskt brandlarmsystem eller automatiska släckningsanordningar, då garagets sektionsstorlek överskrider den maximiyta som avses i brand- och bygglagstiftningen.

Automatisk brandvarnare kan användas under förutsättning att ett effektivt släckningsarbete kan inledas senast 10 minuter efter det brandlarmet getts och att det finns tillräckligt med vatten för brandkårens släckningsarbete. Om så inte är fallet, ska garaget förses med automatiska släckningsanordningar.

5.3 Rökventilation

Rökventilationen i garage ska ordnas enligt kraven i brand- och bygglagstiftningen.

Pohjola Försäkring Ab, FO-nummer 1458359-3

Helsingfors, Gebhardsplatsen 1, 00013 OP
Hemort: Helsingfors, huvudbransch: skadeförsäkringsbolag
Tillsynsmyndighet: Finansinspektionen, www.fiva.fi

